

香港聯合交易所有限公司對本公告的內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示，概不對因公告全部或任何部份內容而產生或因倚賴該等內容而引致的任何損失承擔任何責任。



GREAT CHINA HOLDINGS LIMITED

大中華集團有限公司

(按照公司條例於香港註冊成立)

(股份代號：0141)

須予披露的交易－ 購入一附屬公司5%權益

於二零零六年八月十五日，大來，一家本公司之全資附屬公司，與賣方訂立該協議。按照該協議，大來同意購入而賣方同意沽出該等出售股份，代價為美金2,860,000元(約港幣22,250,800元)。

該協議

該協議之主要條款如下：

日期：二零零六年八月十五日

賣方：姜松寧先生

買方：大來

主旨：於二零零六年八月十五日，大來與賣方訂立一購銷協議。按照該協議，大來同意購入而賣方同意沽出該等出售股份

代價：美金2,860,000元(約港幣22,250,800元)，乃雙方經對等地位公平議價後所定，並將於二零零六年八月二十二日或以前，以現金及雙方同意之貨幣，由大來匯至賣方指定之銀行戶口；或按雙方同意之其他方式支付

本集團資料

本集團之主要業務為物業投資及一般貿易。大來為一家本公司之全資附屬公司，其業務為投資控股。

GCC資料

GCC於一九九四年十一月二十二日於英屬處女群島註冊成立。於該協議日，大來持有GCC之95%權益，賣方持有5%。GCC之業務為投資控股，目前持有100%立美之已發行股本。立美之業務為飼料貿易，主要為魚粉。由於GCC除了持有立美100%權益以外，並無其他重要資產，故GCC並無編製審計報表。立美的財務摘要列下以供參考：

截至十二月三十一日止年度或於十二月三十一日
二零零四

二零零五

經審核
美金千元 港幣千元 經審核
美金千元 港幣千元

營業額	132,595	1,031,589	152,234	1,184,381
除稅及非經常性項目前溢利	2,582	20,088	3,218	25,036
除稅及非經常性項目後溢利	2,582	20,088	3,218	25,036
淨負債	14,442	112,359	11,224	87,323

賣方資料

董事確認：以彼等所知所信，並經過所有合理查詢，賣方為獨立於本公司及本公司的關連人士（依《上市規則》所定義）以外的第三者。

訂立該協議之原因

董事於決定訂立該協議前，已考慮到立美從事之魚粉業務經營業績展現改善，且預計會持續對本集團作出正面貢獻。正如立美二零零四及二零零五年經審核財務報表所示，二零零五年之營業額增長14.81%至美金1.52億元（約港幣11.84億元），除稅及非經常性項目後溢利增長24.6%至美金320萬元（約港幣2,500萬元）；而於二零零五年十二月三十一日之淨負債則減少22.3%至美金1,120萬元（約港幣8,730萬元）。

在釐定代價時已顧及立美過去兩年的經營業績及其未來潛力。代價將以本集團內部資源支付。董事相信該協議條款公平合理，且符合本公司及其股東之整體利益。

完成

預計交易於二零零六年八月二十二日或前後完成，屆時賣方將向大來交付涉及該等出售股份之相關文件。

一般資料

按照《上市規則》第十四章，該協議構成一宗本公司須予披露的交易。一份載有更多關於該協議及其他資料的通函，將於實際可行的最短時間內寄予本公司之股東。

釋義

於本公告內，除文義另有所指外，下列詞彙具有以下涵義：

「完成」	該協議中所載交易之完成；
「GCC」	Great China Commodities Limited，一家於英屬處女群島註冊成立，現由大來擁有95%權益之附屬公司；
「立美」	立美貿易有限公司，一家於香港註冊成立，由GCC全資擁有的附屬公司；
「該協議」	一份以大來為買方及姜松寧先生為賣方，就購銷該等出售股份而於二零零六年八月十五日訂立的協議；

「本公司」	指大中華集團有限公司，一間於香港註冊成立及其股份於香港聯合交易所上市之公司(股份代號：0141)；
「董事」	本公司之董事；
「本集團」	本公司與其附屬公司；
「《上市規則》」	香港聯合交易所主板上市規則；
「該等出售股份」	於GCC股本中之500股面值美金1.00元之普通股，相當於GCC全部已發行及已繳足股本的5%；
「股東」	持有本公司任何已發行普通股之人士；
「大來」	大來實業有限公司，本公司一家於香港註冊成立之全資附屬公司；
「賣方」	姜松寧先生；
「港幣」	香港法定貨幣；
「美金」	美國法定貨幣；及
「%」	百分點。

董事會代表
賀鳴鐸
 董事總經理

二零零六年八月十六日，香港

本公司於本公佈日之董事為：執行董事賀鳴玉先生(主席)、賀鳴鐸先生(董事總經理)及潘國偉先生、非執行董事邱垂益先生、及獨立非執行董事余錦基先生*BBS MBE JP*、俞漢度先生及吳旭洲先生。

請同時參閱本公佈於香港商報刊登的內容。