

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公告之內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示，概不對因本公告全部或任何部份內容而產生或因依賴該等內容而引致之任何損失承擔任何責任。



GREAT CHINA HOLDINGS LIMITED

大中華集團有限公司

(於香港註冊成立之有限公司)

(股份代號：141)

盈利預警

本公告乃由本集團根據香港法例第571章證券及期貨條例(「證券及期貨條例」)第XIVA部之內幕消息條文及上市規則第13.09條刊發。

董事會謹此知會股東及潛在投資者，預計本集團於截至二零一三年六月三十日止六個月所錄得之溢利將會較本集團於截至二零一二年六月三十日止六個月所錄得之溢利大幅減少。

本公告所載資料僅基於本集團於截至二零一三年六月三十日止六個月之未經審核管理賬目之初步審閱，而該等管理賬目並未經本公司核數師審閱。

股東及潛在投資者於買賣本公司股份時務請審慎行事。

本公告乃由大中華集團有限公司(「本公司」)及其附屬公司(統稱「本集團」)根據香港法例第571章證券及期貨條例(「證券及期貨條例」)第XIVA部之內幕消息條文及香港聯合交易所有限公司證券上市規則(「上市規則」)第13.09條刊發。

本公司董事會(「董事會」)謹此知會本公司股東(「股東」)及潛在投資者，本集團估計於截至二零一三年六月三十日止六個月所錄得之溢利將會較本集團於截至二零一二年六月三十日止六個月所錄得之溢利大幅減少。根據現有資料分析，溢利大幅減少，主要由於本集團於二零一二年六月三十日止六個月分佔聯營公司投資物業之公平值收益港元107,697,000所致。由於該聯營公司已經於二零一二年十月成功出售，故其不能於二零一三年對本集團作出盈利貢獻。

本公告所載資料僅基於本集團對財務數字之初步評估，而該等財務數字並未經本公司核數師審閱。該等財務資料仍有待落實，並可能作出所需調整。本集團之詳盡業績將於截至二零一三年六月三十日止六個月之中期業績內披露，而該中期業績預計於二零一三年八月底刊發。

股東及潛在投資者於買賣本公司股份時務請審慎行事。

承董事會命
大中華集團有限公司
董事總經理
賀鳴鐸

香港，二零一三年七月五日

於本公告日期，董事會成員包括四名執行董事，為賀鳴玉先生(董事會主席)、賀鳴鐸先生(董事總經理)、潘國偉先生及鄭金輝先生；一名非執行董事，為賀羽嘉女士；以及三名獨立非執行董事，為余錦基先生BBS, MBE, JP、俞漢度先生及吳旭洲先生。