

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公告之內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示，概不對因本公告全部或任何部份內容而產生或因倚賴該等內容而引致之任何損失承擔任何責任。



*Deson Development International Holdings Limited*

迪臣發展國際集團有限公司\*

(於百慕達註冊成立之有限責任公司)

(股份代號：262)

## 公告 內幕消息

本公告乃由迪臣發展國際集團有限公司(「本公司」)根據香港聯合交易所有限公司(「聯交所」)證券上市規則第13.09條及香港法例第571章證券及期貨條例第XIVA部項下之內幕消息條文而作出。

迪臣建設國際集團有限公司(股份代號：8268)(「迪臣建設」，連同其附屬公司統稱「迪臣建設集團」)為本公司之附屬公司，其股份於聯交所創業板(「創業板」)上市及買賣。於本公告日期，本公司於迪臣建設已發行股本中擁有約51.18%權益。

本公司董事會謹此宣佈，迪臣建設於二零一五年一月二十三日於聯交所網站刊發有關其第三季度及截至二零一四年十二月三十一日止期間之未經審核綜合財務業績之盈利警告公告。根據迪臣建設之公告，依據迪臣建設董事會現時可得資料，預期迪臣建設集團於截至二零一四年十二月三十一日止九個月迪臣建設擁有人應佔溢利較截至二零一三年同期錄得大幅減少。該預計減少主要由於截至二零一四年十二月三十一日止九個月所產生約11,300,000港元之上市開支所致。

有關詳情，請參閱迪臣建設於聯交所網站 ([www.hkexnews.com](http://www.hkexnews.com)) 及迪臣建設網站 ([www.deson-c.com](http://www.deson-c.com)) 刊登之相關公告。

\* 僅供識別

股東及潛在投資者於買賣本公司股份時，務請審慎行事，如有疑問，請諮詢獨立或專業財務顧問意見。

承董事會命  
迪臣發展國際集團有限公司  
謝文盛  
董事總經理兼副主席

香港，二零一五年一月二十三日

於本公告日期，本公司之執行董事為盧全章先生、謝文盛先生、王京寧先生及謝維業先生，本公司之非執行董事為黃承基先生，而本公司之獨立非執行董事為何鍾泰博士、蕭文波先生及蕭錦秋先生。