

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公告的內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示，概不對因本公告全部或任何部分內容而產生或因倚賴該等內容而引致的任何損失承擔任何責任。



PERFECTECH INTERNATIONAL HOLDINGS LIMITED

(威發國際集團有限公司)*

(「本公司」)

(於百慕達註冊成立之有限公司)

(股份編號: 765)

完成須予披露交易-收購物業

茲提述威發國際集團有限公司（「本公司」）所刊發日期為二零一三年四月二十二日及二零一三年五月八日就收購物業發出之公佈（「公告」）。除另有所指外，本公告所用詞彙與該等公告所界定者具有相同涵義。

董事會欣然宣布收購物業已於二零一三年七月十八日完成。根據正式協議的條款，代價餘款 26,262,000 港元已由買方於本公告日以現金支付予賣方，該物業已按「現狀」連同現有租賃交予買方。

承董事會命
威發國際集團有限公司*
潘少忠
主席

香港，二零一三年七月十八日

於本公告日期，董事會包括執行董事潘少忠先生、徐仁利先生、潘偉駿博士及潘偉業先生，以及獨立非執行董事林日昌先生、葉稚雄先生及蔡永強先生。

*僅供識別