

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公佈的內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並表明不會就本公佈全部或任何部分內容而產生或因依賴該等內容而引致的任何損失承擔任何責任。



(於百慕達註冊成立的有限公司)

(股份代號：1152)

## 須予披露交易 融資租賃交易

### 融資租賃安排

董事會宣佈，於2018年12月17日(交易時段後)，出租人(本公司全資附屬公司)與承租人訂立融資租賃協議，據此(i)承租人同意以出租人名義轉讓及／或登記租賃資產，代價為人民幣24百萬元，及(ii)出租人同意向承租人租回租賃資產，租賃本金為人民幣24百萬元、租賃利息為約人民幣3,097,782元，租金總額(租賃本金加租賃利息)則為約人民幣27,097,782元。

### 上市規則的涵義

根據上市規則第14章，由於融資租賃協議項下交易的最高適用百分比率超過5%但少於25%，故融資租賃協議項下交易構成本公司須予披露交易，須遵守上市規則第14章的通知及公告規定。

### 融資租賃安排

董事會宣佈，於2018年12月17日(交易時段後)，出租人與承租人訂立融資租賃協議，據此(i)承租人同意以出租人名義轉讓及／或登記租賃資產，代價為人民幣24百萬元，及(ii)出租人同意向承租人租回租賃資產，租賃本金為人民幣24百萬元、租賃利息為約人民幣3,097,782元，租金總額(租賃本金加租賃利息)則為約人民幣27,097,782元。

融資租賃協議的詳情概述如下：

日期：2018年12月17日

訂約方：

- (i) 亞太鯤鵬融資租賃(深圳)有限公司，一間於中國成立的有限公司，為本公司的全資附屬公司，作為出租人；及
- (ii) 深圳市清飛達能源科技有限公司，一間於中國成立的有限公司，作為承租人(統稱為「訂約方」)。

就董事經作出一切合理查詢後所深知、盡悉及確信，承租人及其各自最終實益擁有人為獨立於本公司及其關連人士(定義見上市規則)的第三方。

### 租賃資產

租賃資產為淨值約人民幣25.98百萬元的發光二極體街燈設備。

### 租賃期限

自2018年12月18日起4.5年

### 租金及付款方式

根據融資租賃協議，出租人同意向承租人租回租賃資產。租金包括增值稅，由租賃本金及租賃利息組成。租賃本金與出租人就以出租人名義轉讓及／或登記租賃資產而向承租人付款的轉讓代價一致，為人民幣24百萬元，而租賃年利率為5.24%。租金總額以人民幣計算及支付。融資租賃協議租金分18個連續期間付款。第一期租金付款日期於2019年3月18日到期及應付，其後於每三個月最後一日付款直至租賃期完結為止。

融資租賃協議條款(包括融資租賃協議項下的租賃資產轉讓代價、租賃本金、租賃利息及其他開支)經承租人及出租人公平磋商後釐定，並參考租賃資產的淨值及同類融資租賃產品於中國的現行市價。

## 租賃資產及其擁有權

承租人同意於租賃期間以出租人名義轉讓及／或登記租賃資產，代價為人民幣24百萬元。代價將以出租人自有資金支付。同時，出租人同意向承租人租回該等租賃資產。承租人有權持有及使用有關資產，並有權享有有關資產的利益。於租賃期間屆滿時，承租人可向出租人購回租賃資產，代價為面值人民幣10,000元。

## 訂立融資租賃協議的原因

本集團主要從事提供融資租賃服務業務。由於與承租人訂立融資租賃協議可增加本公司融資租賃業務收入，且與本公司業務發展策略一致，故與承租人訂立融資租賃協議對本公司有利。

董事認為，融資租賃協議項下條款屬公平合理，符合本公司及其股東的整體利益。

## 有關訂約方的資料

### 有關出租人的資料

出租人為於中國成立的有限公司，為本公司全資附屬公司，主要從事融資租賃及商業保理業務。

### 有關承租人的資料

承租人為於中國成立的有限公司，主要從事提供節能相關服務業務。

## 上市規則的涵義

根據上市規則第14章，由於融資租賃協議項下交易的最高適用百分比率超過5%但少於25%，故融資租賃協議項下交易構成本公司須予披露交易，須遵守上市規則第14章的通知及公告規定。

## 釋義

於本公佈內，除文義另有所指外，下列詞語具備以下涵義：

「董事會」 指 董事會；

「本公司」 指 正乾金融控股有限公司，一間於百慕達註冊成立的有限公司，其股份於香港聯交所主板上市；

|          |   |                                           |
|----------|---|-------------------------------------------|
| 「董事」     | 指 | 本公司董事；                                    |
| 「融資租賃協議」 | 指 | 出租人與承租人訂立日期為2018年12月17日的融資租賃協議；           |
| 「本集團」    | 指 | 本公司及其附屬公司；                                |
| 「租賃資產」   | 指 | 發光二極體街燈設備；                                |
| 「承租人」    | 指 | 深圳市清飛達能源科技有限公司，一間於中國成立的有限公司；              |
| 「出租人」    | 指 | 亞太鯤鵬融資租賃(深圳)有限公司，一間於中國成立的有限公司，為本公司全資附屬公司； |
| 「上市規則」   | 指 | 聯交所主板證券上市規則；                              |
| 「中國」     | 指 | 中華人民共和國；                                  |
| 「人民幣」    | 指 | 中國法定貨幣人民幣；                                |
| 「聯交所」    | 指 | 香港聯合交易所有限公司；                              |
| 「%」      | 指 | 百分比                                       |

承董事會命  
 正乾金融控股有限公司  
 執行董事兼主席  
 陳仲舒

香港，2018年12月17日

於本公佈日期，董事會包括兩名執行董事，即陳仲舒先生(主席)及吳凱先生；以及三名獨立非執行董事，即何敏先生、葉東明先生及張華先生。