



Shanghai Jin Jiang International Hotels (Group) Company Limited*

上海錦江國際酒店(集團)股份有限公司

(於中華人民共和國註冊成立的股份有限公司)

(股份代碼：2006)

於其他海外監管市場發布的公告

本公告乃根據香港聯合交易所有限公司證券上市規則第13.09(2)條的規定而發表。

以下公告的中文原稿將由上海錦江國際酒店(集團)股份有限公司旗下一間以A股和B股於上海證券交易所上市的附屬公司，上海錦江國際酒店發展股份有限公司(「本公司」)於2007年4月30日於上海和香港發布：

上海錦江國際酒店發展股份有限公司

2007年第一季度報告正文

§ 1 重要提示

- 1.1** 本公司董事會、監事會及其董事、監事、高級管理人員保證本報告所載資料不存在任何虛假記載、誤導性陳述或者重大遺漏，並對其內容的真實性、準確性和完整性承擔個別及連帶責任。
- 1.2** 公司全體董事出席董事會會議。
- 1.3** 公司第一季度財務報告未經審計。
- 1.4** 公司負責人董事長俞敏亮先生，主管會計工作負責人首席執行官陳灝先生及會計機構負責人副總裁盧正剛先生聲明：保證本季度報告中財務報告的真實、完整。

§ 2 公司基本情況簡介

2.1 主要會計數據及財務指標

	本報告期末	上年度期末	幣種：人民幣 本報告期末比上年 度期末增減(%)
總資產(元)	2,411,117,081	2,379,677,084	1.32
股東權益 (不含少數股東權益)(元)	2,094,939,413	2,039,077,080	2.74
每股淨資產(元)	3.47	3.38	2.66
		年初至報告期 期末	比上年同期 增減(%)
經營活動產生的現金流量 淨額(元)		3,131,660	-41.73
每股經營活動產生的現金 流量淨額(元)		0.005	-44.44
	報告期	年初至報告期 期末	本報告期比上 年同期增減(%)
歸屬母公司所有者的淨利潤(元)	55,862,333	55,862,333	13.04
基本每股收益(元)	0.0926	0.0926	13.04
稀釋每股收益(元)	0.0926	0.0926	13.04
淨資產收益率(%)	2.67	2.67	0.03個百分點
扣除非經常性損益後的淨資產 收益率(%)	2.66	2.66	0.55個百分點
非經常性損益項目		年初至報告期期末金額(元)	
其他營業外收支淨額			45,849
所得稅影響			-6,877
合計			38,972

2.2 報告期末股東總數及前十名無限售條件流通股股東持股表(已完成股權分置改革)

單位：股

報告期末股東總數(戶) 44,939 (其中：A股股東24540戶，B股股東20399戶)

股東名稱(全稱)	前十名無限售條件流通股股東持股情況 期末持有無限售條件 流通股的數量	種類
上海錦江國際酒店(集團)股份有限公司	44,932,040	人民幣普通股
上海輪胎橡膠(集團)股份有限公司	8,541,951	人民幣普通股
上海嘉海投資有限公司	8,357,938	人民幣普通股
大成精選增值混合型 證券投資基金	7,500,000	人民幣普通股
日興資產管理有限公司-日興 AM中國人民幣A股母基金	6,399,578	人民幣普通股
NIKKOCITI TRUST AND BANKING CORPORATION S/A RE: JF CHINA MOTHER FUND	5,640,473	境內上市外資股
中原證券股份有限公司	3,827,000	人民幣普通股
HSBC FS,HTSG A/C 9006G A/C 11-01960	3,511,398	境內上市外資股
金鑫證券投資基金	3,200,802	人民幣普通股
NOMURA SECURITIES CO., LTD	2,923,460	人民幣普通股

2.3 報告期內經營活動總體狀況的簡要回顧

公司第一季度實現營業收入19,656萬元，同比增長13.6%；實現營業利潤6,647萬元，同比增長26.2%，實現淨利潤5,586萬元，同比增長13.0%。

在酒店管理業務方面，錦江國際酒店管理公司第一季度淨增1家星級酒店管理項目，增加客房310間，實現管理業務收入2,359萬元，同比下降1.3%。公司持股超過20%的四家高星級酒店第一季度平均出租率為72.4%，同比增加3.7個百分點；平均房價1,023元，同比下降6.0%。

在連鎖餐飲業務方面，上海新亞大家樂餐飲有限公司第一季度新增「大家樂」門店1家，實現營業收入4,635萬元，同比增長8.6%；上海肯德基有限公司第一季度新增門店8家，實現營業收入41,317.5萬元，同比增長11.0%；上海吉野家快餐有限公司新增門店1家，實現營業收入768萬元，同比增長37.1%；上海錦江同樂餐飲管理有限公司沒有新增門店，實現營業收入149萬元，上年同期尚未營業。

2.4 部分行業的營業收入、營業成本和成本率情況

單位：元 幣種：人民幣

審計類型：未經審計

分行業	營業收入	營業成本	成本率(%)
酒店營運業務	127,782,007	21,420,800	16.76
酒店管理業務	23,587,907	387,000	1.64
貿易業務	42,537,787	40,386,849	94.94

§ 3 重要事項

3.1 公司主要會計報表項目、財務指標大幅度變動的情況及原因

√適用 □不適用

3.1.1 資產負債表項目變動的情況及原因

單位：萬元

幣種：人民幣

變動

項目	2007年3月31日	2007年1月1日	金額	%
應收票據	11	18	-7	-38.9
預付帳款	194	116	78	67.2
應收利息	171	107	64	59.8
應收股利	8,411	144	8,267	5,741.0
在建工程	176	3,278	-3,102	-94.6
短期借款	2,900	3,900	-1,000	-25.6
應付職工薪酬	2,692	4,510	-1,818	-40.3

3.1.1.1 應收票據

本報告期末11萬元，比報告期初減少7萬元，減幅38.9%。主要系本公司下屬酒店收回營業款所致。

3.1.1.2 預付賬款

本報告期末194萬元，比報告期初增加78萬元，增幅67.2%。主要系本公司下屬子公司預付採購款項所致。

3.1.1.3 應收利息

本報告期末171萬元，比報告期初增加64萬元，增59.8%。主要系本公司預計本年第一季度存款利息收入增加所致。

3.1.1.4 應收股利

本報告期末8,411萬元，比報告期初增加8,267萬元，增幅5,741.0%。主要系本公司根據下屬聯營企業董事會利潤分配決議確認應收股利增加所致。

3.1.1.5 在建工程

本報告期末176萬元，比報告期初減少3,102萬元，減幅94.6%。主要系本公司下屬一分公司裝修完畢達到可使用狀態，在建工程轉入固定資產和無形資產等所致。

3.1.1.6 短期借款

本報告期末2,900萬元，比報告期初減少1,000萬元，減幅25.6%。主要系本公司下屬一子公司歸還借款所致。

3.1.1.7 應付職工薪酬

本報告期末2,692萬元，比報告期初減少1,818萬元，減幅40.3%。主要系本公司及下屬子公司支付職工2006年年終獎金等所致。

3.1.2 利潤表項目變動的情況及原因

項目	1月1日至3月31日		單位:萬元 幣種:人民幣 同比變動	
	2007年	2006年	金額	%
財務費用	7	79	-72	-91.1
投資收益	3,901	2,740	1,161	42.4
營業外收入	12	1,176	-1,164	-99.0
營業外支出	7	19	-12	-63.2
所得稅費用	791	1,181	-390	-33.0

3.1.2.1 財務費用

本報告期內7萬元，比上年同期減少72萬元，減幅91.1%。主要系本公司預計2007年第一季度存款利息收入增加所致。

3.1.2.2 投資收益

本報告期內3,901萬元，比上年同期增加1,161萬元，增幅42.4%。主要系本公司根據下屬參股企業董事會利潤分配決議確認應收股利所致。

3.1.2.3 營業外收入

本報告期內12萬元，比上年同期減少1,164萬元，減幅99.0%。主要系本公司下屬一子公司上年土地被徵用收到動遷補償款，本年無此因素所致。

3.1.2.4 營業外支出

本報告期內7萬元，比上年同期減少12萬元，減幅63.2%。主要系本公司下屬分公司和子公司固定資產清理比上年同期減少所致。

3.1.2.5 所得稅費用

本報告期內791萬元，比上年同期減少390萬元，減幅33.0%。主要系本公司下屬一子公司上年土地被徵用補償收入計提相應所得稅，本年無此因素所致。

3.1.3 現金流量表項目變動的情況及原因

項目	1月1日至3月31日		金額	單位:萬元 幣種:人民幣 同比變動	
	2007年	2006年			%
經營活動產生的 現金流量淨額	313	537	-224	-41.7	
投資活動產生的 現金流量淨額	-188	-1,398	1,210	不適用	
籌資活動產生的 現金流量淨額	-1,047	-2,083	1,036	不適用	

3.1.3.1 經營活動產生的現金流量淨額

本報告期內313萬元，比上年同期減少224萬元，減幅41.7%。主要系本公司下屬一子公司「購買商品支付的現金」同比增加所致。

3.1.3.2 投資活動產生的現金流量淨額

本報告期內-188萬元，比上年同期增加1,210萬元。主要系本公司及下屬子公司「購建固定資產等支付的現金」和「投資支付的現金」同比減少所致。

3.1.3.3 籌資活動產生的現金流量淨額

本報告期內-1,047萬元，比上年同期增加1,036萬元。主要系本公司下屬子公司「償還債務支付的現金」同比減少所致。

3.2 重大事項進展情況及其影響和解決方案的分析說明

√適用 □不適用

與日常經營相關的關聯交易

(1) 銷售商品、提供勞務的重大關聯交易

關聯方名稱	關聯交易內容	關聯交易		關聯交易金額	佔同類交易額的比重(%)	關聯交易結算方式	關聯交易對公司利潤的影響
		定價原則	交易額				
錦江酒店集團及其下屬酒店服務類企業	酒店管理	市場價格		11,572,652.85	49.06	現金	拓展酒店管理市場
錦江國際、錦江酒店集團及其下屬酒店服務類企業	銷售貨物	市場價格		39,362,065.62	92.53	現金	實施統一採供降低成本

單位：元

幣種：人民幣

關聯

- (2) 本公司將部分結算資金或閑置資金存入錦江國際集團財務有限責任公司（經批准的非銀行金融機構），報告期末餘額為49,555萬元。本公司於2007年5月30日召開的2006年度股東大會將審議財務公司存款的議案，公司2007年度在錦江國際集團財務有限責任公司預計存款餘額最高上限不超過8億元人民幣。

3.3 公司、股東及實際控制人承諾事項履行情況

適用 不適用

3.4 預測年初至下一報告期期末的累計淨利潤可能為虧損或者與上年同期相比發生大幅度變動的警示及原因說明

適用 不適用

3.5 本次季報資產負債表中的2007年期初股東權益與「新舊會計準則股東權益差調節期初股東權益存在差異的原因說明

適用 不適用

上海錦江國際酒店發展股份有限公司

法定代表人：俞敏亮

2007年4月30日

承董事會命
上海錦江國際酒店(集團)股份有限公司
康鳴、袁阡佑
聯席公司秘書

中國上海，2007年4月27日

於本公告日期，執行董事為俞敏亮先生、陳文君女士、楊衛民先生、陳灝先生、袁公耀先生、徐祖榮先生、韓敏先生和康鳴先生，非執行董事為沈懋興先生，獨立非執行董事則為季崗先生、夏大慰先生、孫大建先生、芮明杰先生、楊孟華先生、屠啟宇先生、沈成相先生和李松坡先生。

* 該公司根據香港法例第32章公司條例第XI部以其中文名稱和英文名稱「Shanghai Jin Jiang International Hotels (Group) Company Limited」登記為海外公司。