

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公告之內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示概不就因本公告全部或任何部分內容而產生或因倚賴該等內容而引致之任何損失承擔任何責任。



**Shanghai Jin Jiang International Hotels (Group) Company Limited\***  
**上海錦江國際酒店(集團)股份有限公司**

(於中華人民共和國註冊成立的股份有限公司)

(股份代碼：02006)

**公告**  
**股價敏感資料**

本公告遵照香港聯合交易所有限公司證券上市規則第13.09(1)條規定發出。

上海錦江國際酒店(集團)股份有限公司(「本公司」)董事會(「董事會」)欣然宣布，本公司持有50.32%權益之附屬公司上海錦江國際酒店發展股份有限公司(「錦江股份」，上海證券交易所證券代碼：600754、900934)於2009年4月28日與百勝(中國)投資有限公司(以下簡稱「百勝中國」)簽署了《上海肯德基有限公司(以下簡稱「上海肯德基」)7%股權轉讓合同》。

錦江股份將持有的上海肯德基7%股權轉讓給百勝中國，轉讓價格為人民幣80,008,670元，乃依據上海肯德基截止2008年11月30日的淨資產評估值而確定。經上海長信資產評估有限公司評估，上海肯德基截止2008年11月30日的淨資產評估值為人民幣114,298.10萬元。

經錦江股份與百勝中國商定，同意將百勝中國已向上海聯合產權交易所遞交的保證金人民幣4,000,000元轉為產權轉讓價款的一部分並由上海聯合產權交易所支付給錦江股份；在本次股權轉讓獲上海市商務委員會批准後5個工作日內，百勝中國將剩餘轉讓價款人民幣76,008,670元支付給錦江股份。

本次股權轉讓生效後，上海肯德基繼續承擔和清償其原有的債權、債務，錦江股份和百勝中國按各自在本次股權轉讓生效後所持上海肯德基股權比例享有上海肯德基相應股東權益和承繼股東責任。

經錦江股份與百勝中國約定，評估基準日為2008年11月30日。由評估基準日起至2009年4月30日止期間上海肯德基產生的經營性盈虧由錦江股份和百勝中國按本次股權轉讓前所持股比享有或承擔，此後上海肯德基的經營性盈虧由錦江股份和百勝中國按本次股權轉讓後所持股比享有或承擔。

本次股權轉讓，錦江股份將獲得一筆現金收入，扣除投資成本、相關稅費，預計錦江股份可取得利潤約人民幣5,000萬元。

承董事會命  
上海錦江國際酒店(集團)股份有限公司  
康鳴  
聯席公司秘書

中國上海，二零零九年四月二十八日

於本公告日期，執行董事為俞敏亮先生、陳文君女士、楊衛民先生、陳灝先生、袁公耀先生、徐祖榮先生、韓敏先生和康鳴先生，非執行董事為沈懋興先生，獨立非執行董事則為季崗先生、夏大慰先生、孫大建先生、芮明杰博士、楊孟華先生、屠啓宇博士、沈成相先生和李松坡先生。

\* 本公司根據香港法例第32章公司條例第XI部以其中文名稱和英文名稱「Shanghai Jin Jiang International Hotels (Group) Company Limited」登記為一家非香港公司。