

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公告之內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示概不就因本公告全部或任何部分內容而產生或因倚賴該等內容而引致之任何損失承擔任何責任。



Shanghai Jin Jiang International Hotels (Group) Company Limited*

上海錦江國際酒店(集團)股份有限公司

(於中華人民共和國註冊成立的股份有限公司)

(股份代碼：02006)

於其他海外監管市場發佈的公告

本公告乃根據香港聯合交易所有限公司證券上市規則第13.09(2)條的規定而發表。

本公告並非上海錦江國際酒店(集團)股份有限公司之2009年半年度業績。以下公告的中文原稿將由上海錦江國際酒店(集團)股份有限公司旗下一間以A股和B股於上海證券交易所上市的附屬公司，上海錦江國際酒店發展股份有限公司於2009年8月28日於上海和香港發佈：

上海錦江國際酒店發展股份有限公司 2009年半年度報告摘要

§1 重要提示

1.1 本公司董事會、監事會及董事、監事、高級管理人員保證本報告所載資料不存在任何虛假記載、誤導性陳述或者重大遺漏，並對其內容的真實性、準確性和完整性承擔個別及連帶責任。

本半年度報告摘要摘自半年度報告全文，報告全文同時刊載於<http://www.sse.com.cn>。投資者欲瞭解詳細內容，應當仔細閱讀半年度報告全文。

1.2 公司全體董事出席董事會會議。

1.3 公司半年度財務報表未經審計。

1.4 本公司不存在被控股股東及其關聯方非經營性佔用資金情況。

1.5 本公司不存在違反規定決策程序對外提供擔保的情況。

1.6 公司負責人董事長俞敏亮先生、主管會計工作負責人首席執行官陳灝先生及會計機構負責人副總裁盧正剛先生聲明：保證本半年度報告中財務報告的真實、完整。

§2 公司基本情況簡介

2.1 基本情況簡介

股票簡稱	錦江股份
股票代碼	600754
股票上市交易所	上海證券交易所
股票簡稱	錦江B股
股票代碼	900934
股票上市交易所	上海證券交易所

董事會秘書

證券事務代表

姓名	胡 睿
聯繫地址	上海市延安東路100號25樓
電話	86-21-63217132
傳真	86-21-63217720
電子信箱	JJIR@jinjianghotels.com

2.2 主要財務數據和指標

2.2.1 主要會計數據和財務指標

單位：元 幣種：人民幣

	本報告期末	上年度期末	本報告期末比 上年度期末增減 (%)
總資產	4,141,860,738	3,221,950,408	28.55
歸屬於上市公司股東的所有者權益 (或股東權益)	3,398,416,684	2,751,115,084	23.53
每股淨資產(元)	5.6336	4.5606	23.53

	報告期(1-6月)	上年同期	本報告期比 上年同期增減 (%)
營業利潤	219,227,404	191,580,611	14.43
利潤總額	223,804,171	192,664,588	16.16
歸屬於上市公司股東的淨利潤	184,372,857	164,547,316	12.05
歸屬於上市公司股東的扣除非經常 性損益後的淨利潤	79,156,311	163,774,293	-51.67
基本每股收益(元)	0.3056	0.2728	12.05
扣除非經常性損益後的 基本每股收益(元)	0.1312	0.2715	-51.67
稀釋每股收益(元)	0.3056	0.2728	12.05
淨資產收益率(%)	5.43	4.83	增加0.6個百分點
經營活動產生的現金流量淨額	12,719,358	40,750,330	-68.79
每股經營活動產生的現金流量淨額(元)	0.0211	0.0676	-68.79

2.2.2 非經常性損益項目和金額

適用 不適用

單位：元 幣種：人民幣

非經常性損益項目	金額
非流動資產處置損益	132,407,671
計入當期損益的政府補助，但與公司正常 經營業務密切相關，符合國家政策規定、 按照一定標準定額或定量持續享受的政府補助除外	3,937,875
計入當期損益的對非金融企業收取的資金佔用費	285,582
除上述各項之外的其他營業外收入和支出	638,892
少數股東權益影響額	1,386,749
所得稅影響額	-31,819,381
合計	106,837,388

2.2.3 境內外會計準則差異

適用 不適用

§3 股本變動及股東情況

3.1 股份變動情況表

適用 不適用

單位：股

	本次變動前		發行 新股	送股	本次變動增減(+,-)			本次變動後	
	數量	比例 (%)			公積金 轉股	其他	小計	數量	比例 (%)
一、 有限售條件股份									
1、 國家持股	226,836,011	37.603			-226,836,011		-226,836,011		0
2、 國有法人持股	2,315,676	0.384			-2,315,676		-2,315,676		0
3、 其他內資持股									
其中：境內非國有法 人 持股									
境內自然人持 股									
4、 外資持股									
其中：境外法人持股									
境外自然人持 股									
有限售條件股份合計	229,151,687	37.987			-229,151,687		-229,151,687		0
二、 無限售條件流通股份									
1、 人民幣普通股	218,089,053	36.153			+ 229,151,687		+ 229,151,687	447,240,740	74.140
2、 境內上市的外 資股	156,000,000	25.860						156,000,000	25.860
3、 境外上市的外 資股									
4、 其他									
無限售條件流通股份 合計	<u>374,089,053</u>	<u>62.013</u>			<u>+ 229,151,687</u>		<u>+ 229,151,687</u>	<u>603,240,740</u>	<u>100.00</u>
三、 股份總數	<u>603,240,740</u>	<u>100.00</u>			<u>0</u>		<u>0</u>	<u>603,240,740</u>	<u>100.00</u>

3.2 股東數量和持股情況

單位：股

報告期末股東總數 73,711戶 (其中：A股股東41,845戶，B股股東31,866戶)

前十名股東持股情況

股東名稱	股東性質	持股比例 (%)	持股總數	持有有限售條件股份數量	質押或凍結的股份數量
上海錦江國際酒店(集團)股份有限公司	國有法人	50.32	303,533,935	0	無
雙錢集團股份有限公司	國有法人	1.42	8,541,951	0	無
UBS Warburg Custody Pte Ltd.	境外法人	0.76	4,569,761	0	未知
海富通股票證券投資基金	其他	0.60	3,599,642	0	無
華商領先企業混合型證券投資基金	其他	0.55	3,299,951	0	無
海富通領先成長股票型證券投資基金	其他	0.38	2,313,909	0	無
THE GREAT EASTERN LIFE ASSURANCE COMPANY LIMITED	境外法人	0.38	2,284,000	0	未知
HSBC FS, HTSG A/C 9006G A/C 11-01960	境外法人	0.36	2,147,398	0	未知
FORTIS BANK SA/NV	其他	0.34	2,024,951	0	無
博時平衡配置混合型證券投資基金	其他	0.33	2,000,000	0	無
INVESCO FUNDS SICAV	境外法人	0.33	2,000,000	0	未知

前十名無限售條件股東持股情況

股東名稱	持有無限售 條件股份的數量	股份種類
上海錦江國際酒店(集團)股份有限公司	303,533,935	人民幣普通股
雙錢集團股份有限公司	8,541,951	人民幣普通股
UBS Warburg Custody Pte Ltd.	4,569,761	境內上市外資股
海富通股票證券投資基金	3,599,642	人民幣普通股
華商領先企業混合型證券投資基金	3,299,951	人民幣普通股
海富通領先成長股票型證券投資基金	2,313,909	人民幣普通股
THE GREAT EASTERN LIFE ASSURANCE COMPANY LIMITED	2,284,000	境內上市外資股
HSBC FS, HTSG A/C 9006G A/C 11-01960	2,147,398	境內上市外資股
FORTIS BANK SA/NV	2,024,951	人民幣普通股
博時平衡配置混合型證券投資基金	2,000,000	人民幣普通股
INVESCO FUNDS SICAV	2,000,000	境內上市外資股
上述股東關聯關係或一致行動的說明	海富通股票證券投資基金和海富通領先成長股票型證券投資基金均為海富通基金管理有限公司旗下基金，其他股東之間未知存在關聯關係或一致行動人關係。	

3.3 控股股東及實際控制人變更情況

適用 不適用

§4 董事、監事和高級管理人員情況

4.1 董事、監事和高級管理人員持股變動

適用 不適用

§5 董事會報告

5.1 報告期內整體經營情況的討論與分析

報告期內，受罕見的全球經濟危機和甲型H1N1流感疫情的影響，隨著世界經濟增長明顯減緩和居民旅遊消費預期下降等，我國旅遊業包括酒店業面臨著空前嚴峻的挑戰。公司按照年度經營計劃及其應對措施，努力克服各種困難，繼續穩步發展優勢產業和主營業務，同時積極進行資產運作，總體上取得了良好的業績。

報告期內，公司實現營業收入35,681萬元，同比下降11.1%；完成全年預計營業收入的44.6%，完成程度低於上年同期5個百分點。實現營業利潤21,923萬元，同比增長14.4%；實現利潤總額22,380萬元，同比增長16.2%；實現歸屬於母公司所有者的淨利潤18,437萬元，同比增長12.1%。

在酒店投資營運方面

公司持股滿20%的上海四家高星級酒店上半年客房平均出租率51.1%，比上年同期減少21.6個百分點；平均房價864元，同比下降17.3%。公司持股滿20%的上海五家低星級酒店上半年平均出租率53.1%，比上年同期減少8.0個百分點；平均房價293元，同比下降5.8%。上海旅遊部門相關信息顯示：上海星級酒店2009年1至6月份客房出租率平均為46.9%，比上年同期減少9.7個百分點；平均房價比上年同期減少15.9%。其中五星級酒店客房出租率平均為48.8%，比上年同期減少14.1個百分點；平均房價減少21.46%。四星級酒店客房出租率平均為46.7%，比上年同期減少10.7個百分點；平均房價減少20.2%。

公司持股50%的武漢錦江大酒店上半年客房平均出租率36.5%，比上年同期增加7.1個百分點；平均房價585元，比上年同期減少12.6%；RevPAR（每間可供出租房日均收入）213.5元，比上年同期增加8.6%。

公司分別持股20%的錦江之星旅館有限公司與上海錦江國際旅館投資有限公司發展較快，截至本報告期末，營運和籌建中的錦江之星旅館共有390家（其中11家為百時品牌連鎖店），客房數超過5.1萬間。

在星級酒店管理方面

報告期末，公司簽約管理的星級酒店為99家，比第一季度末增加1家；客房數超過2.9萬間，與第一季度末基本持平。受錦江國際集團以外第三方委託管理的酒店達到71家。實現管理業務收入3,894萬元，比上年同期減少18.5%。

在報告期內，公司密切關注國際金融危機對管理酒店的影響，強化支持，做好與業主關係的維護；指導成員酒店做好增收節支、風險控制等工作，報告期內續簽5個管理項目，新簽1個管理項目，終止2個管理項目，新開業3家管理項目。在網絡營銷上，繼續推進JREZ建設，拓展中央預訂渠道，報告期內JREZ實現預訂超過4萬間夜，同比下降26%；來自國際IDS和GDS客源佔57%；公司品牌網絡佔9%。

報告期內，公司下屬錦江國際酒店管理有限公司在「第四屆中國酒店星光獎」評選中，榮獲「中國最佳本土酒店管理集團」稱號；榮獲由美國《HOTELS》中文版頒佈發的「2009中國年度酒店獎酒店管理集團10強」獎；在2009年中國飯店業年會暨第9屆中國飯店論壇上榮獲「中國酒店金馬獎 — 最受業主歡迎酒店管理公司」獎。

在連鎖餐飲投資方面

公司持股42%的上海肯德基有限公司上半年實現營業收入100,244萬元，同比減少2.1%；餐廳總數為235家。公司持股75%的上海新亞大家樂餐飲有限公司上半年實現營業收入8,488萬元，扣除大家樂6家門店轉讓因素，同比減少9.0%；「新亞大包」餐廳數為58家。公司持股42.815%的上海吉野家快餐有限公司上半年實現營業收入3,424萬元，同比增長64.0%；餐廳數為22家。公司持股30%的上海靜安麵包房上半年實現營業收入2,826萬元，同比減少2.4%；門店數為71家。公司持股51%的上海錦

江同樂餐飲管理有限公司上半年實現營業收入828萬元，同比減少2.3%；「錦廬」餐廳數為2家。

社會責任履行

報告期內，積極推進節能技術應用，有序推進綠色飯店創建工作。在上海地區繼公司管理或投資的8家酒店於2008年度分別被評為金葉級或銀葉級綠色旅遊飯店後，公司管理的新苑賓館、達華賓館、南華亭酒店、九龍賓館和公司投資並管理的東亞飯店等5家酒店又被評為銀葉級綠色旅遊飯店。

5.2 公司主營業務及其經營狀況

5.2.1 主營業務分行業、產品情況表

單位：元 幣種：人民幣

分行業	主營業務 收入	主營業務 成本	主營業務 利潤率 (%)	主營業務 收入比 上年增減 (%)	主營業務 成本比 上年增減 (%)	主營業務 利潤率比 上年增減 (%)
酒店營運業務	198,973,044	35,894,523	81.96	-21.54	-14.05	-1.57
酒店管理業務	38,939,527	860,401	97.79	-18.50	10.34	-0.58
餐飲與食品業務	63,970,735	21,776,678	65.96	581.93	338.80	18.86
物品供應業務	46,126,321	44,096,377	4.40	-43.44	-43.29	-0.24
其他業務	651,078	286,370	56.02	-10.75	5.23	-6.68

其中： 報告期內上市公司向控股股東及其子公司銷售產品和提供勞務的關聯交易總金額4,474萬元。

說明： 餐飲與食品業務同比增幅較大，主要係本公司於2009年3月份將新亞大家樂列入合併財務報表範圍。至報告期末，其主營業務收入為54,460,366元，佔餐飲與食品業務的85%；主營業務成本為16,346,626元，佔餐飲與食品業務的75%。

5.2.2 主營業務分地區情況表

單位：元 幣種：人民幣

地區	營業收入	營業收入比 上年增減 (%)
上海	320,729,933	-7.06
其他	27,930,772	-41.73
合計	348,660,705	-11.29

5.2.3 公司主要子公司、參股公司的經營情況及業績

單位：萬元 幣種：人民幣

公司名稱	主營業務	持股比例	註冊資本	期末 淨資產	報告期 營業收入	報告期 淨利潤
錦江國際酒店管理有限公司	酒店管理	100%	10,000	16,868	8,859	1,688
上海錦江湯臣大酒店有限公司	經營酒店及餐飲	50%	2,434萬美元	29,093	6,779	-740
上海揚子江大酒店有限公司	經營酒店及餐飲	40%	530萬美元	9,830	7,487	121
武漢錦江國際大酒店有限公司	經營酒店及餐飲	50%	22,000	6,046	2,286	-2,609
上海海倫賓館有限公司	經營酒店及餐飲	66.67%	6,263	8,502	6,769	317
上海建國賓館有限公司	經營酒店及餐飲	65%	8,000	10,327	5,846	401
上海新亞食品有限公司	生產月餅及冷凍食品	100%	142	-94	67	-315
上海肯德基有限公司	西式快餐	42%	2,701萬美元	31,860	100,244	8,081
上海新亞大家樂餐飲有限公司	中西餐飲	75%	6,867	4,414	8,488	-401
上海新亞富麗華餐飲股份有限公司	中式餐飲	41%	3,500	4,458	3,424	56
上海吉野家快餐有限公司	日式快餐	42.815%	730萬美元	2,454	3,424	-530
上海靜安麵包房有限公司	生產、銷售麵包、糕點等	30%	100萬美元	1,260	2,826	50
杭州肯德基有限公司	西式快餐	8%	2,150萬美元	47,403	134,236	14,990
無錫肯德基有限公司	西式快餐	8%	310萬美元	6,032	33,755	3,107
蘇州肯德基有限公司	西式快餐	8%	310萬美元	8,593	49,981	4,882
上海錦江同樂餐飲管理有限公司	中西餐飲	51%	1,000	-1	828	-119
錦江之星旅館有限公司	經濟型酒店的租賃經營、管理	20%	17,971	23,274	45,274	208
上海錦江國際旅館投資有限公司	旅館業的投資	20%	122,500	171,979	5,889	2,408
上海錦江國際管理專修學院	教育培訓	100%	340	-584	61	-128
上海錦江德爾互動有限公司	計算機軟件、網絡技術服務	50%	300萬美元	87	115	41

5.2.4 參股公司經營情況(適用投資收益佔淨利潤10%以上的情況)

單位：萬元 幣種：人民幣

公司名稱	經營範圍	淨利潤	參股公司 貢獻的 投資收益	佔上市公司 淨利潤的 比重 (%)
上海肯德基有限公司	西式快餐	8,081	3,777	20.5
杭州肯德基有限公司	西式快餐	14,990	2,322	12.6

5.2.5 主營業務及其結構發生重大變化的原因說明

適用 不適用

本公司下屬子公司上海錦江國際餐飲投資管理有限公司(「餐飲投資公司」)於2009年3月初完成對上海新亞大家樂餐飲有限公司(「新亞大家樂」)25%股權的受讓。該股權受讓完成後，餐飲投資公司所持新亞大家樂股權變更為75%。本公司於2009年3月份將新亞大家樂列入合併財務報表範圍。

5.2.6 主營業務盈利能力(毛利率)與上年相比發生重大變化的原因說明

適用 不適用

5.2.7 利潤構成與上年度相比發生重大變化的原因分析

適用 不適用

報告期內公司獲得投資收益20,384萬元，比上年同期增加8,182萬元；投資收益佔利潤總額的比重為91%，比上年同期增加28個百分點。主要是報告期內獲得部分股權轉讓收益：

- (1) 本公司於2009年3月26日第五屆董事會第三十一次會議審議並通過了關於上海肯德基延長經營期限及轉讓股權的議案。經董事會研究決定，同意上海肯德基延長經營期限十年，並以資產評估值為基礎在上海聯合產權交易所掛牌轉讓7%股權，轉讓完成後，本公司所持上海肯德基股權變更為42%。報告期內，本公司已轉讓所持有的上海肯德基7%股權，並於報告期確認投資收益人民幣62,931,606元。
- (2) 本公司於2009年3月26日與亨瑞(上海)投資控股有限公司、上海申凱投資有限公司共同簽署了《上海中亞飯店45%產權轉讓合同》。報告期內，本公司已轉讓所持有的上海中亞飯店股權，並於報告期確認部分投資收益人民幣69,476,065元。

5.2.8 公司在經營中出現的問題與困難

隨著全球經濟危機及今年甲型H1N1流感的影響，我國旅遊業已經並還將面臨更為嚴峻的挑戰。由於對公司利潤貢獻較大的高星級酒店受境外客人大幅減少的影響甚於低星級酒店，公司投資或管理的高星級酒店業績可能繼續下降或增速明顯減緩。

5.3 募集資金使用情況

5.3.1 募集資金運用

適用 不適用

5.3.2 變更項目情況

適用 不適用

5.4 董事會下半年的經營計劃修改計劃

適用 不適用

5.5 預測年初至下一報告期期末的累計淨利潤可能為虧損或者與上年同期相比發生大幅度變動的警示及說明

適用 不適用

5.6 公司董事會對會計師事務所本報告期「非標準審計報告」的說明

適用 不適用

5.7 公司董事會對會計師事務所上年度「非標準審計報告」涉及事項的變化及處理情況的說明

適用 不適用

§6 重要事項

6.1 收購、出售資產及資產重組

6.1.1 收購資產

適用 不適用

6.1.2 出售資產

適用 不適用

單位：萬元 幣種：人民幣

交易對方	被出售資產	出售日	交易價格	本年初起至 出售日該出 售資產為公 司貢獻的淨 利潤 (未經審計)	出售產生 的損益	是否為關 聯交易	所涉及的 資產產權 是否已全 部過戶	所涉及的 債權債務 是否已全 部轉移
亨瑞(上海)投資控股有限公 司、上海申凱投資有限公司	上海中亞飯店 45%股權	2009年3月27日	11,982	-21	6,948	否	否	否
百勝(中國)投資有限公司	上海肯德基有限 公司7%股權	2009年4月28日	8,000.867	383	6,293	否	是	是

6.1.3 自出售資產公告刊登後，該事項的進展情況及對報告期經營成果與財務狀況的影響

適用 不適用

- (1) 截止報告期末，公司已收到上海中亞飯店45%股權轉讓總交易價款的70%，產生的收益增加了公司的現金流。
- (2) 截止報告期末，上海肯德基有限公司7%股權轉讓已全部完成，生產的收益增加了公司的現金流。

6.2 擔保事項

適用 不適用

單位：萬元 幣種：人民幣

公司對外擔保情況(不包括對子公司的擔保)

報告期內擔保發生額合計	0
報告期末擔保餘額合計(A)	0

公司對子公司的擔保情況

報告期內對子公司擔保發生額合計	0
報告期末對子公司擔保餘額合計(B)	204

公司擔保總額情況(包括對子公司的擔保)

擔保總額(A + B)	204
擔保總額佔公司淨資產的比例(%)	0.06

其中：

為股東、實際控制人及其關聯方提供擔保的金額(C) 0

直接或間接為資產負債率超過70%的被擔保對象提供的
債務擔保金額(D) 0

擔保總額超過淨資產50%部分的金額(E) 0

上述三項擔保金額合計(C + D + E) 0

註： 報告期末對子公司擔保餘額主要係本公司為上海錦江同樂餐飲管理有限公司(以下簡稱「錦江同樂」)提供的擔保。為適應業務發展的需要，「錦江同樂」董事會於2007年1月通過對外籌資400萬元人民幣的決議。按照本公司持股比例，本公司為「錦江同樂」向錦江國際集團財務有限責任公司提出的204萬元借款提供信用擔保。借款期限為2007年9月24日至2010年9月24日，保證方式為連帶責任保證。公司於2007年7月25日召開的第五屆十四次董事會審議通過了該項議案。

6.3 非經營性關聯債權債務往來

適用 不適用

6.4 重大訴訟仲裁事項

適用 不適用

6.5 其他重大事項及其影響和解決方案的分析說明

6.5.1 證券投資情況

適用 不適用

6.5.2 持有其他上市公司股權情況

適用 不適用

單位：元

證券代碼	證券簡稱	初始投資金額	佔該公司 股權比例 (%)	期末賬面值	報告期損益	報告期所有		股份來源
						者權益變動	會計核算科目	
000783	長江證券	156,026,908	6.01	1,762,161,976	10,063,747	879,571,426	可供出售金融資產	投資取得
600655	豫園商城	1,733,060	0.085	11,754,133	43,286	5,619,823	可供出售金融資產	投資取得
002186	全聚德	796,500	0.48	19,163,250	297,000	3,969,000	可供出售金融資產	投資取得
601328	交通銀行	1,000,000	0.002	7,220,614	80,140	3,421,978	可供出售金融資產	投資取得
600647	同達創業	326,931.8	0.37	3,220,000	—	1,732,000	可供出售金融資產	投資取得
合計		159,883,399.8	/	1,803,519,973	10,484,173	894,314,227	/	/

註：「報告期損益」指本公司於報告期內所獲得的現金股利收入。

6.5.3 持有非上市金融企業股權情況

適用 不適用

所持對象名稱	初始 投資金額 (元)	持有數量 (股)	佔該公司 股權比例 (%)	期末賬面值 (元)	報告期損益 (元)	報告期所有		股份來源
						者權益變動 (元)	會計核算科目	
申銀萬國證券股 份有限公司	10,000,000	11,088,566	<1	5,000,000	—	—	長期股權投資	投資取得
合計	10,000,000	11,088,566	/	5,000,000	—	— /	/	/

註：「報告期損益」指本公司於報告期內所獲得的現金股利收入。

6.5.4 其他重大事項及其影響和解決方案的說明

適用 不適用

§7 財務報告

7.1 審計意見

財務報告 未經審計 審計

7.2 財務報表

合併資產負債表 2009年06月30日

編製單位：上海錦江國際酒店發展股份有限公司

項目	附註	單位：元 幣種：人民幣	
		期末餘額	年初餘額
流動資產：			
貨幣資金	七(1)	803,134,253	741,726,692
結算備付金			
拆出資金			
交易性金融資產			
應收票據		2,101	22,762
應收賬款	七(2)、十三(1)	31,538,667	32,711,227
預付款項	七(3)	16,647,466	17,645,307
應收保費			
應收分保賬款			
應收分保合同準備金			
應收利息		7,731,428	10,463,575
應收股利		63,156,551	2,772,327
其他應收款	七(2)、十三(1)	34,439,863	26,566,107
買入返售金融資產			
存貨	七(4)	15,674,799	12,573,389
一年內到期的非流動資產			
其他流動資產			
流動資產合計		972,325,128	844,481,386

項目	附註	期末餘額	年初餘額
非流動資產：			
發放貸款及墊款			
可供出售金融資產	七(5)	1,803,519,973	909,205,746
持有至到期投資			
長期應收款			
長期股權投資	七(6)、十三(2)	850,178,452	951,434,437
投資性房地產			
固定資產	七(7)	258,257,228	255,558,413
在建工程	七(8)	592,114	6,986,751
工程物資			
固定資產清理			
生產性生物資產			
油氣資產			
無形資產	七(9)	212,713,523	216,135,073
開發支出			
商譽	七(10)	11,002,693	11,002,693
長期待攤費用	七(11)	32,906,294	26,780,576
遞延所得稅資產	七(17)	365,333	365,333
其他非流動資產			
非流動資產合計		3,169,535,610	2,377,469,022
資產總計		4,141,860,738	3,221,950,408

項目	附註	期末餘額	年初餘額
流動負債：			
短期借款	七(12)		5,500,000
向中央銀行借款			
吸收存款及同業存放			
拆入資金			
交易性金融負債			
應付票據			
應付賬款	七(13)	47,960,443	54,710,370
預收款項	七(13)	18,902,251	22,856,262
賣出回購金融資產款			
應付手續費及佣金			
應付職工薪酬	七(14)	64,742,302	73,920,250
應交稅費	七(15)	41,154,225	18,470,659
應付利息			
應付股利		10,701,099	182,173
其他應付款	七(13)	74,330,347	33,104,932
應付分保賬款			
保險合同準備金			
代理買賣證券款			
代理承銷證券款			
一年內到期的非流動負債			
其他流動負債			
流動負債合計		257,790,667	208,744,646

項目	附註	期末餘額	年初餘額
非流動負債：			
長期借款	七(16)	2,040,000	2,040,000
應付債券			
長期應付款			
專項應付款			
預計負債			2,206,889
遞延所得稅負債	七(17)	405,041,140	181,112,399
其他非流動負債			
非流動負債合計		407,081,140	185,359,288
負債合計		664,871,807	394,103,934
所有者權益(或股東權益)：			
股本	七(18)	603,240,740	603,240,740
資本公積	七(19)	2,013,154,919	1,339,091,917
減：庫存股			
盈餘公積	七(20)	443,867,213	443,867,213
一般風險準備			
未分配利潤	七(21)	338,153,812	364,915,214
外幣報表折算差額			
歸屬於母公司所有者權益合計		3,398,416,684	2,751,115,084
少數股東權益	七(22)	78,572,247	76,731,390
股東權益合計		3,476,988,931	2,827,846,474
負債和股東權益合計		4,141,860,738	3,221,950,408

法定代表人：俞敏亮

主管會計工作負責人：陳灝

會計機構負責人：盧正剛

母公司資產負債表

2009年06月30日

編製單位：上海錦江國際酒店發展股份有限公司

單位：元 幣種：人民幣

項目	附註	期末餘額	年初餘額
流動資產：			
貨幣資金	七(1)	437,593,321	387,909,733
交易性金融資產			
應收票據			
應收賬款	七(2)、十三(1)	2,419,989	2,229,644
預付款項	七(3)	15,603,150	14,578,656
應收利息		4,441,697	6,568,381
應收股利		95,778,891	2,942,925
其他應收款	七(2)、十三(1)	16,976,978	13,145,656
存貨	七(4)	2,337,827	2,939,766
一年內到期的非流動資產			
其他流動資產			
流動資產合計		575,151,853	430,314,761

項目	附註	期末餘額	年初餘額
非流動資產：			
可供出售金融資產	七(5)	1,803,519,973	909,205,746
持有至到期投資			
長期應收款		10,328,000	10,328,000
長期股權投資	七(6)、十三(2)	1,170,619,285	1,245,307,811
投資性房地產			
固定資產	七(7)	92,096,762	97,177,837
在建工程	七(8)	444,494	361,169
工程物資			
固定資產清理			
生產性生物資產			
油氣資產			
無形資產	七(9)	166,794,076	169,571,152
開發支出			
商譽	七(10)		
長期待攤費用	七(11)	16,433,046	18,429,388
遞延所得稅資產	七(17)		
其他非流動資產			
非流動資產合計		3,260,235,636	2,450,381,103
資產總計		3,835,387,489	2,880,695,864
流動負債：			
短期借款	七(12)		
交易性金融負債			
應付票據			
應付賬款	七(13)	11,948,764	14,190,823
預收款項	七(13)	5,553,584	6,113,915
應付職工薪酬	七(14)	31,729,918	36,764,791
應交稅費	七(15)	31,988,786	5,782,557
應付利息			
應付股利		163,019	164,092
其他應付款	七(13)	23,945,225	9,491,128
一年內到期的非流動負債			
其他流動負債			
流動負債合計		105,329,296	72,507,306

項目	附註	期末餘額	年初餘額
非流動負債：			
長期借款	七(16)		
應付債券			
長期應付款			
專項應付款			
預計負債			2,206,889
遞延所得稅負債	七(17)	404,160,890	180,232,149
其他非流動負債			
非流動負債合計		404,160,890	182,439,038
負債合計		509,490,186	254,946,344
所有者權益(或股東權益)：			
股本	七(18)	603,240,740	603,240,740
資本公積	七(19)	1,984,980,841	1,314,245,170
減：庫存股			
盈餘公積	七(20)	443,867,213	443,867,213
未分配利潤	七(21)	293,808,509	264,396,397
外幣報表折算差額			
股東權益合計		3,325,897,303	2,625,749,520
負債和股東權益合計		3,835,387,489	2,880,695,864

法定代表人：俞敏亮

主管會計工作負責人：陳灝

會計機構負責人：盧正剛

合併利潤表
2009年1至6月份

編製單位：上海錦江國際酒店發展股份有限公司

項目	附註	單位：元 幣種：人民幣	
		本期金額	上期金額
一、營業總收入	七(23)、十三(3)	356,813,400	401,506,516
其中：營業收入	七(23)、十三(3)	356,813,400	401,506,516
利息收入			
已賺保費			
手續費及佣金收入			
二、營業總成本		115,109,722	174,141,649
其中：營業成本	七(23)(24)、十三(3)	105,846,540	127,734,027
利息支出			
手續費及佣金支出			
退保金			
賠付支出淨額			
提取保險合同準備金			
淨額			
保單紅利支出			
分保費用			
營業稅金及附加		15,791,374	16,815,469
銷售費用	七(24)	136,481,635	108,318,861
管理費用	七(24)	90,088,782	85,654,893
財務費用	七(25)	-6,778,112	-6,571,761
資產減值損失			
加：公允價值變動收益 (損失以「-」號填列)			
投資收益(損失以「-」號填列)	七(26)、十三(4)	203,844,223	122,025,584
其中：對聯營企業和合營企業 的投資收益		22,476,274	35,784,256
匯兌收益(損失以「-」號填列)			

項目	附註	本期金額	上期金額
三、營業利潤(虧損以「-」號填列)		219,227,404	191,580,611
加：營業外收入	七(27)	4,854,142	1,177,407
減：營業外支出	七(27)	277,375	93,430
其中：非流動資產處置淨損失			
四、利潤總額(虧損總額以「-」號填列)		223,804,171	192,664,588
減：所得稅費用	七(28)	37,810,472	18,554,895
五、淨利潤(淨虧損以「-」號填列)		185,993,699	174,109,693
歸屬於母公司所有者的淨利潤		184,372,857	164,547,316
少數股東損益		1,620,842	9,562,377
六、每股收益：			
(一) 基本每股收益(元/股)	七(29)	0.3056	0.2728
(二) 稀釋每股收益(元/股)	七(29)	0.3056	0.2728

法定代表人：俞敏亮

主管會計工作負責人：陳灝

會計機構負責人：盧正剛

母公司利潤表
2009年1至6月份

編製單位：上海錦江國際酒店發展股份有限公司

單位：元 幣種：人民幣

項目	附註	本期金額	上期金額
一、營業收入	七(23)、十三(3)	67,386,643	73,342,370
減：營業成本	七(23)(24)、十三(3)	13,591,687	15,508,207
營業稅金及附加		3,212,234	3,768,265
銷售費用	七(24)	34,440,702	32,580,262
管理費用	七(24)	26,306,283	24,616,598
財務費用	七(25)	-4,051,811	-4,858,555
資產減值損失			
加：公允價值變動收益 (損失以「-」號填列)			
投資收益(損失以「-」號 填列)	七(26)、十三(4)	277,022,984	190,603,967
其中：對聯營企業和合營企業 的投資收益		26,390,713	37,893,617
二、營業利潤(虧損以「-」號填列)		270,910,532	192,331,560
加：營業外收入	七(27)	807,344	93,657
減：營業外支出	七(27)	34,320	75,747
其中：非流動資產處置淨損失			
三、利潤總額(虧損總額以「-」號填列)		271,683,556	192,349,470
減：所得稅費用	七(28)	31,137,185	207,629
四、淨利潤(淨虧損以「-」號填列)		240,546,371	192,141,841

法定代表人：俞敏亮

主管會計工作負責人：陳灝

會計機構負責人：盧正剛

合併現金流量表
2009年1至6月份

編製單位：上海錦江國際酒店發展股份有限公司

項目	附註	單位：元 幣種：人民幣	
		本期金額	上期金額
一、經營活動產生的現金流量：			
銷售商品、提供勞務收到的現金		405,660,672	395,501,014
客戶存款和同業存放款項淨增加額			
向中央銀行借款淨增加額			
向其他金融機構拆入資金淨增加額			
收到原保險合同保費取得的現金			
收到再保險業務現金淨額			
保戶儲金及投資款淨增加額			
處置交易性金融資產淨增加額			
收取利息、手續費及佣金的現金			
拆入資金淨增加額			
回購業務資金淨增加額			
收到的稅費返還			
收到其他與經營活動有關的現金		48,812,267	21,805,803
經營活動現金流入小計		454,472,939	417,306,817
購買商品、接受勞務支付的現金		202,103,084	199,910,149
客戶貸款及墊款淨增加額			
存放中央銀行和同業款項淨增加額			
支付原保險合同賠付款項的現金			
支付利息、手續費及佣金的現金			
支付保單紅利的現金			
支付給職工以及為職工支付的現金		130,670,810	92,218,340
支付的各項稅費		42,535,697	58,783,786
支付其他與經營活動有關的現金	七(30)	66,443,990	25,644,212
經營活動現金流出小計		441,753,581	376,556,487
經營活動產生的現金流量淨額	七(30)	12,719,358	40,750,330

項目	附註	本期金額	上期金額
二、投資活動產生的現金流量：			
收回投資收到的現金		164,982,646	22,664,302
取得投資收益收到的現金		68,998,155	73,108,182
處置固定資產、無形資產和其他 長期資產收回的現金淨額		26,282,041	46,020
處置子公司及其他營業單位收到的現金 淨額			
收到其他與投資活動有關的現金			
投資活動現金流入小計		260,262,842	95,818,504
購建固定資產、無形資產和其他 長期資產支付的現金		26,024,562	15,678,605
投資支付的現金		2,451,492	3,000,000
質押貸款淨增加額			
取得子公司及其他營業單位支付的現金 淨額		-35,329,950	
支付其他與投資活動有關的現金			
投資活動現金流出小計		-6,853,896	18,678,605
投資活動產生的現金流量淨額		267,116,738	77,139,899
三、籌資活動產生的現金流量：			
吸收投資收到的現金		2,450,000	
其中：子公司吸收少數股東投資收到的 現金		2,450,000	
取得借款收到的現金			11,000,000
發行債券收到的現金			
收到其他與籌資活動有關的現金			
籌資活動現金流入小計		2,450,000	11,000,000
償還債務支付的現金		5,500,000	11,000,000
分配股利、利潤或償付利息支付的現金		215,378,535	232,943,013
其中：子公司支付給少數股東的 股利、利潤		4,220,000	20,680,000
支付其他與籌資活動有關的現金			
籌資活動現金流出小計		220,878,535	243,943,013
籌資活動產生的現金流量淨額		-218,428,535	-232,943,013
四、匯率變動對現金及現金等價物的影響			
五、現金及現金等價物淨增加額			
加：期初現金及現金等價物餘額	七(30)	741,726,692	677,751,767
六、期末現金及現金等價物餘額			
	七(30)	803,134,253	562,698,983

法定代表人：俞敏亮

主管會計工作負責人：陳灝

會計機構負責人：盧正剛

母公司現金流量表
2009年1至6月份

編製單位：上海錦江國際酒店發展股份有限公司

項目	附註	單位：元 本期金額	幣種：人民幣 上期金額
一、經營活動產生的現金流量：			
銷售商品、提供勞務收到的現金		65,118,777	70,266,404
收到的稅費返還			
收到其他與經營活動有關的現金		10,753,122	12,126,642
經營活動現金流入小計		75,871,899	82,393,046
購買商品、接受勞務支付的現金		29,699,019	32,477,759
支付給職工以及為職工支付的現金		31,708,699	28,562,465
支付的各項稅費		9,639,917	13,024,557
支付其他與經營活動有關的現金	七(30)	9,189,929	7,141,666
經營活動現金流出小計		80,237,564	81,206,447
經營活動產生的現金流量淨額	七(30)	-4,365,665	1,186,599
二、投資活動產生的現金流量：			
收回投資收到的現金		163,882,646	16,940,848
取得投資收益收到的現金		104,280,736	120,243,754
處置固定資產、無形資產和其他長期			44,020
資產收回的現金淨額			
處置子公司及其他營業單位收到的現金			
淨額			
收到其他與投資活動有關的現金			
投資活動現金流入小計		268,163,382	137,228,622
購建固定資產、無形資產和其他長期		3,006,929	11,145,423
資產支付的現金			
投資支付的現金			
取得子公司及其他營業單位支付的現金			
淨額			
支付其他與投資活動有關的現金			208,000
投資活動現金流出小計		3,006,929	11,353,423
投資活動產生的現金流量淨額		265,156,453	125,875,199

項目	附註	本期金額	上期金額
三、籌資活動產生的現金流量：			
吸收投資收到的現金			
取得借款收到的現金			
收到其他與籌資活動有關的現金			
籌資活動現金流入小計			
償還債務支付的現金			
分配股利、利潤或償付利息支付的現金		211,107,200	211,346,937
支付其他與籌資活動有關的現金			
籌資活動現金流出小計		211,107,200	211,346,937
籌資活動產生的現金流量淨額		-211,107,200	-211,346,937
四、匯率變動對現金及現金等價物的影響			
五、現金及現金等價物淨增加額			
		49,683,588	-84,285,139
加：期初現金及現金等價物餘額	七(30)	387,909,733	323,543,821
六、期末現金及現金等價物餘額	七(30)	437,593,321	239,258,682

法定代表人：俞敏亮

主管會計工作負責人：陳灝

會計機構負責人：盧正剛

合併所有者權益變動表

2009年1至6月份

編製單位：上海錦江國際酒店發展股份有限公司

單位：元 幣種：人民幣

項目	本期金額								
	歸屬於母公司所有者權益					未分配利潤	其他	少數股東權益	所有者權益合計
	實收資本 (或股本)	資本公積	減： 庫存股	盈餘公積	一般 風險準備				
一、上年年末餘額	603,240,740	1,339,091,917		443,867,213		364,915,214		76,731,390	2,827,846,474
加：同一控制下企業合併產生的追溯調整									
會計政策變更									
前期差錯更正									
其他									
二、本年年初餘額	603,240,740	1,339,091,917		443,867,213		364,915,214		76,731,390	2,827,846,474
三、本期增減變動金額(減少以「-」號填列)		674,063,002				-26,761,402		1,840,857	649,142,457
(一)淨利潤						184,372,857		1,620,842	185,993,699
(二)直接計入所有者權益的利得和損失		674,063,002						1,722	674,064,724
1·可供出售金融資產公允價值變動淨額		894,314,227							894,314,227
2·權益法下被投資單位其他所有者權益變動的影響									
3·與計入所有者權益項目相關的所得稅影響		-223,578,556							-223,578,556
4·其他		3,327,331						1,722	3,329,053
上述(一)和(二)小計		674,063,002				184,372,857		1,622,564	860,058,423
(三)所有者投入和減少資本								14,958,293	14,958,293
1·所有者投入資本								14,958,293	14,958,293
2·股份支付計入所有者權益的金額									
3·其他									
(四)利潤分配						-211,134,259		-14,740,000	-225,874,259
1·提取盈餘公積									
2·提取一般風險準備									
3·對所有者(或股東)的分配						-211,134,259		-14,740,000	-225,874,259
4·其他									
(五)所有者權益內部結轉									
1·資本公積轉增資本(或股本)									
2·盈餘公積轉增資本(或股本)									
3·盈餘公積彌補虧損									
4·其他									
四、本期期末餘額	603,240,740	2,013,154,919		443,867,213		338,153,812		78,572,247	3,476,988,931

單位：元 幣種：人民幣

項目	上年同期金額							少數股東 權益	所有者權益 合計
	歸屬於母公司所有者權益								
	實收資本 (或股本)	資本公積	減： 庫存股	盈餘公積	一般 風險準備	未分配 利潤	其他		
一、上年年末餘額	603,240,740	3,623,502,776		418,348,425		328,373,072		76,808,642	5,050,273,655
加：同一控制下企業合併產 生的追溯調整									
會計政策變更									
前期差錯更正									
其他									
二、本年年初餘額	603,240,740	3,623,502,776		418,348,425		328,373,072		76,808,642	5,050,273,655
三、本期增減變動金額(減少以 「-」號填列)		-1,518,470,791				-46,586,943		-5,867,623	-1,570,925,357
(一)淨利潤						164,547,316		9,562,377	174,109,693
(二)直接計入所有者權益的 利得和損失		-1,518,470,791							-1,518,470,791
1·可供出售金融資產 公允價值變動淨額		-2,024,627,721							-2,024,627,721
2·權益法下被投資單 位其他所有者權益變 動的影響									
3·與計入所有者權益 項目相關的所得稅 影響		506,156,930							506,156,930
4·其他									
上述(一)和(二)小計		-1,518,470,791				164,547,316		9,562,377	-1,344,361,098
(三)所有者投入和減少資本									
1·所有者投入資本									
2·股份支付計入所有 者權益的金額									
3·其他									
(四)利潤分配						-211,134,259		-15,430,000	-226,564,259
1·提取盈餘公積									
2·提取一般風險準備									
3·對所有者(或股東) 的分配						-211,134,259		-15,430,000	-226,564,259
4·其他									
(五)所有者權益內部結轉									
1·資本公積轉增資本 (或股本)									
2·盈餘公積轉增資本 (或股本)									
3·盈餘公積彌補虧損									
4·其他									
四、本期期末餘額	603,240,740	2,105,031,985		418,348,425		281,786,129		70,941,019	3,479,348,298

法定代表人：俞敏亮

主管會計工作負責人：陳灝

會計機構負責人：盧正剛

母公司所有者權益變動表
2009年1至6月份

編製單位：上海錦江國際酒店發展股份有限公司

單位：元 幣種：人民幣

項目	本期金額						所有者權益 合計
	實收資本 (或股本)	資本公積	減： 庫存股	盈餘公積	未分配利潤	其它	
一、上年年末餘額	603,240,740	1,314,245,170		443,867,213	264,396,397		2,625,749,520
加：會計政策變更 前期差錯更正 其他							
二、本年年初餘額	603,240,740	1,314,245,170		443,867,213	264,396,397		2,625,749,520
三、本期增減變動金額 (減少以「-」號填列)		670,735,671			29,412,112		700,147,783
(一)淨利潤					240,546,371		240,546,371
(二)直接計入所有者權益的 利得和損失		670,735,671					670,735,671
1·可供出售金融資產 公允價值變動淨額		894,314,227					894,314,227
2·權益法下被投資單 位其他所有者權益 變動的影響							
3·與計入所有者權益 項目相關的所得稅 影響		-223,578,556					-223,578,556
4·其他							
上述(一)和(二)小計		670,735,671			240,546,371		911,282,042
(三)所有者投入和減少資本							
1·所有者投入資本							
2·股份支付計入所有 者權益的金額							
3·其他							
(四)利潤分配					-211,134,259		-211,134,259
1·提取盈餘公積							
2·對所有者(或股東) 的分配					-211,134,259		-211,134,259
3·其他							
(五)所有者權益內部結轉							
1·資本公積轉增資本 (或股本)							
2·盈餘公積轉增資本 (或股本)							
3·盈餘公積彌補虧損							
4·其他							
四、本期期末餘額	603,240,740	1,984,980,841		443,867,213	293,808,509		3,325,897,303

項目	上年同期金額						所有者權益 合計
	實收資本 (或股本)	資本公積	減： 庫存股	盈餘公積	未分配利潤	其它	
一、上年年末餘額	603,240,740	3,598,656,029		418,348,425	245,861,563		4,866,106,757
加：會計政策變更 前期差錯更正							
二、本年年初餘額	603,240,740	3,598,656,029		418,348,425	245,861,563		4,866,106,757
三、本期增減變動金額(減少以 「-」號填列)		-1,518,470,791			-18,992,418		-1,537,463,209
(一)淨利潤					192,141,841		192,141,841
(二)直接計入所有者權益 的利得和損失		-1,518,470,791					-1,518,470,791
1·可供出售金融資產 公允價值變動淨額		-2,024,627,721					-2,024,627,721
2·權益法下被投資單 位其他所有者權益 變動的影響							
3·與計入所有者權益 項目相關的所得稅 影響		506,156,930					506,156,930
4·其他							
上述(一)和(二)小計		-1,518,470,791			192,141,841		-1,326,328,950
(三)所有者投入和減少資本							
1·所有者投入資本							
2·股份支付計入所有 者權益的金額							
3·其他							
(四)利潤分配					-211,134,259		-211,134,259
1·提取盈餘公積							
2·對所有者(或股東) 的分配					-211,134,259		-211,134,259
3·其他							
(五)所有者權益內部結轉							
1·資本公積轉增資本 (或股本)							
2·盈餘公積轉增資本 (或股本)							
3·盈餘公積彌補虧損							
4·其他							
四、本期期末餘額	603,240,740	2,080,185,238		418,348,425	226,869,145		3,328,643,548

法定代表人：俞敏亮

主管會計工作負責人：陳灝

會計機構負責人：盧正剛

7.3 本報告期無會計政策、會計估計和核算方法變更。

7.4 本報告期無會計差錯更正。

7.5 與最近一期半年度報告相比，合併範圍發生變化的具體說明

本集團2009年6月30日合併範圍與2008年12月31日比較，增加了上海新亞大家樂餐飲有限公司以及上海玖麗商貿有限公司。

上海錦江國際酒店發展股份有限公司
董事長：俞敏亮

2009年8月27日

註：

- 1、自2007年1月1日起，錦江股份財務報表按中華人民共和國財政部於2006年2月15日頒布的企業會計準則編製，本半年度報告之財務報表未經審計。
- 2、2009年1至6月份「營業利潤」和「利潤總額」項目包括出讓上海肯德基和中亞飯店部分股權的稅前收益約13,241萬元。
- 3、錦江股份2009年半年度報告全文登載於上海證券交易所網站：<http://www.sse.com.cn>，半年度報告摘要刊登於2009年8月29日的《上海證券報》。半年度報告正本於錦江股份備案。

承董事會命
上海錦江國際酒店(集團)股份有限公司
康鳴
聯席公司秘書

中國上海，二零零九年八月二十八日

於本公告日期，執行董事為俞敏亮先生、陳文君女士、楊衛民先生、陳灝先生、袁公耀先生、徐祖榮先生、韓敏先生和康鳴先生，非執行董事為沈懋興先生，獨立非執行董事則為季崗先生、夏大慰先生、孫大建先生、芮明杰博士、楊孟華先生、屠啓宇博士、沈成相先生和李松坡先生。

* 該公司根據香港法例第32章公司條例第XI部以其中文名稱和英文名稱「Shanghai Jin Jiang International Hotels (Group) Company Limited」登記為一家非香港公司。