

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公告的內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示，概不就因本公告全部或任何部分內容而產生或因倚賴該等內容而引致的任何損失承擔任何責任。



**Shanghai Jin Jiang International Hotels (Group) Company Limited\***

**上海錦江國際酒店(集團)股份有限公司**

(於中華人民共和國註冊成立的股份有限公司)

(股份代碼: 02006)

## 於其他海外監管市場發佈的公告

本公告乃根據香港聯合交易所有限公司證券上市規則第13.09(2)條的規定而發表。

以下公告的中文原稿將由上海錦江國際酒店(集團)股份有限公司旗下一間以A股和B股於上海證券交易所上市的附屬公司，上海錦江國際酒店發展股份有限公司將於2010年8月28日於上海和香港發佈：

---

### 上海錦江國際酒店發展股份有限公司

#### 2010年半年度報告摘要

#### §1 重要提示

1.1 本公司董事會、監事會及董事、監事、高級管理人員保證本報告所載資料不存在任何虛假記載、誤導性陳述或者重大遺漏，並對其內容的真實性、準確性和完整性承擔個別及連帶責任。

本半年度報告摘要摘自半年度報告全文，投資者欲瞭解詳細內容，應當仔細閱讀半年度報告全文。

1.2 公司全體董事出席董事會會議。

1.3 本公司按中國會計準則編制的2010年半年度財務報表，經德勤華永會計師事務所有限公司審計，註冊會計師唐戀炯先生、倪敏先生簽字出具了德師報(審)字(10)第S0076號標準無保留意見的審計報告。

1.4 本公司不存在被控股股東及其關聯方非經營性佔用資金情況。

1.5 本公司不存在違反規定決策程序對外提供擔保的情況。

1.6 公司負責人董事長俞敏亮先生，主管會計工作負責人首席執行官陳灝先生及會計機構負責人副總裁盧正剛先生聲明：保證本半年度報告中財務報告的真實、完整。

1.7 本公司於 2009 年 10 月 23 日召開的 2009 年第一次臨時股東大會審議通過了《關於公司重大資產置換及購買暨關聯交易方案的議案》。基於各自的業務定位及經營發展的需要，以及減少關聯交易、避免同業競爭的考慮，公司及上海錦江國際酒店（集團）股份有限公司擬對雙方的資產和業務進行重組，通過相關資產置換並完成附屬交易，以便使各自的管理和資源優勢得以更好地發揮，最大限度地提高資產和資金利用效率，為股東創造更大的價值。在本次交易中，公司置入及購買的資產為錦江之星旅館有限公司 71.225%股權、上海錦江國際旅館投資有限公司 80%股權和上海錦江達華賓館有限公司 100%股權。置出及出售的資產為本公司擁有的分公司新亞大酒店和新城飯店全部資產負債、上海錦江國際管理專修學院的全部權益、錦江國際酒店管理有限公司 100%股權、上海海侖賓館有限公司 66.67%股權、上海建國賓館有限公司 65%股權、上海錦江湯臣大酒店有限公司 50%股權、武漢錦江國際大酒店有限公司 50%股權、上海錦江德爾互動有限公司 50%股權、上海揚子江大酒店有限公司 40%股權、溫州王朝大酒店有限公司 15%股權。上述重大資產置換及購買暨關聯交易方案獲得中國證券監督管理委員會於 2010 年 5 月 12 日正式批覆核准。根據本公司於 2009 年 8 月 28 日與上海錦江國際酒店（集團）股份有限公司簽署的《資產置換暨重組協議》的約定，雙方資產交割日為「中國證監會核准本協議所述之資產重組及置換的當月的最末日」，即 2010 年 5 月 31 日。

上述重大資產重組交易，屬於同一控制下企業合併行爲。根據《企業會計準則》的相關規定，公司在編制 2010 年半年度財務報表時，視同於年初就已收購了置入資產，並據此調整了合併資產負債表的上年度期末數，同時將相關置入資產自年初至交割日的利潤表和現金流量表納入公司合併利潤表和合併現金流量表範圍。上年同期比較數也相應調整。這種編制公司上半年度財務報表的口徑以下簡稱為「準則口徑」。

為方便投資者閱讀並比較公司截至 2010 年 6 月 30 日與上年末的資產負債變動狀況，以及上半年度經營成果和現金流量情況，公司在本報告第七章財務報告的「備考財務報表」部分編制了僅從 2010 年 6 月 1 日起開始將相關置入資產納入合併範圍的合併會計報表。這種編制公司上半年度會計報表的口徑以下簡稱為「備考口徑」。

除特別說明外，本報告所採用的數據為準則口徑。

## §2 公司基本情況

### 2.1 基本情況簡介

股票簡稱	錦江股份
股票代碼	600754
股票上市交易所	上海證券交易所
股票簡稱	錦江 B 股
股票代碼	900934
股票上市交易所	上海證券交易所

董事會秘書

姓名

胡 啓

聯繫地址

上海市延安東路 100 號 25 樓

電話

86-21-63217132

傳真

86-21-63217720

電子信箱

JJIR@jinjianghotels.com

## 2.2 主要財務數據和指標

### 2.2.1 主要會計數據和財務指標

單位:元 幣種:人民幣

	本報告期末		上年度期末		本報告期末 比上年度期 末增減(%)
	準則口徑	備考口徑	準則口徑	備考口徑	
總資產	5,487,746,318	5,511,759,341	7,519,021,120	4,762,436,207	-27.02
歸屬於上市公司股東 的所有者權益(或股 東權益)	4,149,141,845	4,165,509,964	5,468,292,235	3,912,423,340	-24.12
歸屬於上市公司股東 的每股淨資產(元/ 股)	6.8781	6.9052	9.0649	6.4857	-24.12
	本報告期(1-6 月份)		上年同期		本報告期比 上年同期 增減(%)
	準則口徑	備考口徑	準則口徑	備考口徑	
營業利潤	263,888,745	192,630,343	236,764,988	219,227,404	11.46
利潤總額	278,304,170	203,619,829	248,072,990	223,804,171	12.19
歸屬於上市公司股東 的淨利潤	230,659,047	184,390,421	198,591,455	184,372,857	16.15
其中:同一控制下企 業合併之被合併方在 合併前實現的淨利潤	45,823,189	-	17,003,203	-	169.50
歸屬於上市公司股東 的扣除非經常性損益 的淨利潤	174,170,264	176,065,931	71,746,243	79,156,311	142.76
基本每股收益(元)	0.3824	0.3057	0.3292	0.3056	16.15
扣除非經常性損益後 的基本每股收益(元)	0.2887	0.2919	0.1189	0.1312	142.76
稀釋每股收益(元)	0.3824	0.3057	0.3292	0.3056	16.15
加權平均淨資產收益 率(%)	4.47	4.78	4.24	5.43	增加 0.23 個 百分點
經營活動產生的現金 流量淨額	280,973,028	134,196,127	195,073,964	12,719,358	44.03
每股經營活動產生的 現金流量淨額(元)	0.4658	0.2225	0.3234	0.0211	44.03

註:按照「準則口徑」列報的報告期末「總資產」、「歸屬於上市公司股東的所有者權益(或股東權益)」和「歸屬於上市公司股東的每股淨資產」比上年度期末減少,主要是可供出售金融資產公允價值變動和根據公司上述重大資產置換及購買暨關聯交易方案置出相關11項股權和資產負債等所致。

### 2.2.2 非經常性損益項目

√適用 □不適用

單位：元 幣種：人民幣

非經常性損益項目	金額	
	準則口徑	備考口徑
非流動資產處置損益	-61,037	26,669
計入當期損益的政府補助（與企業業務密切相關，按照國家統一標準定額或定量享受的政府補助除外）	14,343,645	10,722,241
同一控制下企業合併產生的子公司期初至合併日的當期淨損益	45,823,189	
單獨進行減值測試的應收款項減值準備轉回	380,231	380,231
除上述各項之外的其他營業外收入和支出	132,817	240,577
所得稅影響額	-3,313,306	-2,456,821
少數股東權益影響額（稅後）	-816,756	-588,407
合計	56,488,783	8,324,490

### §3 股本變動及股東情況

#### 3.1 股份變動情況表

適用 不適用

#### 3.2 股東數量和持股情況

單位：股

報告期末股東總數	77,033 戶（其中：A 股股東 45,649 戶，B 股股東 31,384 戶）				
前十名股東持股情況					
股東名稱	股東性質	持股比例 (%)	持股總數	持有有限售條件股份數量	質押或凍結的股份數量
上海錦江國際酒店(集團)股份有限公司	國有法人	50.32	303,533,935	0	無
雙錢集團股份有限公司	國有法人	1.42	8,541,951	0	無
INVESCO FUNDS SICAV	境外法人	0.83	5,036,382	0	未知
農銀匯理中小盤股票型證券投資基金	其他	0.50	3,002,931	0	無
THE GREAT EASTERN LIFE ASSURANCE COMPANY LIMITED	境外法人	0.38	2,284,000	0	未知
易方達價值成長混合型證券投資基金	其他	0.35	2,099,515	0	無
BOCI SECURITIES LIMITED	境外法人	0.31	1,863,980	0	未知
楊餘波	境外自然人	0.30	1,787,036	0	未知
HSBC FS,HTSG A/C 9006G A/C 11-01960	境外法人	0.30	1,785,398	0	未知
景順長城內需增長貳號股票型證券投資基金	其他	0.29	1,762,011	0	無
前十名無限售條件股東持股情況					
股東名稱	持有無限售條件股份的數量		股份種類及數量		
上海錦江國際酒店(集團)股份有限公司	303,533,935		人民幣普通股		
雙錢集團股份有限公司	8,541,951		人民幣普通股		
INVESCO FUNDS SICAV	5,036,382		境內上市外資股		
農銀匯理中小盤股票型證券投資基金	3,002,931		人民幣普通股		
THE GREAT EASTERN LIFE ASSURANCE COMPANY LIMITED	2,284,000		境內上市外資股		
易方達價值成長混合型證券投資基金	2,099,515		人民幣普通股		
BOCI SECURITIES LIMITED	1,863,980		境內上市外資股		
楊餘波	1,787,036		境內上市外資股		
HSBC FS,HTSG A/C 9006G A/C 11-01960	1,785,398		境內上市外資股		

景順長城內需增長貳號股票型證券投資基金	1,762,011	人民幣普通股
上述股東關聯關係或一致行動的說明	前十名無限售條件股東關聯關係未知 前十名無限售條件股東和前十名股東之間關聯關係未知	

### 3.3 控股股東及實際控制人變更情況

適用 不適用

## §4 董事、監事和高級管理人員情況

### 4.1 董事、監事和高級管理人員持股變動

適用 不適用

本公司三名董事、高級管理人員於 2010 年 7 月 2 日至 7 月 6 日期間，用個人自有資金從二級市場購入本公司 A 股（股票代碼：600754）股票，成交價格在 16.81 元至 18.26 元之間，具體情況如下：

單位：股

姓名	職務	購入股份數
楊衛民	副董事長	497,339
陳 灝	董事、首席執行官	497,399
徐祖榮	董事	700,020

上述公司董事、高管自願將所購股份（含本次購買的錦江股份 A 股股票產生的紅股、配股）從購買結束之日起鎖定一年，之後按《股票上市規則》、《上市公司董事、監事和高級管理人員所持本公司股份及其變動管理辦法》等法規中的相關規定進行處理。

該事項已於 2010 年 7 月 7 日刊登在《上海證券報》、《大公報》上。

## §5 董事會報告

### 5.1 報告期內整體經營情況的討論與分析

2010 年上半年，公司實施了重大資產置換及關聯交易方案。在這次本公司與錦江酒店集團所進行的各方資產和業務的重組交易（包括附屬交易）中，公司置入及購買的資產為錦江之星 71.225% 股權、旅館投資 80% 股權和錦江達華 100% 股權；置出 9 家公司股權和 2 家分公司的資產及負債。同時，公司向錦江之星管理層購買 8.775% 股權。截至報告期末，公司分別擁有錦江之星、旅館投資和錦江達華 100% 股權。

於 2010 年 5 月 12 日，公司重大資產置換及購買暨關聯交易方案獲得中國證券監督管理委員會批覆核准。根據本公司於 2009 年 8 月 28 日與上海錦江國際酒店（集團）股份有限公司簽署的《資產置換暨重組協議》的約定，雙方資產交割日為「中國證監會核准本協議所述之資產重組及置換的當月的最末日」，即 2010 年 5 月 31 日。在此交割日，公司通過上海聯合產權交易所完成了與錦江酒店集團的相關置換資產的產權交割。通過重大資產置換，本公司主營業務由「酒店投資營運、星級酒店管理和連鎖餐飲投資」轉變為「經濟型酒店業務和連鎖餐飲投資業務」。並在報告期內開始逐步顯現自身的管理和資源優勢，為股東創造更大的價值。

於 2010 年 5 月 1 日開幕的中國 2010 年上海世博會，也給公司上半年度經營業績的快

速增長產生了較大的推動力。根據上海旅遊部門的統計，今年 1 至 6 月份，上海接待入境旅遊者人數達到 386.25 萬人次，同比增長 33.10%；其中接待入境過夜人數達到 335.52 萬人次，同比增長 37.08%。同時根據中國 2010 年上海世博會官方網站統計，5 至 6 月份累計參觀上海世博會的入園人數達到 2,113 萬人次，日均入園人數約 34.64 萬人次。

在公司實施重大資產重組和上海世博會開幕等多種有利因素推動下，今年 1 至 6 月份，按照「準則口徑」計算，公司實現營業收入 110,526 萬元，比上年同期增長 27.68%；實現營業利潤 26,389 萬元，比上年同期增長 11.46 %；實現歸屬於上市公司股東的淨利潤 23,066 萬元，比上年同期增長 16.15%；實現歸屬於上市公司股東的扣除非經常性損益的淨利潤 17,417 萬元，比上年同期增長 142.76%。按照「備考口徑」計算，公司實現營業收入 55,708 萬元，比上年同期增長 56.13%；實現營業利潤 19,263 萬元，比上年同期減少 12.13%；實現歸屬於上市公司股東的淨利潤 18,439 萬元，同比略有增長；實現歸屬於上市公司股東的扣除非經常性損益的淨利潤 17,607 萬元，比上年同期增長 122.43%。

### 經濟型酒店業務

報告期內，經濟型酒店業務實現營業收入 73,781 萬元，比上年同期增長 32.84%；實現營業利潤 9,729 萬元，比上年同期增長 268.36%；實現淨利潤 7,742 萬元，比上年同期增長 219.62%。首次加盟費收入 1,940 萬元，比上年同期增長 11.91%；持續加盟費收入 3,575 萬元，比上年同期增長 59.79%。

#### 1、全部經濟型酒店情況

報告期內，新增簽約錦江之星等經濟型連鎖酒店 66 家，其中直營酒店為 16 家，加盟酒店為 50 家。截至 2010 年 6 月 30 日，已經簽約的經濟型連鎖酒店合計達到 505 家（其中 38 家為百時品牌連鎖店），客房總數 63,197 間；其中已經簽約的加盟店為 342 家，佔全部已經簽約酒店總數的 67.77%。報告期內，新增開業錦江之星等經濟型連鎖酒店 36 家，其中直營酒店為 11 家，加盟酒店為 25 家。截至 2010 年 6 月 30 日，已經開業的經濟型連鎖酒店為 369 家，（其中 11 家為百時品牌連鎖店），客房總數 49,023 間；其中已經開業的加盟酒店為 238 家，佔全部已經開業酒店總數的 64.50%。

截至 2010 年 6 月 30 日，公司旗下錦江之星等經濟型酒店已遍及中國 31 個省、自治區和直轄市的 100 多個城市；其中百時品牌連鎖店已遍及中國 20 個省、自治區和直轄市的 25 個城市。

下表列示了公司截至 2010 年 6 月 30 日全部經濟型酒店家數和客房間數情況：

省(或直轄市、自治區)	開業酒店				簽約酒店			
	直營酒店		加盟酒店		直營酒店		加盟酒店	
	酒店家數	客房間數	酒店家數	客房間數	酒店家數	客房間數	酒店家數	客房間數
北京	5	960	24	2,946	6	1,020	28	3,399
天津	8	1,225	2	260	8	1,225	4	389
河北	1	162	2	215	1	162	10	978
山西	2	229	6	857	3	519	9	1,158
內蒙古	-	-	3	326	2	214	5	532

遼寧	6	1,128	5	667	7	1,280	7	909
吉林	4	580	-	-	5	702	2	216
黑龍江	1	128	5	648	1	128	6	728
上海	26	3,989	50	6,277	28	4,171	60	7,363
江蘇	18	2,289	52	6,343	23	2,910	68	8,022
浙江	10	1,507	17	1,979	11	1,611	20	2,296
安徽	1	175	5	544	4	576	10	1,008
福建	3	367	6	750	5	606	10	1,087
江西	4	546	4	555	4	546	6	703
山東	6	892	28	2,885	6	892	42	4,091
河南	4	755	9	1,004	4	755	18	1,973
湖北	8	1,385	3	363	9	1,541	5	560
湖南	4	607	1	190	5	736	2	288
廣東	6	1,013	3	327	9	1,302	7	737
廣西	2	387	-	-	2	387	-	-
海南	1	283	-	-	1	283	-	-
重慶	2	257	-	-	2	257	-	-
四川	3	544	2	313	4	624	4	481
貴州	-	-	1	110	1	192	3	307
雲南	-	-	-	-	1	130	-	-
西藏	1	69	-	-	1	69	-	-
陝西	4	484	7	946	5	612	9	1,187
甘肅	-	-	1	142	-	-	3	332
青海	-	-	1	155	2	122	1	155
寧夏	1	173	1	87	1	173	1	87
新疆	-	-	-	-	2	202	2	264
合計	131	20,134	238	28,889	163	23,947	342	39,250

註 1：簽約酒店包括開業酒店和尚在籌建中的酒店。

註 2：經濟型酒店包括「百時品牌」連鎖酒店。

註 3：本表暫未包括公司附屬的東亞飯店、南京飯店、閩行飯店和錦江達華賓館的相關數據。

## 2、已經開業的經濟型酒店情況

截至 2010 年 6 月 30 日，在 369 家已經開業的錦江之星等經濟型連鎖酒店中，已經開業的直營酒店達到 131 家，佔比為 35.50%；已經開業的加盟酒店達到 238 家，佔比為 64.50%。

下表列示了公司截至 2010 年 6 月 30 日全部開業酒店的情況：

	開業酒店數量	開業滿 6 個月的酒店	開業不滿 6 個月的酒店	每家酒店 平均客房間數	租賃和加盟的 一般期限
直營酒店	131	121	10	154	20 年
加盟酒店	238	215	23	121	8 年
合計	369	336	33	133	

於 2010 年 1 至 6 月份，全部開業經濟型連鎖酒店的平均出租率為 84.06%，比上年同期增加 4.87 個百分點；平均房價為 179.67 元，比上年同期增長 4.53%；RevPar（每間可供出租房日均收入）為 151.03 元，比上年同期增長 10.95%。

下表列示了於 2006 年至 2010 年各上半年度公司開業經濟型連鎖酒店客房運營情況：

	2006 年上半年	2007 年上半年	2008 年上半年	2009 年上半年	2010 年上半年
開業酒店家數	74	125	202	284	369
其中：直營酒店	29	54	80	104	131

加盟酒店	45	71	122	180	238
開業酒店客房數	10,573	18,481	28,380	38,323	49,023
平均出租率(%)	85.05	66.14	81.59	79.19	84.06
平均房價(元/間)	171.12	175.10	175.30	171.89	179.67
RevPAR	145.53	115.81	143.02	136.12	151.03

註：「客房出租率」包括以「日住房」形式出租的客房數。

於 2010 年 5 月 1 日開幕的中國 2010 年上海世博會，推動了上海地區經濟型連鎖酒店的發展。上海地區錦江之星經濟型酒店上半年平均入住率為 85.19%，其中第二季度平均入住率為 96.22%，分別比上年同期增加 8.14 個百分點和 14.41 個百分點；上半年平均房價為 235.30 元，其中第二季度平均房價為 254.97 元，分別比上年同期增長 15.57% 和 24.51%；上半年 RevPAR 為 200.45 元，其中第二季度 RevPAR 為 245.34 元，分別比上年同期增長 27.77% 和 46.44%。

	平均房價(元)		平均入住率(%)		RevPAR(元)		
	2010年 1-6月	2009年 1-6月	2010年 1-6月	2009年 1-6月	2010年 1-6月	2009年 1-6月	同比 增減(%)
錦江之星：							
上海	235.30	203.60	85.19	77.05	200.45	156.88	27.77
上海以外城市	165.70	162.97	83.73	79.85	138.74	130.13	6.62
<b>小計</b>	<b>180.58</b>	<b>172.08</b>	<b>84.04</b>	<b>79.21</b>	<b>151.76</b>	<b>136.30</b>	<b>11.34</b>
百時品牌：							
上海	133.46	不適用	97.64	不適用	130.31	不適用	-
上海以外城市	107.40	105.23	83.05	73.73	89.20	77.59	14.96
<b>小計</b>	<b>112.57</b>	<b>105.23</b>	<b>85.59</b>	<b>73.73</b>	<b>96.35</b>	<b>77.59</b>	<b>24.18</b>
<b>全部經濟型酒店</b>	<b>179.67</b>	<b>171.89</b>	<b>84.06</b>	<b>79.19</b>	<b>151.03</b>	<b>136.12</b>	<b>10.95</b>

註：「錦江之星」為不含「百時」品牌的經濟型連鎖酒店。

報告期內，錦江之星會員人數增加了 16 萬，會員總數達到 99.2 萬人，錦江之星交行聯名卡已發展到 39.3 萬張，企業客戶數量突破 6300 家。同時，通過對新呼叫中心的投入使用和強化網上訂房促銷，有力地促進了預定功能的不斷增強，對全國連鎖店的營銷支持力度進一步加大，接待能力日益提升。

報告期內，「錦江之星」商標被國家工商行政管理總局商標局認定為馳名商標；「錦江之星」品牌被 TTG China 旅遊大獎組委員會授予大中華地區最佳經濟型品牌酒店。

### 連鎖餐飲投資

公司參股的上海肯德基有限公司上半年度實現營業收入 119,429 萬元，比上年同期增長 19.14%；報告期末餐廳總數為 260 家（其中 7 家開設在世博園區內）。公司控股的上海新亞大家樂餐飲有限公司上半年度實現營業收入 8,377 萬元，同口徑比上年同期增長 4.20%；報告期末餐廳數為 56 家，並在世博園區內設有 5 家流動銷售點。公司參股的上海吉野家快餐有限公司上半年度實現營業收入 4,310 萬元，比上年同期增長 25.88%；報告期末餐廳數為 19 家（其中 1 家開設在世博園區內）。公司控股的上海錦江同樂餐飲管理有限公司上半年度實現營業收入 1,099 萬元，比上年同期增長 32.77%；報告期末「錦廬」餐廳數為 2 家。

## 社會責任履行

公司在發展過程中，不僅將實現股東價值最大化作為企業追求的目標，同時以企業長期價值最大化為使命，將社會責任擺在企業戰略發展的重要位置，以達到企業經濟效益和社會利益的共贏。

公司以對社會負責和對人類負責的高度責任心，尤其重視將保護環境作為公司的一項重要業務進行管理。錦江之星經濟型酒店是根據國家綠色飯店的標準要求設計建造的，是一種全新概念的經濟型綠色酒店。例如：在缺水型城市酒店裏使用了中水系統（把雨水收集起來經過循環系統最終用於沖洗廁所及綠化用水等），採用高效的換氣裝置，推廣使用保溫、隔熱建築材料和能源計量監測系統等一系列舉措；錦江之星客房裏所用材料經過公司工程部門的隨機檢測以及外部權威機構檢測，所選用的材料達到國家環保規定標準；同時錦江之星還注重安全措施，對房屋結構進行檢測與加固，達到當地的國家抗震標準，並採用先進的紅外線防盜系統。錦江之星的管理層將綠色環保理念全面融入經濟型酒店的設計、設備、材料、服務和經營與管理中，進一步突出了錦江之星「安全、健康、舒適、專業」的品牌特點，以實現酒店的經濟效益、社會效益和生態環境的有機統一。

報告期內，上海地區共有 26 家錦江之星經濟型酒店被指定為世博接待酒店，入住了大批外省市政府機構人員、媒體記者和旅遊參觀客人；此外，錦江之星還承擔了「世博中心」、「世博東座酒店公寓」團體餐飲服務，在時間緊、任務重、要求高的情況下，克服種種困難，確保項目預期投入使用。

## 5.2 公司主營業務及其經營狀況

### 5.2.1 主營業務分行業、產品情況表

單位:元 幣種:人民幣

分行業	營業收入	營業成本	毛利率(%)	營業收入 比上年 增減(%)	營業成本 比上年 增減(%)	毛利率比 上年增減(%)
星級酒店營運業務	162,091,808	27,459,837	83.06	2.23	-7.26	增加 1.73 個百分點
星級酒店管理業務	42,368,366	925,150	97.82	8.81	7.53	增加 0.03 個百分點
經濟型酒店營運及管理業務	737,809,739	59,679,267	91.91	32.84	34.18	減少 0.08 個百分點
餐飲與食品業務	95,287,917	45,548,486	52.20	47.15	45.86	增加 0.43 個百分點
物品供應業務	66,837,930	62,889,449	5.91	44.23	42.62	增加 1.07 個百分點
其他業務	862,242	330,535	61.67	-48.57	-62.71	增加 14.54 個百分點
合計	1,105,258,002	196,832,724	82.19	27.68	30.22	減少 0.35 個百分點

其中：報告期內上市公司向控股股東及其子公司銷售產品和提供勞務的關聯交易總金額 7714.8 萬元。

說明：毛利率 = [(營業收入 - 營業成本) / 營業收入] × 100%

### 5.2.2 主營業務分地區情況

單位:元 幣種:人民幣

地區	營業收入	營業收入比上年增減(%)
上海	908,231,055	26.39
其他	197,026,947	33.96
合計	1,105,258,002	27.68

### 5.2.3 公司主要子公司、參股公司的經營情況及業績

(1) 重大資產置換後公司主要子公司、參股公司的經營情況及業績 (2010 年 1-6 月份):

單位:萬元 幣種:人民幣

公司名稱	主營業務	期末持股比例	註冊資本	期末淨資產	報告期營業收入	報告期淨利潤
錦江之星旅館有限公司	經濟型酒店的租賃經營、管理	100%	17,971	27,062	60,186	5,106
上海錦江國際旅館投資有限公司	旅館業的投資	100%	122,500	175,493	8,486	1,861
上海錦江達華賓館有限公司	經營酒店及餐飲	100%	3,170	1,843	505	12
上海閔行飯店有限公司	經營酒店及餐飲	99.825%	7,688	1,590	1,330	228
上海錦江國際餐飲投資管理有限公司	餐飲業開發管理、國內貿易	90%	149,930	13,807	9,546	-431
上海新亞食品有限公司	生產月餅及冷凍食品	90.5%	142	107	70	-401
上海新亞大家樂餐飲有限公司	中西餐飲	67.5%	6,867	4,970	8,377	13
上海錦江同樂餐飲管理有限公司	中西餐飲	45.9%	1,500	14	1,099	5
上海吉野家快餐有限公司	日式快餐	38.5335%	730 萬美元	2,135	4,310	-54
上海肯德基有限公司	西式快餐	42%	2,701 萬美元	33,170	119,429	9,387
上海新亞富麗華餐飲股份有限公司	中式餐飲	41%	3,500	4,599	3,952	107
杭州肯德基有限公司	西式快餐	8%	2,150 萬美元	37,272	145,871	18,895
無錫肯德基有限公司	西式快餐	8%	310 萬美元	8,747	38,562	3,699
蘇州肯德基有限公司	西式快餐	8%	310 萬美元	9,602	56,645	5,882
長江證券股份有限公司	證券經紀、證券投資諮詢	6.03%	217,123	876,855	123,774	49,085

註 1: 上海錦江國際餐飲投資管理有限公司為本公司持有 90% 股權的控股子公司, 其 10% 股權為錦江國際酒店管理有限公司持有。上海錦江國際餐飲投資管理有限公司分別持有上海新亞食品有限公司 95% 股權、上海新亞大家樂餐飲有限公司 75% 股權、上海錦江同樂餐飲管理有限公司 51% 股權和上海吉野家快餐有限公司 42.815% 股權。

註 2: 表中期末持股比例為本公司直接或間接持有被投資單位的的股權比例。

(2) 已置出的主要子公司、參股公司的經營情況及業績 (2010 年 1-5 月份):

單位:萬元 幣種:人民幣

公司名稱	主營業務	置出前持股比例	註冊資本	2010 年 5 月 31 日淨資產	2010 年 1-5 月份營業收入	2010 年 1-5 月份淨利潤
錦江國際酒店管理有限公司	酒店管理	100%	10,000	19,911	11,391	2,075
上海錦江湯臣大酒店有限公司	經營酒店及餐飲	50%	2,434 萬美元	28,896	7,629	764
上海揚子江大酒店有限公司	經營酒店及餐飲	40%	530 萬美元	7,604	8,224	1,229
武漢錦江國際大酒店有限公司	經營酒店及餐飲	50%	22,000	2,839	3,244	-1,190
上海海倫賓館有限公司	經營酒店及餐飲	66.67%	6,263	10,423	6,684	1,237
上海建國賓館有限公司	經營酒店及餐飲	65%	8,000	11,730	6,295	885
上海錦江國際管理專修學院	教育培訓	100%	350	-763	71	-154
上海錦江德爾互動有限公司	計算機軟件、網絡技術服務	50%	300 萬美元	586	1,358	541

5.2.4 參股公司經營情況 (適用投資收益佔淨利潤 10% 以上的情況)

單位:萬元 幣種:人民幣

公司名稱	經營範圍	2010 年上半年度 淨利潤	參股公司貢獻的 投資收益	佔上市公司淨利潤 的比重(%)
長江證券股份有限公司	證券業務	49,085	5,233	22.7
上海肯德基有限公司	西式快餐	9,387	3,942	17.1
杭州肯德基有限公司	西式快餐	18,895	2,434	10.6

### 5.3 主營業務及其結構發生重大變化的原因說明

適用 不適用

本公司於 2009 年 10 月 23 日召開的 2009 年第一次臨時股東大會審議通過了《關於公司重大資產置換及購買暨關聯交易方案的議案》。於 2010 年 5 月 12 日，公司重大資產置換及購買暨關聯交易方案獲得中國證券監督管理委員會批覆核准。於 2010 年 5 月 31 日（約定的資產交割日），公司通過上海聯合產權交易所完成了與錦江酒店集團的相關置換資產的產權交割。通過重大資產置換，本公司主營業務由「酒店投資營運、星級酒店管理和連鎖餐飲投資」轉變為「經濟型酒店業務和連鎖餐飲投資業務」。在報告期內，新增「經濟型酒店營運和管理」業務，該等主營業務收入佔報告期內公司全部主營業務收入的比重約為 67%。預計該等主營業務收入的佔比還將逐漸增加。

### 5.4 主營業務盈利能力（毛利率）與上年相比發生重大變化的原因說明

適用 不適用

### 5.5 利潤構成與上年度相比發生重大變化的原因分析

適用 不適用

在公司實施重大資產重組和中國 2010 年上海世博會開幕等多種有利因素推動下，報告期內公司利潤主要由主營業務等貢獻的利潤構成，歸屬於上市公司股東的扣除非經常性損益的淨利潤為 17,417 萬元，佔當期歸屬於上市公司股東的淨利潤為 75.51%，分別比上年同期增長 142.76%和增加 39.38 個百分點。

### 5.6 募集資金使用情況

#### 5.6.1 募集資金運用

適用 不適用

#### 5.6.2 變更項目情況

適用 不適用

### 5.7 非募集資金項目情況

(1) 6 月，作為公司本次重大資產重組的附屬交易，本公司出資 1,165,994.95 元人民幣向上海錦江飯店有限公司收購上海錦江達華賓館有限公司 1%股權。截至報告期末公司合計持有上海錦江國際達華賓館有限公司 100%股權。（註：根據公司本次重大資產重組交易方案的相關約定，公司於 2010 年 8 月 6 日收回評估基準日次日至約定交割日過渡期間（2009 年 8 月 1 日至 2010 年 5 月 31 日，以下簡稱「過渡期間」）損益結算價款 30,153.49 元，公司收購上海錦江達華賓館有限公司 1%股權的最終實際出資為 1,135,841.46 元。）

(2) 6月，本公司出資 540,945 元人民幣參與「交通銀行」(SH.601328)配股，截至報告期末公司持有「交通銀行」的股份數由 801,400 股增加至 921,610 股。

(3) 6月，本公司出資 132,380,527.50 元人民幣向錦江之星管理層受讓錦江之星旅館有限公司 8.7750%股權，截至報告期末公司持有錦江之星旅館有限公司的股權增加至 100%。（註：根據股權轉讓協議的相關約定，公司於 2010 年 8 月 6 日支付過渡期間損益結算價款 5,825,134.16 元，公司受讓錦江之星旅館有限公司 8.775%股權的最終實際出資為 138,205,661.66 元。）

#### 5.8 董事會下半年的經營計劃修改計劃

適用 不適用

#### 5.9 預測年初至下一報告期期末的累計淨利潤可能為虧損或者與上年同期相比發生大幅度變動的警示及說明

適用 不適用

#### 5.10 公司董事會對會計師事務所本報告期「非標準審計報告」的說明

適用 不適用

#### 5.11 公司董事會對會計師事務所上年度「非標準審計報告」涉及事項的變化及處理情況的說明

適用 不適用

### §6 重要事項

#### 6.1 收購資產

適用 不適用

2010年6月21日，本公司與徐祖榮、楊衛民、陳灝等37人簽署錦江之星旅館有限公司（以下簡稱「錦江之星」）合計8.7750%股權的《股權轉讓協議》。按錦江之星於2009年7月31日淨資產評估值確定，上述股權轉讓合計金額為132,380,527.50元人民幣。該事項已於2010年6月22日刊登在《上海證券報》、《大公報》上。（註：根據股權轉讓協議的相關約定，公司於2010年8月6日支付評估基準日次日至約定交割日期間（2009年8月1日至2010年5月31日）損益結算價款5,825,134.16元，公司受讓錦江之星旅館有限公司該項8.775%股權的最終實際出資為138,205,661.66元。）

#### 6.2 出售資產

適用 不適用

#### 6.3 擔保事項

適用 不適用

單位:萬元 幣種:人民幣

公司對外擔保情況（不包括對控股子公司的擔保）	
報告期內擔保發生額合計（不包括對子公司的擔保）	0

報告期末擔保餘額合計 (A) (不包括對子公司的擔保)	0
<b>公司對控股子公司的擔保情況</b>	
報告期內對子公司擔保發生額合計	0
報告期末對子公司擔保餘額合計 (B)	204
<b>公司擔保總額情況 (包括對控股子公司的擔保)</b>	
擔保總額 (A+B)	204
擔保總額佔公司淨資產的比例 (%)	0.05
其中:	
為股東、實際控制人及其關聯方提供擔保的金額 (C)	0
直接或間接為資產負債率超過 70% 的被擔保對象提供的債務擔保金額 (D)	0
擔保總額超過淨資產 50% 部分的金額 (E)	0
上述三項擔保金額合計 (C+D+E)	0

註：報告期末對子公司擔保餘額主要系本公司為上海錦江同樂餐飲管理有限公司（以下簡稱「錦江同樂」）提供的擔保。為適應業務發展的需要，「錦江同樂」董事會於 2007 年 1 月通過對外籌資 400 萬元人民幣的決議。按照本公司持股比例，本公司為「錦江同樂」向錦江國際集團財務有限責任公司提出的 204 萬元人民幣借款提供信用擔保。借款期限為 2007 年 9 月 24 日至 2010 年 9 月 24 日，保證方式為連帶責任保證。公司於 2007 年 7 月 25 日召開的第五屆十四次董事會審議通過了該項議案。

#### 6.4 關聯債權債務往來

適用 不適用

#### 6.5 重大訴訟仲裁事項

適用 不適用

#### 6.6 其他重大事項及其影響和解決方案的說明

##### 6.6.1 證券投資情況

適用 不適用

##### 6.6.2 持有其他上市公司股權情況

適用 不適用

單位：元

證券代碼	證券簡稱	初始投資成本	佔該公司股權比例 (%)	期末賬面價值	報告期損益	報告期所有者權益變動	會計核算科目	股份來源
000783	長江證券	343,419,955	6.03	1,412,949,970	52,331,480	-833,051,754	可供出售金融資產	投資取得
002186	全聚德	68,394	0.04	1,524,954	28,401	-356,460	可供出售金融資產	投資取得
600647	同達創業	326,932	0.37	4,284,000	-	367,500	可供出售金融資產	投資取得
600650	錦江投資	1,945,476	0.11	6,266,367	188,179	-2,770,939	可供出售金融資產	投資取得
600655	豫園商城	1,733,060	0.085	15,046,378	54,417	-2,657,944	可供出售金融資產	投資取得
601328	交通銀行	1,540,945	0.002	5,538,876	80,140	-1,871,369	可供出售金融資產	投資取得
合計		349,034,762	/	1,445,610,545	52,682,617	-840,340,966	/	/

##### 6.6.3 持有非上市金融企業股權情況

適用 不適用

所持對象名稱	最初投資成本 (元)	持有數量 (股)	佔該公司股權比例 (%)	期末賬面價值 (元)	報告期損益 (元)	報告期所有者權益變動 (元)	會計核算科目	股份來源
申銀萬國證券股份有限公司	10,000,000	11,088,566	<1	5,000,000	2,217,713.2	-	長期股權投資	投資取得
合計	10,000,000	11,088,566	/	5,000,000	2,217,713.2	-	/	/

## §7 財務會計報告

### 7.1 審計意見

財務報告	<input type="checkbox"/> 未經審計	<input checked="" type="checkbox"/> 審計
審計意見	<input checked="" type="checkbox"/> 標準無保留意見	<input type="checkbox"/> 非標意見

### 7.2 財務報表

**合併資產負債表**  
2010年6月30日

編制單位:上海錦江國際酒店發展股份有限公司

單位:元 幣種:人民幣

項目	附註	期末餘額	年初餘額
<b>流動資產:</b>			
貨幣資金	(五)1	869,501,070.67	1,311,899,030.99
結算備付金			
拆出資金			
交易性金融資產			
應收票據			6,484.00
應收賬款	(五)2	25,268,021.12	39,981,002.03
預付款項	(五)3	34,312,391.78	33,665,307.86
應收保費			
應收分保賬款			
應收分保合同準備金			
應收利息		2,024,411.16	4,086,103.03
應收股利	(五)4	40,045,137.36	
其他應收款	(五)5	118,091,643.49	54,521,541.16
買入返售金融資產			
存貨	(五)6	18,539,264.77	22,589,015.56
一年內到期的非流動資產			
其他流動資產	(五)7	18,114,418.57	17,284,643.22
流動資產合計		1,125,896,358.92	1,484,033,127.85
<b>非流動資產:</b>			
發放委托貸款及墊款			
可供出售金融資產	(五)8	1,445,610,545.19	2,565,524,221.32
持有至到期投資			
長期應收款			
長期股權投資	(五)9	229,464,832.76	469,576,690.19
投資性房地產			
固定資產	(五)10	1,201,587,551.17	1,282,347,043.41
在建工程	(五)11	114,481,738.24	231,450,152.88
工程物資			
固定資產清理			
生產性生物資產			
油氣資產			
無形資產	(五)12	206,446,367.04	335,006,520.97
開發支出			
商譽	(五)13		11,002,693.00
長期待攤費用	(五)14	1,129,272,428.78	1,111,929,802.98
遞延所得稅資產	(五)15	34,986,495.97	28,150,867.85
其他非流動資產			
非流動資產合計		4,361,849,959.15	6,034,987,992.60
資產總計		5,487,746,318.07	7,519,021,120.45
<b>流動負債:</b>			
短期借款	(五)17	299,500,000.00	467,900,000.00
向中央銀行借款			
吸收存款及同業存放			
拆入資金			
交易性金融負債			
應付票據			
應付賬款	(五)18	289,063,468.38	314,419,642.71

預收款項	(五)19	72,260,860.04	78,743,946.42
賣出回購金融資產款			
應付手續費及佣金			
應付職工薪酬	(五)20	68,327,747.18	91,510,682.79
應交稅費	(五)21	42,754,643.03	51,632,652.38
應付利息	(五)22	453,481.27	992,394.62
應付股利	(五)23	1,932,742.72	31,898,091.00
其他應付款	(五)24	195,884,307.08	88,082,136.21
應付分保賬款			
保險合同準備金			
代理買賣證券款			
代理承銷證券款			
一年內到期的非流動負債	(五)25	2,576,924.41	2,567,282.54
其他流動負債			
流動負債合計		972,754,174.11	1,127,746,828.67
<b>非流動負債：</b>			
長期借款	(五)26	43,600,000.00	243,600,000.00
應付債券			
長期應付款	(五)27	7,460,216.33	7,727,681.35
專項應付款			
預計負債			
遞延所得稅負債	(五)15	264,322,003.20	546,674,886.63
其他非流動負債	(五)28	1,120,781.16	754,656.59
非流動負債合計		316,503,000.69	798,757,224.57
負債合計		1,289,257,174.80	1,926,504,053.24
<b>所有者權益（或股東權益）：</b>			
實收資本（或股本）	(五)29	603,240,740.00	603,240,740.00
資本公積	(五)30	2,578,398,886.70	3,911,041,657.42
減：庫存股			
專項儲備			
盈餘公積	(五)31	475,382,523.00	475,382,523.00
一般風險準備			
未分配利潤	(五)32	492,119,694.86	478,627,314.47
外幣報表折算差額			
歸屬於母公司所有者權益合計		4,149,141,844.56	5,468,292,234.89
少數股東權益	(五)33	49,347,298.71	124,224,832.32
所有者權益合計		4,198,489,143.27	5,592,517,067.21
負債和所有者權益總計		5,487,746,318.07	7,519,021,120.45

法定代表人：俞敏亮

主管會計工作負責人：陳灝

會計機構負責人：盧正剛

## 母公司資產負債表

2010年6月30日

編制單位:上海錦江國際酒店發展股份有限公司

單位:元 幣種:人民幣

項目	附註	期末餘額	年初餘額
<b>流動資產:</b>			
貨幣資金		225,558,991.58	393,681,590.97
交易性金融資產			
應收票據			
應收賬款	(十二)1	3,211,705.19	2,322,525.45
預付款項		435,582.48	1,250,409.00
應收利息		1,743,479.91	1,573,086.11
應收股利		76,637,485.14	326,512.60
其他應收款	(十二)2	82,297,005.38	13,358,463.00
存貨	(十二)3	1,060,023.85	2,097,340.75
一年內到期的非流動資產			
其他流動資產		300,080,151.65	
流動資產合計		691,024,425.18	414,609,927.88
<b>非流動資產:</b>			
可供出售金融資產		1,439,344,177.83	2,555,563,268.83
持有至到期投資			
長期應收款		10,328,000.00	10,328,000.00
長期股權投資	(十二)4	2,477,872,552.70	1,163,501,207.05
投資性房地產			
固定資產	(十二)5	35,594,884.11	87,469,088.64
在建工程		236,684.80	189,000.00
工程物資			
固定資產清理			
生產性生物資產			
油氣資產			
無形資產	(十二)6	70,636,050.28	164,118,082.93
開發支出			
商譽			
長期待攤費用	(十二)7	11,269,534.04	13,365,857.77
遞延所得稅資產	(十二)8		
其他非流動資產			
非流動資產合計		4,045,281,883.76	3,994,534,505.22
資產總計		4,736,306,308.94	4,409,144,433.10
<b>流動負債:</b>			
短期借款			
交易性金融負債			
應付票據			
應付賬款		5,414,910.15	12,126,098.28
預收款項		4,250,635.46	6,362,884.70
應付職工薪酬	(十二)10	23,406,697.04	30,500,767.00
應交稅費		2,047,721.88	4,173,806.10
應付利息			
應付股利		252,742.72	227,066.93
其他應付款		141,843,682.52	12,817,568.71
一年內到期的非流動負債			
其他流動負債			
流動負債合計		177,216,389.77	66,208,191.72
<b>非流動負債:</b>			

長期借款			
應付債券			
長期應付款			
專項應付款			
預計負債			
遞延所得稅負債	(十二)8	263,171,957.81	543,720,943.78
其他非流動負債			
非流動負債合計		263,171,957.81	543,720,943.78
負債合計		440,388,347.58	609,929,135.50
<b>所有者權益（或股東權益）：</b>			
實收資本（或股本）		603,240,740.00	603,240,740.00
資本公積	(十二)11	2,936,386,236.10	2,402,363,105.94
減：庫存股			
專項儲備			
盈餘公積		473,515,422.07	473,515,422.07
一般風險準備			
未分配利潤		282,775,563.19	320,096,029.59
所有者權益（或股東權益）合計		4,295,917,961.36	3,799,215,297.60
負債和所有者權益（或股東權益）總計		4,736,306,308.94	4,409,144,433.10

法定代表人：俞敏亮

主管會計工作負責人：陳灝

會計機構負責人：盧正剛

**合併利潤表**  
2010年1—6月

單位:元 幣種:人民幣

項目	附註	本期金額	上期金額
一、營業總收入	(五)34	1,105,258,001.84	865,659,646.80
其中：營業收入		1,105,258,001.84	865,659,646.80
利息收入			
已賺保費			
手續費及佣金收入			
二、營業總成本		979,345,536.59	828,038,181.59
其中：營業成本	(五)34、35	196,832,723.74	151,155,326.13
利息支出			
手續費及佣金支出			
退保金			
賠付支出淨額			
提取保險合同準備金淨額			
保單紅利支出			
分保費用			
營業稅金及附加	(五)36	56,912,589.74	44,765,401.53
銷售費用	(五)35	514,899,337.71	431,890,888.25
管理費用	(五)35	185,684,713.51	186,263,502.20
財務費用	(五)37	14,396,402.89	13,951,569.87
資產減值損失	(五)39	10,619,769.00	11,493.61
加：公允價值變動收益（損失以「－」號填列）			
投資收益（損失以「－」號填列）	(五)40	137,976,279.54	199,143,523.20
其中：對聯營企業和合營企業的投資收益		43,474,665.39	17,587,394.73
匯兌收益（損失以「－」號填列）			
三、營業利潤（虧損以「－」號填列）		263,888,744.79	236,764,988.41
加：營業外收入	(五)41	15,410,264.78	12,110,964.75
減：營業外支出	(五)42	994,839.54	802,962.79
其中：非流動資產處置損失		275,976.82	158,111.04
四、利潤總額（虧損總額以「－」號填列）		278,304,170.03	248,072,990.37
減：所得稅費用	(五)43	33,892,875.36	46,383,724.43
五、淨利潤（淨虧損以「－」號填列）		244,411,294.67	201,689,265.94
歸屬於母公司所有者的淨利潤		230,659,046.79	198,591,455.38
少數股東損益		13,752,247.88	3,097,810.56
六、每股收益：	(五)44		
（一）基本每股收益		0.3824	0.3292
（二）稀釋每股收益		0.3824	0.3292
七、其他綜合收益	(五)45	-840,211,815.72	676,512,243.14
八、綜合收益總額		-595,800,521.05	878,201,509.08
歸屬於母公司所有者的綜合收益總額		-609,552,768.93	875,103,698.52
歸屬於少數股東的綜合收益總額		13,752,247.88	3,097,810.56

法定代表人：俞敏亮

主管會計工作負責人：陳灝

會計機構負責人：盧正剛

**母公司利潤表**  
2010年1—6月

單位:元 幣種:人民幣

項目	附註	本期金額	上期金額
一、營業收入	(十二)12	73,678,386.24	67,386,643.30
減: 營業成本	(十二)12、13	14,553,084.02	13,591,686.71
營業稅金及附加		3,503,721.16	3,212,233.88
銷售費用	(十二)13	33,431,571.33	34,440,702.09
管理費用	(十二)13	27,755,004.55	26,306,283.66
財務費用		-3,728,406.03	-4,025,560.90
資產減值損失		7,479,000.00	
加: 公允價值變動收益(損失以「-」號填列)			
投資收益(損失以「-」號填列)	(十二)14	180,063,637.73	277,734,104.73
其中: 對聯營企業和合營企業的投資收益		45,409,184.35	21,501,833.16
二、營業利潤(虧損以「-」號填列)		170,748,048.94	271,595,402.59
加: 營業外收入	(十二)15	5,941,514.23	807,343.93
減: 營業外支出		37,916.54	34,319.53
其中: 非流動資產處置損失		18,901.29	30,006.58
三、利潤總額(虧損總額以「-」號填列)		176,651,646.63	272,368,426.99
減: 所得稅費用		-3,194,553.37	31,137,184.64
四、淨利潤(淨虧損以「-」號填列)		179,846,200.00	241,231,242.35
五、每股收益:			
(一) 基本每股收益			
(二) 稀釋每股收益			
六、其他綜合收益		-837,440,877.00	670,735,670.25
七、綜合收益總額		-657,594,677.00	911,966,912.60

法定代表人: 俞敏亮

主管會計工作負責人: 陳灝

會計機構負責人: 盧正剛

**合併現金流量表**  
2010年1—6月

單位:元 幣種:人民幣

項目	附註	本期金額	上期金額
<b>一、經營活動產生的現金流量：</b>			
銷售商品、提供勞務收到的現金		1,101,635,638.40	909,453,227.67
客戶存款和同業存放款項淨增加額			
向中央銀行借款淨增加額			
向其他金融機構拆入資金淨增加額			
收到原保險合同保費取得的現金			
收到再保險業務現金淨額			
保戶儲金及投資款淨增加額			
處置交易性金融資產淨增加額			
收取利息、手續費及傭金的現金			
拆入資金淨增加額			
回購業務資金淨增加額			
收到的稅費返還			
收到其他與經營活動有關的現金	(五)46(1)	54,250,615.06	82,194,773.43
經營活動現金流入小計		1,155,886,253.46	991,648,001.10
購買商品、接受勞務支付的現金		321,844,111.50	209,730,942.08
客戶貸款及墊款淨增加額			
存放中央銀行和同業款項淨增加額			
支付原保險合同賠付款項的現金			
支付利息、手續費及傭金的現金			
支付保單紅利的現金			
支付給職工以及為職工支付的現金		237,017,445.77	252,401,073.48
支付的各項稅費		100,992,286.84	129,948,633.91
支付其他與經營活動有關的現金	(五)46(2)	215,059,381.24	204,493,387.81
經營活動現金流出小計		874,913,225.35	796,574,037.28
經營活動產生的現金流量淨額		280,973,028.11	195,073,963.82
<b>二、投資活動產生的現金流量：</b>			
收回投資收到的現金			164,982,646.00
取得投資收益收到的現金		123,788,099.60	63,209,975.80
處置固定資產、無形資產和其他長期資產收回的現金淨額		1,705,074.95	26,356,218.92
處置子公司及其他營業單位收到的現金淨額			
取得子公司及其他營業單位收取的現金淨額			35,329,950.00
資產置換及附屬交易收到的現金	(四)2(7)	57,654,538.29	
收到其他與投資活動有關的現金			
投資活動現金流入小計		183,147,712.84	289,878,790.72
購建固定資產、無形資產和其他長期資產支付的現金		140,497,134.92	304,992,291.84
投資支付的現金		540,944.83	2,451,492.00
購買少數股東股權支付的現金		132,380,527.50	
質押貸款淨增加額			
取得子公司及其他營業單位支付的現金淨額			
支付其他與投資活動有關的現金			
投資活動現金流出小計		273,418,607.25	307,443,783.84
投資活動產生的現金流量淨額		-90,270,894.41	-17,564,993.12
<b>三、籌資活動產生的現金流量：</b>			
吸收投資收到的現金			13,450,000.00

其中：子公司吸收少數股東投資收到的現金			2,450,000.00
取得借款收到的現金		100,000,000.00	324,300,000.00
發行債券收到的現金			
收到其他與籌資活動有關的現金			
籌資活動現金流入小計		100,000,000.00	337,750,000.00
償還債務支付的現金		468,400,000.00	253,200,000.00
分配股利、利潤或償付利息支付的現金		264,183,594.34	251,271,564.64
其中：子公司支付給少數股東的股利、利潤			7,861,013.35
支付其他與籌資活動有關的現金		516,499.68	
籌資活動現金流出小計		733,100,094.02	504,471,564.64
籌資活動產生的現金流量淨額		-633,100,094.02	-166,721,564.64
<b>四、匯率變動對現金及現金等價物的影響</b>			
<b>五、現金及現金等價物淨增加額</b>		-442,397,960.32	10,787,406.06
加：期初現金及現金等價物餘額	(五)47(2)	1,311,899,030.99	1,359,914,972.31
<b>六、期末現金及現金等價物餘額</b>	(五)47(2)	869,501,070.67	1,370,702,378.37

法定代表人：俞敏亮

主管會計工作負責人：陳灝

會計機構負責人：盧正剛

**母公司現金流量表**  
2010年1—6月

單位:元 幣種:人民幣

項目	附註	本期金額	上期金額
<b>一、經營活動產生的現金流量：</b>			
銷售商品、提供勞務收到的現金		71,436,498.65	65,118,777.00
收到的稅費返還			
收到其他與經營活動有關的現金		10,748,632.76	10,753,122.00
經營活動現金流入小計		82,185,131.41	75,871,899.00
購買商品、接受勞務支付的現金		12,556,039.54	29,699,019.00
支付給職工以及為職工支付的現金		36,160,840.70	31,708,699.00
支付的各项稅費		3,628,820.21	9,639,917.00
支付其他與經營活動有關的現金		224,697.19	9,189,929.00
經營活動現金流出小計		52,570,397.64	80,237,564.00
經營活動產生的現金流量淨額		29,614,733.77	-4,365,665.00
<b>二、投資活動產生的現金流量：</b>			
收回投資收到的現金			163,882,646.00
取得投資收益收到的現金		127,618,049.87	104,280,736.00
處置固定資產、無形資產和其他長期資產收回的現金淨額		638,509.00	
處置子公司及其他營業單位收到的現金淨額			
資產置換及附屬交易收到的現金		331,170,354.69	
收到其他與投資活動有關的現金			
投資活動現金流入小計		459,426,913.56	268,163,382.00
購建固定資產、無形資產和其他長期資產支付的現金		7,101,783.78	3,006,929.00
投資支付的現金		300,540,944.83	
取得子公司及其他營業單位支付的現金淨額			
購買少數股東股權支付的現金		132,380,527.50	
支付其他與投資活動有關的現金			
投資活動現金流出小計		440,023,256.11	3,006,929.00
投資活動產生的現金流量淨額		19,403,657.45	265,156,453.00
<b>三、籌資活動產生的現金流量：</b>			
吸收投資收到的現金			
取得借款收到的現金			
收到其他與籌資活動有關的現金			
籌資活動現金流入小計			
償還債務支付的現金			
分配股利、利潤或償付利息支付的現金		217,140,990.61	211,107,200.00
支付其他與籌資活動有關的現金			
籌資活動現金流出小計		217,140,990.61	211,107,200.00
籌資活動產生的現金流量淨額		-217,140,990.61	-211,107,200.00
<b>四、匯率變動對現金及現金等價物的影響</b>			
<b>五、現金及現金等價物淨增加額</b>		-168,122,599.39	49,683,588.00
加：期初現金及現金等價物餘額	(十二)18	393,681,590.97	387,909,733.00
<b>六、期末現金及現金等價物餘額</b>	(十二)18	225,558,991.58	437,593,321.00

法定代表人：俞敏亮

主管會計工作負責人：陳灝

會計機構負責人：盧正剛

## 合併所有者權益變動表

2010年1—6月

單位:元 幣種:人民幣

項目	本期金額									
	歸屬於母公司所有者權益							少數股東權益	所有者權益合計	
	實收資本 (或股本)	資本公積	減： 庫存股	專項 儲備	盈餘公積	一般 風險 準備	未分配利潤			其他
一、上年年末餘額	603,240,740.00	2,430,549,393.00			475,382,523.00		403,250,684.00		82,863,479.00	3,995,286,819.00
加：會計政策變更										
前期差錯更正										
其他		1,480,492,264.42					75,376,630.47		41,361,353.32	1,597,230,248.21
二、本年年初餘額	603,240,740.00	3,911,041,657.42			475,382,523.00		478,627,314.47		124,224,832.32	5,592,517,067.21
三、本期增減變動金額（減少以「-」號填列）		-1,332,642,770.72					13,492,380.39		-74,877,533.61	-1,394,027,923.94
（一）淨利潤							230,659,046.79		13,752,247.88	244,411,294.67
（二）其他綜合收益		-840,211,815.72								-840,211,815.72
上述（一）和（二）小計		-840,211,815.72					230,659,046.79		13,752,247.88	-595,800,521.05
（三）所有者投入和減少資本		-113,598,757.94							-24,606,903.72	-138,205,661.66
1. 所有者投入資本										
2. 股份支付計入所有者權益的金額										
3. 其他		-113,598,757.94							-24,606,903.72	-138,205,661.66
（四）利潤分配							-217,166,666.40			-217,166,666.40
1. 提取盈餘公積										
2. 提取一般風險準備										
3. 對所有者（或股東）的分配							-217,166,666.40			-217,166,666.40
4. 其他										
（五）所有者權益內部結轉										
1. 資本公積轉增資本（或股										

本)									
2. 盈餘公積轉增資本（或股本）									
3. 盈餘公積彌補虧損									
4. 其他									
（六）專項儲備									
1. 本期提取									
2. 本期使用									
（七）非同一控制下企業合併									
（八）同一控制下企業合併		-378,832,197.06					-64,022,877.77		-442,855,074.83
四、本期期末餘額	603,240,740.00	2,578,398,886.70			475,382,523.00		492,119,694.86		49,347,298.71
									4,198,489,143.27

單位:元 幣種:人民幣

項目	上年同期金額									
	歸屬於母公司所有者權益							少數股東權益	所有者權益合計	
	實收資本 (或股本)	資本公積	減： 庫存股	專項 儲備	盈餘公積	一般 風險 準備	未分配利潤			其他
一、上年年末餘額	603,240,740.00	1,339,091,917.00			443,867,213.00		364,915,214.00		76,731,390.00	2,827,846,474.00
加：會計政策變更										
前期差錯更正										
其他		1,485,730,455.04					28,991,882.26		41,484,299.31	1,556,206,636.61
二、本年初餘額	603,240,740.00	2,824,822,372.04			443,867,213.00		393,907,096.26		118,215,689.31	4,384,053,110.61
三、本期增減變動金額（減少以「-」號填列）		667,571,627.04					-12,542,803.62		862,618.50	655,891,441.92
（一）淨利潤							198,591,455.38		3,097,810.56	201,689,265.94
（二）其他綜合收益		676,512,243.14								676,512,243.14
上述（一）和（二）小計		676,512,243.14					198,591,455.38		3,097,810.56	878,201,509.08
（三）所有者投入和減少資本									2,168,121.94	2,168,121.94
1. 所有者投入資本									2,168,121.94	2,168,121.94
2. 股份支付計入所有者權益的金額										
3. 其他										
（四）利潤分配							-211,134,259.00		-17,197,000.00	-228,331,259.00
1. 提取盈餘公積										
2. 提取一般風險準備										
3. 對所有者（或股東）的分配							-211,134,259.00		-17,197,000.00	-228,331,259.00
4. 其他										
（五）所有者權益內部結轉										
1. 資本公積轉增資本（或股本）										

2. 盈餘公積轉增資本（或股本）									
3. 盈餘公積彌補虧損									
4. 其他									
（六）專項儲備									
1. 本期提取									
2. 本期使用									
（七）非同一控制下企業合併								12,793,686.00	12,793,686.00
（八）同一控制下企業合併		-8,940,616.10							-8,940,616.10
四、本期期末餘額	603,240,740.00	3,492,393,999.08			443,867,213.00		381,364,292.64	119,078,307.81	5,039,944,552.53

法定代表人：俞敏亮

主管會計工作負責人：陳灝

會計機構負責人：盧正剛

## 母公司所有者權益變動表

2010年1—6月

單位:元 幣種:人民幣

項目	本期金額							
	實收資本(或股本)	資本公積	減:庫 存股	專項 儲備	盈餘公積	一般風 險準備	未分配利潤	所有者權益合計
一、上年年末餘額	603,240,740.00	2,402,377,105.94			475,382,521.95		336,899,928.52	3,817,900,296.41
加:會計政策變更								
前期差錯更正								
其他		-14,000.00			-1,867,099.88		-16,803,898.93	-18,684,998.81
二、本年年初餘額	603,240,740.00	2,402,363,105.94			473,515,422.07		320,096,029.59	3,799,215,297.60
三、本期增減變動金額(減少以「-」號填列)		534,023,130.16					-37,320,466.40	496,702,663.76
(一)淨利潤							179,846,200.00	179,846,200.00
(二)其他綜合收益		-837,440,877.00						-837,440,877.00
上述(一)和(二)小計		-837,440,877.00					179,846,200.00	-657,594,677.00
(三)所有者投入和減少資本								
1.所有者投入資本								
2.股份支付計入所有者權益的金額								
3.其他								
(四)利潤分配							-217,166,666.40	-217,166,666.40
1.提取盈餘公積								
2.提取一般風險準備								
3.對所有者(或股東)的分配							-217,166,666.40	-217,166,666.40
4.其他								
(五)所有者權益內部結轉								
1.資本公積轉增資本(或股本)								
2.盈餘公積轉增資本(或股本)								
3.盈餘公積彌補虧損								
4.其他								

(六) 專項儲備								
1. 本期提取								
2. 本期使用								
(七) 其他		1,371,464,007.16						1,371,464,007.16
四、本期期末餘額	603,240,740.00	2,936,386,236.10			473,515,422.07		282,775,563.19	4,295,917,961.36

單位:元 幣種:人民幣

項目	上年同期金額							
	實收資本（或股本）	資本公積	減 庫 存 股	專項 儲備	盈餘公積	一般風 險準備	未分配利潤	所有者權益合計
一、上年年末餘額	603,240,740.00	1,314,245,169.60			443,867,211.95		264,396,396.90	2,625,749,518.45
加：會計政策變更								
前期差錯更正								
其他		-14,000.00			-1,054,327.77		-9,488,949.91	-10,557,277.68
二、本年年初餘額	603,240,740.00	1,314,231,169.60			442,812,884.18		254,907,446.99	2,615,192,240.77
三、本期增減變動金額（減少以 「－」號填列）		670,735,670.25					30,096,983.35	700,832,653.60
（一）淨利潤							241,231,242.35	241,231,242.35
（二）其他綜合收益		670,735,670.25						670,735,670.25
上述（一）和（二）小計		670,735,670.25					241,231,242.35	911,966,912.60
（三）所有者投入和減少資本								
1. 所有者投入資本								
2. 股份支付計入所有者權益的 金額								
3. 其他								
（四）利潤分配							-211,134,259.00	-211,134,259.00
1. 提取盈餘公積								
2. 提取一般風險準備								
3. 對所有者（或股東）的分配							-211,134,259.00	-211,134,259.00
4. 其他								
（五）所有者權益內部結轉								
1. 資本公積轉增資本（或股本）								
2. 盈餘公積轉增資本（或股本）								
3. 盈餘公積彌補虧損								
4. 其他								
（六）專項儲備								
1. 本期提取								
2. 本期使用								

(七) 其他							-	-
四、本期期末餘額	603,240,740.00	1,984,966,839.85			442,812,884.18		285,004,430.34	3,316,024,894.37

法定代表人：俞敏亮

主管會計工作負責人：陳灝

會計機構負責人：盧正剛

7.3 本報告期無會計政策、會計估計的變更。

7.4 本報告期無前期會計差錯更正。

7.5 企業合併及合併財務報表

7.5.1 合併範圍發生變更的說明

(1) 重大資產置換及附屬交易簡介

於 2009 年 8 月 28 日，本公司第六屆董事會第四次會議審議通過了《關於公司進行重大資產重組的議案》，批准了本公司與錦江酒店集團進行重大資產置換及附屬交易。

同日，本公司與錦江酒店集團簽署《上海錦江國際酒店發展股份有限公司與上海錦江國際酒店(集團)股份有限公司資產置換暨重組協議》；並於 2009 年 9 月 29 日，簽署《上海錦江國際酒店發展股份有限公司與上海錦江國際酒店(集團)股份有限公司資產置換暨重組協議之補充協議》(上述兩份協議以下統稱「資產置換暨重組協議」)，本公司以持有的部份子公司、合營公司、聯營公司、其他股權及分公司的資產負債淨值(以下簡稱「置出及出售資產」)，置換錦江酒店集團所持有的部份子公司股權(以下簡稱「置入及購買資產」)。

本公司置出資產如下：

- 錦江國際酒店管理有限公司 99%的股權；
- 上海錦江國際管理專修學院的全部權益；
- 上海海侖賓館有限公司 66.67%的股權；
- 上海建國賓館有限公司 65%的股權；
- 上海錦江德爾互動有限公司 50%的股權；
- 武漢錦江國際大酒店有限公司 50%的股權；
- 上海錦江湯臣大酒店有限公司 50%的股權；
- 上海揚子江大酒店有限公司 40%的股權；
- 溫州王朝大酒店有限公司 15%的股權；
- 上海錦江國際酒店發展股份有限公司新亞大酒店、上海錦江國際酒店發展股份有限公司新城飯店的資產負債淨值。

本公司置入資產如下：

- 錦江之星旅館有限公司 71.225%的股權；
- 上海錦江國際旅館投資有限公司 80%的股權；
- 上海錦江達華賓館有限公司 99%的股權。

根據上海東洲資產評估有限公司出具的資產評估報告(滬東洲資評報字第 DZ090447026 及滬東洲資評報字第 DZ090440014)的資產評估結果，本公司置入資產評估價值為人民幣 2,727,082,410.10 元，置出資產交易評估價值為人民幣 3,067,034,135.59 元，置入資產與置

出資產的置換差價為人民幣 339,951,725.49 元。

在進行資產置換暨重組協議所述資產置換交易的同時，完成附屬的股權購買及出售交易，即本公司的子公司上海閔行飯店有限公司將其持有的錦江國際酒店管理有限公司 1% 的股權同時轉讓給錦江酒店集團，交易價格為人民幣 4,002,500.00 元。而錦江酒店集團的子公司上海錦江飯店有限公司將其持有的達華賓館 1% 的股權同時轉讓給本公司，交易價格為人民幣 1,165,994.95 元。

於 2009 年 10 月 23 日，公司 2009 年第一次臨時股東大會決議通過了《關於公司重大資產置換及購買暨關聯交易方案的議案》，批准了本次重大資產置換及附屬交易方案的議案。

於 2010 年 5 月 12 日，中國證券監督管理委員會(以下簡稱「中國證監會」)《關於核准上海錦江國際酒店發展股份有限公司重大資產重組方案的批覆》(證監許可[2010]625 號)，核准了本次重大資產置換及附屬交易方案。

於 2010 年 5 月 31 日，本公司與錦江酒店集團對於本次置換及附屬交易涉及的資產通過上海聯合產權交易所辦理了產權交割手續。

根據資產置換暨重組協議約定，評估基準日 2009 年 7 月 31 日次日至約定交割日 2010 年 5 月 31 日期間所發生的損益等歸原股東所有。本公司與錦江酒店集團共同聘請有關財務審計機構對置換資產的淨資產進行審計，根據審計結果確定了最終交易價格，置入資產的最終交易價格為人民幣 2,795,188,846.05 元，置出資產的最終交易價格為人民幣 3,043,097,376.83 元，置入資產與置出資產的最終置換差價為人民幣 247,908,530.78 元。同時，上海閔行飯店有限公司持有的錦江國際酒店管理有限公司 1% 股權轉讓的最終交易價格為人民幣 4,301,334.71 元，上海錦江飯店有限公司持有的達華賓館 1% 的股權轉讓的最終交易價格為人民幣 1,135,841.46 元。本公司與錦江酒店集團對評估價值及最終交易價格之間差額進行了結算。

(2)置入及購買資產於 2010 年 5 月 31 日及 2009 年 12 月 31 日的財務狀況如下：

2010 年 5 月 31 日

	旅館投資	錦江之星	人民幣元 達華賓館
資產：			
貨幣資金	280,371,422.55	241,178,138.63	2,561,110.90
除貨幣資金外的其他流動資產	675,506,518.76	87,488,471.05	471,290.26
固定資產及在建工程	670,364,415.76	547,246,395.70	9,336,156.82
無形資產	103,996,121.72	22,132,471.93	5,870,444.00
長期待攤費用	72,624,220.63	1,037,778,495.96	-
除上述外的其他非流動資產	24,695,483.19	36,108,012.73	7,301,352.96
小計	1,827,558,182.61	1,971,931,986.00	25,540,354.94

負債：			
流動負債	75,624,833.25	1,418,525,527.90	2,891,432.80
非流動負債	-	244,518,746.28	3,956,182.50
小計	75,624,833.25	1,663,044,274.18	6,847,615.30
淨資產合計	1,751,933,349.36	308,887,711.82	18,692,739.64
減：少數股東權益	4,322,523.47	28,467,156.64	-
歸屬於本公司股東的權益	1,747,610,825.89	280,420,555.18	18,692,739.64
置入及購買股權比例	80%	71.225%	100%
按置入及購買股權比例享有的淨資產的賬面價值	1,398,088,660.71	199,729,540.43	18,692,739.64
按置入及購買股權比例享有的淨資產的賬面價值合計		1,616,510,940.78	

## 2009年12月31日

	人民幣元		
	旅館投資	錦江之星	達華賓館
資產：			
貨幣資金	316,756,930.18	213,502,205.47	2,691,547.13
除貨幣資金外的其他流動資產	663,129,330.24	80,357,215.16	486,210.84
固定資產及在建工程	682,524,820.01	577,614,753.69	9,780,137.25
無形資產	99,257,247.25	20,090,407.33	5,949,454.00
長期待攤費用	30,276,847.17	1,057,401,424.72	-
除上述外的其他非流動資產	24,577,336.50	36,278,042.66	9,960,952.32
小計	1,816,522,511.35	1,985,244,049.03	28,868,301.54
負債：			
流動負債	80,198,756.13	1,481,456,745.93	3,052,254.67
非流動負債	-	244,228,479.14	4,737,074.43
小計	80,198,756.13	1,725,685,225.07	7,789,329.10
淨資產合計	1,736,323,755.22	259,558,823.96	21,078,972.44
減：少數股東權益	4,208,047.75	26,619,668.77	-
歸屬於本公司股東的權益	1,732,115,707.47	232,939,155.19	21,078,972.44
置入及購買股權比例	80%	71.225%	100%
按置入及購買股權比例享有的淨資產的賬面價值	1,385,692,565.98	165,910,913.28	21,078,972.44
按置入及購買股權比例享有的淨資產的賬面價值合計		1,572,682,451.70	

## (3)置入及購買資產 2010年1月1日至2010年5月31日止期間經營成果及現金淨流量：

### 人民幣元

2010年1月1日至2010年5月31日止期間

營業收入	549,106,597.07
營業成本及費用	459,745,072.87
利潤總額	87,329,644.12
淨利潤	64,252,782.18
經營活動現金淨流量	146,773,528.81
投資活動現金淨流量	(88,092,608.96)
籌資活動現金淨流量	(66,914,064.49)
現金及現金等價物淨減少額	(8,233,144.64)

## (4)置出及出售資產中子公司及分公司於2010年5月31日和2009年12月31日的財

務狀況：

	人民幣元	
	2010年5月31日 賬面價值	2009年12月31日 賬面價值
資產：		
貨幣資金	285,133,692.25	257,799,105.16
除貨幣資金外的其他流動資產	72,543,223.75	46,997,622.84
長期股權投資	20,378,593.63	21,697,314.01
固定資產及在建工程	165,448,264.74	172,481,417.50
無形資產	131,512,901.94	133,301,474.55
長期待攤費用	3,161,676.81	3,401,197.76
除上述外的其他非流動資產	106,586.00	201,644.00
小計	678,284,939.12	635,879,775.82
負債：		
流動負債	193,028,618.84	134,820,328.12
小計	193,028,618.84	134,820,328.12
淨資產合計	485,256,320.28	501,059,447.40
減：少數股東權益	3,360,952.64	2,952,721.64
歸屬於本公司股東的權益	481,895,367.64	498,106,726.06

於本報告期末，本集團未將已置出及出售之子公司及分公司納入 2010 年 6 月 30 日的合併資產負債表的合併範圍內，其在處置日前的經營成果和現金流量已分別在 2010 年 1 月 1 日至 2010 年 6 月 30 日止期間的合併利潤表和合併現金流量表中反映。

(5)置出及出售之子公司及分公司 2010 年 1 月 1 日至 2010 年 5 月 31 日止期間經營成果及現金流量：

	人民幣元
	2010年1月1日至2010年5月31日止期間
營業收入	276,713,100.75
營業成本及費用	225,986,645.03
利潤總額	52,403,848.85
淨利潤	39,196,873.48
經營活動現金淨流量	97,729,906.00
投資活動現金淨流量	(8,025,319.00)
籌資活動現金淨流量	(62,370,000.00)
現金及現金等價物淨增加額	27,334,587.00

(6)置出及出售資產中長期股權投資於 2010 年 5 月 31 日和 2009 年 12 月 31 日的賬面價值如下：

	人民幣元	
	2010年5月31日 賬面價值	2009年12月31日 賬面價值
長期股權投資		
上海錦江湯臣大酒店有限公司	144,477,634.70	140,657,066.20
武漢錦江國際大酒店有限公司	14,194,003.18	20,146,009.76
上海錦江德爾互動有限公司	2,930,959.04	228,246.01
上海揚子江大酒店有限公司	30,416,535.69	25,500,092.18
溫州王朝大酒店有限公司	11,003,406.86	11,003,406.86

合計

203,022,539.47

197,534,821.01

(7)本報告期內，本集團在重大資產置換及附屬交易中涉及的現金流量情況如下：

人民幣元

金額

作為合併對價的現金和現金等價物	342,788,230.54
減：置出及出售的子公司及分公司持有的現金和現金等價物	285,133,692.25
重大資產置換及附屬交易取得的現金和現金等價物	57,654,538.29

7.5.2 本期新納入合併範圍的主體和本期不再納入合併範圍的主體

7.5.2.1 本期新納入合併範圍的子公司、特殊目的主體、通過受托經營或承租等方式形成控制權的經營實體

單位：元 幣種：人民幣

期末淨資產

名稱	期末淨資產
福州錦旅投資管理有限公司	500,000.00
常州錦寧旅館投資管理有限公司	500,000.00
馬鞍山錦旅投資管理有限公司	500,000.00
合肥錦旅投資管理有限公司	500,000.00
呼和浩特市錦旅投資管理有限公司	10,000,000.00
昆明滬錦酒店有限公司	500,000.00

7.5.2.2 本期不再納入合併範圍的子公司、特殊目的主體、通過受托經營或承租等方式形成控制權的經營實體

單位：元 幣種：人民幣

期初至處置日淨利潤

名稱	處置日淨資產	期初至處置日淨利潤
錦江國際酒店管理有限公司	199,106,157.40	20,751,748.56
上海海侖賓館有限公司	104,232,252.14	12,373,498.85
上海建國賓館有限公司	117,298,673.25	8,845,629.31
上海錦江國際管理專修學院	-7,633,623.25	-1,535,480.72

上海錦江國際酒店發展股份有限公司

董事長：俞敏亮

2010年8月26日

承董事會命

上海錦江國際酒店（集團）股份有限公司

康鳴

執行董事兼聯席公司秘書

中國上海，二零一零年八月二十七日

於本公告日期，執行董事為俞敏亮先生、陳文君女士、楊衛民先生、陳灝先生、徐祖榮先生、韓敏先生和康鳴先生，非執行董事為沈懋興先生，獨立非執行董事則為季崗先生、

夏大慰先生、孫大建先生、芮明杰博士、楊孟華先生、屠啓宇博士、沈成相先生和李松坡先生。

\* 本公司根據香港法例第32章公司條例第XI部以其中文名稱和英文名稱「**Shanghai Jin Jiang International Hotels (Group) Company Limited**」登記為一家非香港公司。