

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公告的內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示，概不對因本公告全部或任何部分內容而產生或因依賴該等內容而引致的任何損失承擔任何責任。



中國建築國際集團有限公司

CHINA STATE CONSTRUCTION INTERNATIONAL HOLDINGS LIMITED

(於開曼群島註冊成立之有限公司)

(股份代號：3311)

截至二零二零年六月三十日止六個月之 未經審核中期業績公告、 中期股息及暫停辦理股份過戶登記手續

財務摘要

	未經審核		變動 %
	截至六月三十日止六個月 二零二零年	二零一九年	
業績 (港幣千元)			
營業額	28,002,101	27,542,500	1.7
毛利	5,068,008	4,352,163	16.4
毛利率	18.1%	15.8%	14.6
本公司股東應佔溢利	2,897,500	2,861,645	1.3
每股財務資料			
盈利 - 基本(港仙)	57.39	56.68	1.3
資產淨值 (港元)	10.36	9.01	15.0

中期股息

董事局宣佈派發中期股息每股港幣 17.00 仙。

銀行結餘及現金

於二零二零年六月三十日，本集團有銀行結餘及現金港幣 235.34 億元。

中國建築國際集團有限公司（「本公司」）董事局（「董事局」）謹此宣佈，本公司及其附屬公司（「本集團」）截至二零二零年六月三十日止六個月之未經審核中期綜合業績，連同二零一九年六月三十日同期之未經審核比較數字如下：

未經審核之簡明綜合收益表

	附註	截至六月三十日止六個月	
		二零二零年 港幣千元	二零一九年 港幣千元
營業額	3	28,002,101	27,542,500
建築及銷售成本		(22,934,093)	(23,190,337)
毛利		5,068,008	4,352,163
投資收入、其他收入及其他收益淨額	5	371,986	315,908
行政、銷售及其他經營費用		(789,088)	(770,652)
應佔盈利			
合營企業		112,162	320,195
聯營公司		529,875	608,291
財務費用		(1,344,173)	(1,104,213)
稅前溢利	6	3,948,770	3,721,692
所得稅費用淨額	7	(801,344)	(706,924)
本期間溢利		3,147,426	3,014,768
本期間應佔溢利：			
本公司股東		2,897,500	2,861,645
永續資本證券持有人		202,400	124,095
非控股權益		47,526	29,028
		3,147,426	3,014,768
每股盈利 (港仙)	9		
基本		57.39	56.68
攤薄		57.39	56.68

未經審核之簡明綜合全面收益表

	截至六月三十日止六個月	
	二零二零年 港幣千元	二零一九年 港幣千元
本期間溢利	3,147,426	3,014,768
其他全面(虧損)/收益		
<i>將可能會重分類到收益表的項目</i>		
公平值列入其他全面收益之債權證券之公平 值改變之(虧損)/收益稅後淨額	(10,621)	16,955
出售按公平值列入其他全面收益之債權證券 而調整投資重估價儲備轉往綜合收益表	-	5,506
折算附屬公司產生之匯兌差額	(547,837)	(12,608)
折算合營企業產生之匯兌差額	(281,938)	(4,971)
折算聯營公司產生之匯兌差額	(12,387)	(135)
<i>不會重分類到綜合收益表的項目</i>		
公平值列入其他全面收益之股份證券之公平 值改變之收益稅後淨額	-	492
本期間其他全面(虧損)/收益稅後淨額	(852,783)	5,239
本期間全面收益總額稅後淨額	2,294,643	3,020,007
應佔全面收益總額：		
本公司股東	2,077,811	2,865,541
永續資本證券持有人	202,400	124,095
非控股權益	14,432	30,371
	2,294,643	3,020,007

簡明綜合財務狀況表

	附註	二零二零年 六月三十日 港幣千元 (未經審核)	二零一九年 十二月三十一日 港幣千元 (經審核)
非流動資產			
物業、廠房及設備		4,866,627	4,726,378
投資物業		4,836,467	5,067,333
基建項目投資權益		4,833,397	4,747,131
於合營企業之權益		15,357,472	14,012,737
於聯營公司之權益		6,229,678	6,300,683
特許經營權		3,682,082	3,837,846
遞延稅項資產		183,391	157,833
商標、未完成工程合同及牌照		277,519	289,117
商譽		577,664	577,664
按公平值列入其他全面收益之金融資產		647,662	658,355
應收投資公司款		211,806	211,806
貿易及其他應收款	10	43,619,029	44,317,072
應收合營企業借款		1,019,601	1,020,307
		86,342,395	85,924,262
流動資產			
基建項目投資權益		54,549	52,053
存貨		298,417	259,811
開發中之物業		2,183,216	1,810,383
待售物業		1,772,947	1,716,919
合約資產		15,014,595	12,115,947
貿易及其他應收款	10	31,658,414	30,601,279
按金及預付款		1,006,677	500,604
應收合營企業借款		319,517	327,883
應收合營企業款		6,259,353	5,105,117
應收聯營公司款		298,321	373,897
預付稅項		26,797	12,127
銀行結餘及現金		23,533,659	22,623,621
		82,426,462	75,499,641

簡明綜合財務狀況表 (續)

	附註	二零二零年 六月三十日 港幣千元 (未經審核)	二零一九年 十二月三十一日 港幣千元 (經審核)
流動負債			
合約負債		7,226,423	7,830,567
貿易應付款、其他應付款及預提費用	11	41,721,880	44,699,248
已收按金		38,930	34,352
應付合營企業款		1,932,645	1,353,803
應付聯營公司款		86	86
當期應付稅項		4,696,776	4,781,892
應付股息		807,865	-
借款	12	8,579,557	10,040,968
應付集團系內公司借款		3,045,669	2,340,000
租賃負債		30,146	24,854
		68,079,977	71,105,770
流動資產淨值		14,346,485	4,393,871
總資產減流動負債		100,688,880	90,318,133
股本及儲備			
股本		126,229	126,229
股本溢價及儲備		43,297,074	42,021,941
本公司股東應佔權益		43,423,303	42,148,170
永續資本證券		7,789,362	7,781,962
非控股權益		1,099,697	977,433
		52,312,362	50,907,565
非流動負債			
借款	12	38,426,799	29,347,618
應付擔保票據		6,218,657	6,216,049
合約負債		641,952	688,210
遞延稅項負債		400,085	403,675
應付一合營企業借款		2,657,807	2,711,864
租賃負債		31,218	43,152
		48,376,518	39,410,568
		100,688,880	90,318,133

附註：

(1) 編製基準

本中期簡明綜合財務報表乃根據香港聯合交易所有限公司之證券上市規則(「上市規則」)附錄十六之適用披露規定及根據香港會計師公會(「香港會計師公會」)頒佈之香港會計準則(「香港會計準則」)第34號「中期財務報告」編制。

本中期簡明綜合財務報表按歷史成本基準編製，惟按公平值列入其他全面收益之金融資產及投資物業按公平值列賬。

(2) 應用現有之準則修訂本及詮釋

除就本期間之財務報表首次採納下列經修訂之香港財務報告準則(「香港財務報告準則」)外，本中期簡明綜合財務報表所採納之會計政策與本集團截至二零一九年十二月三十一日止年度財務報表所採納者相同。

香港財務報告準則第3號(修訂本)	業務定義
香港財務報告準則第9號(修訂本)、	利率指標變革
香港會計準則第39號及	
香港財務報告準則第7號	
香港會計準則第1號及	重要性定義
香港會計準則第8號(修訂本)	

於本期間應用上述香港財務報告準則之修訂對中期簡明綜合財務資料之報告金額及所載披露並無重大影響。

(3) 營業額

營業額為源自建築工程合約、基建投資項目、外牆工程業務、基建營運、項目監理服務、建築材料銷售、機械租賃、物流業務、保險合約及投資物業租金的收入。

營業額分析如下：

	截至六月三十日止六個月	
	二零二零年 港幣千元	二零一九年 港幣千元
建築工程合約收入	12,184,372	12,433,320
基建投資項目收入(附註(a))	13,826,687	12,872,306
外牆工程業務收入	1,267,187	1,441,775
基建營運收入(附註(b))	366,460	412,213
其他(附註(c))	357,395	382,886
	<u>28,002,101</u>	<u>27,542,500</u>

(3) 營業額(續)

	截至六月三十日止六個月	
	二零二零年 港幣千元	二零一九年 港幣千元
來自客戶合約之收入（附註(d)）		
收入確認時間		
— 隨時間的推移	25,785,351	26,004,859
— 於某個時間點	159,482	237,792
	25,944,833	26,242,651
其他來源之收入		
— 源自基建投資項目之利息收入	1,947,835	1,215,984
— 其他（附註(e)）	109,433	83,865
	2,057,268	1,299,849
	28,002,101	27,542,500

附註：

- (a) 基建投資項目收入主要包括了「政府和社會資本合作」（「PPP」）模式，前稱「建造 - 移交」模式所提供的建造服務的營業額及相關的利息收入。
- (b) 基建營運收入包括熱電業務及收費道路營運收入。
- (c) 其他收入主要為項目監理服務、建築材料銷售、機械租賃、物流業務、保險合約及投資物業租金的收入。
- (d) 截至二零二零年及二零一九年六月三十日止年度確認之收入是隨時間的推移確認，除收費道路營運之收入約港幣49,476,000元（二零一九年：港幣80,531,000元）及建築材料銷售之收入約港幣110,006,000元（二零一九年：港幣157,261,000元）是於某個時間點確認。
- (e) 該款項主要包括來自機械租賃，物流業務、保險合約及投資物業租金的收入。

(4) 分部資料

於截至二零二零年及二零一九年六月三十日止期間，本集團的報告分部，乃根據向主要經營決策者在資源分配和表現評估報告的資料，包括(i)本集團應佔合營企業的營業額及業績，及(ii)按本集團附屬公司的營運地理位置分為中國內地（不包括香港及澳門）、香港、澳門及海外（主要為阿拉伯聯合酋長國及印度）。

中國建築興業集團有限公司，一間在開曼群島註冊成立的有限責任公司，其股份於香港聯合交易所有限公司主板上市及其附屬公司（統稱「中國建築興業集團」），由獨立的業務團隊管理，故主要經營決策者視中國建築興業集團為獨立的報告分部及以其整體業績評估其表現。

截至二零二零年及二零一九年六月三十日止六個月之分部營業額及業績呈列如下：

	分部營業額		毛利		分部業績	
	二零二零年 港幣千元	二零一九年 港幣千元	二零二零年 港幣千元	二零一九年 港幣千元	二零二零年 港幣千元	二零一九年 港幣千元
報告分部						
中國內地	14,028,707	13,475,074	3,873,659	3,185,221	3,626,649	2,943,175
香港及澳門	12,237,809	12,496,158	904,062	910,431	959,438	938,402
香港	10,291,263	9,841,103	662,483	670,412	698,947	711,923
澳門	1,946,546	2,655,055	241,579	240,019	260,491	226,479
海外	-	-	-	-	(2,245)	(3,093)
中國建築興業集團	1,735,585	1,571,268	290,287	256,511	216,530	168,189
	28,002,101	27,542,500	5,068,008	4,352,163	4,800,372	4,046,673
應佔合營企業營業額 及業績	542,714	968,904			112,162	320,195
總計	28,544,815	28,511,404			4,912,534	4,366,868
未分攤企業費用					(149,466)	(149,254)
應佔聯營公司盈利					529,875	608,291
財務費用					(1,344,173)	(1,104,213)
稅前溢利					3,948,770	3,721,692

(5) 投資收入、其他收入及其他收益淨額

	截至六月三十日止六個月	
	二零二零年 港幣千元	二零一九年 港幣千元
利息收入:		
銀行存款	143,216	119,748
債權證券	14,199	8,980
應收合營企業借款	25,348	41,713
應收聯營公司借款	52,302	61,210
股息收入:		
股份證券	26,293	31,118
出售收益:		
債權證券	-	5,506
物業、廠房及設備淨額	164	6,326
服務收入	3,253	21,623
其他	107,211	19,684
	371,986	315,908

(6) 稅前溢利

	截至六月三十日止六個月	
	二零二零年 港幣千元	二零一九年 港幣千元
稅前溢利已扣除:		
物業、廠房及設備之折舊	100,629	116,667
特許經營權之攤銷	80,567	86,088
商標及營運牌照之攤銷	8,701	8,863

(7) 所得稅費用淨額

	截至六月三十日止六個月	
	二零二零年 港幣千元	二零一九年 港幣千元
本期所得稅:		
香港	95,037	75,720
其他司法權區	783,297	692,979
	<u>878,334</u>	<u>768,699</u>
以前年度超額撥備:		
香港	(32,733)	(89,674)
其他司法權區	(15,564)	(16,615)
	<u>(48,297)</u>	<u>(106,289)</u>
遞延稅項淨額	(28,693)	44,514
本期間所得稅費用淨額	<u>801,344</u>	<u>706,924</u>

本期及去年同期香港所得稅乃以期內之估計應課稅溢利按稅率 16.5% 計算。其他司法權區所得稅乃按照相關司法權區之現行稅率計算。

(8) 股息

	截至六月三十日止六個月	
	二零二零年 港幣千元	二零一九年 港幣千元
期內已確認之分派股息	<u>807,865</u>	<u>605,899</u>

於二零二零年七月，公司派發了二零一九年末期股息每股港幣 16.00 仙(二零一九年：每股港幣 12.00 仙)，約港幣 807,865,000 元(二零一九年：港幣 605,899,000 元)。

董事局宣佈派發二零二零年中期股息每股港幣 17.00 仙(二零一九年：中期股息每股港幣 16.00 仙)。

(9) 每股盈利

本公司股東應佔之每股基本及攤薄盈利乃根據下列數據計算：

	截至六月三十日止六個月	
	二零二零年 港幣千元	二零一九年 港幣千元
盈利		
計算每股基本及攤薄盈利之溢利	<u>2,897,500</u>	<u>2,861,645</u>
	二零二零年 千股	二零一九年 千股
股份數量		
計算每股基本及攤薄盈利之普通股加權平均數	<u>5,049,157</u>	<u>5,049,157</u>

由於本公司於二零二零年六月三十日及二零一九年六月三十日止期間並無任何潛在可造成攤薄效應之普通股，故此並無呈列每股攤薄盈利。

(10) 貿易及其他應收款

貿易及其他應收款(減呆賬撥備)按發票日期或相關合約條款為基準之分析(包括貿易應收款賬齡分析)如下：

	二零二零年 六月三十日 港幣千元	二零一九年 十二月三十一日 港幣千元
貿易應收款，減去呆賬撥備後淨額 之賬齡：		
0-30 日	8,846,698	8,772,473
31-90 日	3,572,508	4,432,206
90 日以上	52,924,414	52,903,487
	<u>65,343,620</u>	<u>66,108,166</u>
應收保固金	3,853,860	4,175,107
其他應收款	6,079,963	4,635,078
貿易及其他應收款	75,277,443	74,918,351
流動部分	(31,658,414)	(30,601,279)
非流動部分(附註 (a))	<u>43,619,029</u>	<u>44,317,072</u>

附註：

- (a) 非流動部分之結餘主要源自中國內地若干基建投資項目(以「PPP」模式運作)。若干結餘由業主的資產為抵押品作保障及按相關合約條款付息。此款項預計於二零二一年下半年至二零二零年逐漸全部收回，其中二零二一年下半年收回約港幣7,838,796,000元、二零二二年收回約港幣20,195,799,000元、二零二三年收回約港幣8,269,707,000元及二零二四至二零二零年收回約港幣7,314,727,000元。據此，此款項分類為非流動。
- (b) 包括在賬齡九十日以上的源自基建投資項目的應收款約港幣48,386,373,000元(二零一九年十二月三十一日: 港幣46,833,730,000元)。
- (c) 應收保固金是不付息及於個別建築合約的保固期(於一至兩年)結束後收回。於二零二零年六月三十日，預計一年以後收回的應收保固金約港幣2,546,589,000元(二零一九年十二月三十一日: 港幣1,863,217,000元)。
- (d) 除按有關協議規定回收期的建築合約包括以PPP模式運作的基建投資項目的應收款外，本集團一般給予客戶平均不多於90日(二零一九年: 90日)之信用期限，而應收保固金將於該建築項目之保養責任期滿時收回。

(11) 貿易應付款、其他應付款及預提費用

貿易應付款、其他應付款及預提費用按發票日期為基準之分析(包括貿易應付款賬齡分析)如下：

	二零二零年 六月三十日 港幣千元	二零一九年 十二月三十一日 港幣千元
貿易應付款，賬齡：		
0-30 日	13,640,028	16,145,643
31-90 日	5,086,916	5,076,280
90 日以上	14,080,426	14,047,633
	<u>32,807,370</u>	<u>35,269,556</u>
應付保固金	4,982,153	6,013,667
其他應付款及預提費用	3,932,357	3,416,025
	<u>41,721,880</u>	<u>44,699,248</u>

貿易及建築工程應付款信用期限平均為 60 日（二零一九年：60 日）。本集團有金融風險管理政策來確保所有應付款都在信用期限內付款。

(12) 借款

	二零二零年 六月三十日 港幣千元	二零一九年 十二月三十一日 港幣千元
銀行借款，有抵押	14,592,709	10,239,022
銀行借款，無抵押	32,413,647	29,149,564
	47,006,356	39,388,586
賬面值之到期情況：		
一年內	8,579,557	10,040,968
一年以上但不超過兩年	7,950,612	5,071,472
兩年以上但不超過五年	18,425,437	13,553,622
超過五年	12,050,750	10,722,524
	47,006,356	39,388,586
減：流動負債項目下一年內到期之款項	(8,579,557)	(10,040,968)
一年後到期之款項	38,426,799	29,347,618

本集團之銀行借款主要以港幣及人民幣列值，兩者皆屬集團內相關公司的功能貨幣。本集團之抵押銀行借款，由本集團的物業、廠房及設備、特許經營權及應收款作抵押。

(13) 期後事項

於二零二零年七月三十日，本公司按發行價 100% 發行本金總額為人民幣 20 億元（相等於約港幣 2,214,839,000 元）的票據。該票據有固定年利率，每年年息為 3.48%，將於二零二三年七月二十九日到期。

於二零二零年八月六日，本集團訂立協議以代價人民幣 1,182,035,000 元（相當於約港幣 1,309,009,000 元）向煙台港集團有限公司（“收購方”）出售本集團合營企業中海港務（萊州）有限公司的全部股權，預計會獲得出售收益。經本公司董事作出一切合理查詢後，就其所知，所悉及所信，煙台市人民政府國有資產監督管理委員會最終直接持有收購方 100% 的權益，收購方及其最終實益擁有人是獨立於公司及其關連人士的第三方。

中期股息

董事局宣佈派付中期股息每股港幣17.00 仙(二零一九年：每股港幣16.00 仙)，給予二零二零年九月二十二日(星期二)名列本公司股東名冊內之股東。中期股息將於二零二零年十月六日(星期二)派發。

暫停辦理股份過戶登記手續

為確定股東享有獲派中期股息的權利，本公司將於二零二零年九月二十二日(星期二)暫停辦理股份過戶登記手續及不予辦理股份之轉讓登記。

為確保獲派中期股息，所有填妥的過戶表格連同有關股票須於二零二零年九月二十一日(星期一)下午四時三十分前送達本公司的股份過戶登記香港分處卓佳標準有限公司，地址為香港皇后大道東183 號合和中心54 樓，辦理登記手續。

業務回顧

二零二零年，新型冠狀病毒肺炎疫情蔓延，給全球經濟帶來巨大衝擊。同時，美國等大型經濟體單邊主義、貿易保護主義情緒加劇，給疫情中的全球經濟復蘇蒙上陰影。在全球經濟衰退的壓力下，以美國為代表的發達國家重拾寬鬆的貨幣政策，希望通過巨量貨幣供應刺激經濟回升，但同時也加大了國際資本市場和大宗商品貿易市場的價格波動，危機回潮風險增大，全球經濟發展更加充滿挑戰。

中國內地在抗擊疫情上取得了世界領先的成果，在疫情逐步受控後，各地區經濟陸續走向復蘇，主要經濟指標在第二季度逐步止跌回升，呈現穩中有進的發展態勢，季度經濟增速達3.2%，展現了卓有成效的抗疫能力和超強的經濟韌性。香港經濟於第二季度下跌9%，衰退風險加劇，特區政府通過擴張性財政政策助推經濟發展和促進就業，而吸引中概股回歸成為香港金融市場的一大亮點，大量龍頭科技、醫藥、消費品股回歸，將對促進香港吸納資金、鞏固金融中心地位發揮重要作用。澳門旅遊、博彩行業同樣受到疫情影響，經濟出現回調，而新填海區發展等計劃仍在積極推進，經濟多元化程度不斷加深，長期發展動能正在不斷累積。

面對疫情挑戰和複雜的經濟形勢，集團繼續堅持規模增長與槓桿水平相平衡的策略，積極應對疫情影響，在保障防疫安全的情況下加快業務進度，保持適當增速，同時繼續優化經營結構，著力在中國內地拓展依法合規、周轉較快、收益率較高的投資項目；加大港澳市場拓展力度，保持市場龍頭地位。進入第二季度，隨著疫情逐步好轉，各項經營指標環比均有較大回升，各項進度逐漸回到全年目標計劃的正軌。

中國內地市場

二零二零年第一季度，中央及各地方政府主要專注於抗疫防疫，內地基建市場顯著放緩，第二季度以來，地方政府專項債融資連創新高，龍頭企業訂單增速回正，雖然基礎設施投資總體增速仍然偏弱，但回升趨勢明顯，適度寬鬆的貨幣政策和偏積極的財政政策，給建築企業帶來更多的市場機遇，同時融資成本有所下降，發展動力更加充足。集團從規模增長與槓桿、現金流相平衡的策略出發，進一步優化訂單結構，上半年中國內地新簽約額214.6億港元，同比下降12.7%，其中第二季度新簽約175.4億港元，同比大幅上升107.4%，環比則大幅上升347.3%。在手項目週期繼續縮短，周轉逐步加快，較好地實現了年初既定目標。

港澳市場

因應經濟下行壓力，香港特區政府推出「保就業」計劃等支持性政策，並積極推動各類政府工程落地，以推動經濟發展和促進就業。上半年，集團充分利用專業領域競爭優勢和品牌價值，搶抓市場機遇，香港市場新簽約額134.3億港元，繼續保持市場龍頭地位。

澳門經濟出現回調，為穩定經濟、擴大內需，建築市場仍呈現穩中有進的趨勢，集團抓住機遇，中標新濠影匯二期等大型項目，新簽約額達到127.5億港元，創半年歷史新高。

幕牆市場

港澳幕牆市場年內陸續推出多單大型商業和住宅項目，集團旗下中國建築興業集團有限公司進一步鞏固了在港澳市場的龍頭地位，同時，內地市場繼續開拓，深耕粵港澳大灣區，穩步拓展其他區域市場。上半年新簽合約25.8億港元。

企業管治

集團通過權責明確的治理結構，不斷健全董事局職能並細化內部管控，致力於提升企業競爭力與風險管控能力，為業務發展提供保障。年內，集團修訂組織章程細則，以更加契合開曼群島、香港最新法規和監管要求，並充分利用信息化手段提高管理效率。

為配合集團長期的可持續發展工作計劃，集團於二零二零年初將可持續發展委員會提升至董事局層面，以加強董事局的直接參與度，全面管控可持續發展相關事務，並保持與外部專業顧問的緊密合作，進一步提升可持續發展報告的披露標準，著力保持行業領先地位。業務管理層面，集團繼續健全組織架構，強化投資管理、市場拓展職能，更好地推進業務發展。

治理結構的持續優化顯著提高了集團管理運行效率，年初針對疫情影響及所處各市場的判斷做出的業務目標決策，均在持續按計劃推進。

風險管控

集團持續推進風險管理及內部監控系統的建設，同時制定風險管理架構，明確各職能部門的職責。董事局負責釐定集團的風險管理及內部監控策略，評估風險性質和程度，以及監督管理層對風控系統的設計、實施和監察。

為持續識別及加強風險管理、建立全面的風險意識及監控文化，集團主要針對戰略風險、財務風險、市場風險及運營風險，設置風險管控小組，各部門的專門報告及定期報告須提交予風險管控小組檢閱。年內，集團在項目風險分級的基礎上，進一步提升對在手項目和新增項目的風險預測和防範工作，提升全面風險防控水平。此外，隨著信息化系統的建設和推廣應用，集團持續研究信息安全為營運帶來的風險及防護對策。

財務管理

年內，集團繼續保持穩健的財務結構。運用二零一九年獲得的中國內地中誠信、聯合兩家機構給予最高AAA信用評級，積極拓展內地人民幣融資渠道，於七月三十日完成首次三年期人民幣20億元熊貓公司債券發行，票面利率為3.48%，成功首次涉足境內人民幣資本市場，完成里程碑式的突破；旗下內地業務平臺中建國際投資集團有限公司於七月十六日與七月二十四日分別獲得聯合資信評估有限公司與中誠信國際信用評級有限責任公司的AAA主體信用評級，為進一步開拓人民幣資本市場奠定了基礎，融資幣種與業務幣種匹配度進一步提升，有效實現了匯率風險的自然對沖。

集團根據既定經營目標，穩步推進控制槓桿、加強現金流工作，加大資金回收力度，截至二零二零年六月三十日，在手現金235.3億港元，佔總資產比重13.9%；淨借貸比率控制在56.8%。集團未動用銀行授信額度566億港元，相比上年同期增長47.6%，有效為流動性安全提供保障。

人力資源

集團業務覆蓋多個地區，擁有眾多員工，需不斷完善人力資源政策和制度，以尊重和維護每一位員工的權益，並為其提供廣闊的發展空間。作為提倡平等機會的僱主，集團旨在為來自不同背景的員工提供共融、安全、多元化和反歧視的工作環境。集團關注員工的發展需求，積極投放資源協助員工成就自我價值，包括安排內部培訓，提供外間培訓津貼，以及發放教育資助金等，強化員工專業知識，激發工作熱情，從而提升工作績效，創造更高的企業價值。

集團亦為員工提供健康福利，包括適合的人壽、意外及醫療保險，並為員工及部分家屬提供身體檢查資助。二零二零年，面對新冠疫情，集團迅速統一部署，從春節前便開始口罩、手套、酒精噴劑及搓手液等防疫物資的採購工作，派發予員工及地盤工友。集團亦及時購置用以消毒及體溫測試的物資和設備，落實工作場所防疫措施。此外，集團積極為須強制隔離的員工提供援助。

科技創新

在二零一九年制定《科技管理制度》的基礎上，集團進一步加強科技研發管理，於年內設立建築科技研究院，下設裝配式建築科技研究中心、智慧建造研究中心等七個研究中心，開展核心技術攻關，在裝配式建築、複雜大型公共建築、複雜市政工程等領域取得突破性成果，有效提高了企業核心競爭力。

集團進一步規範建設工程工法管理、技術標準化及工程項目施工組織設計管理工作，致力於向業主提供優質建築產品和卓越服務，建築信息模型（BIM）的推廣應用亦提升了項目在策劃、設計、施工和運維等各階段的質量管理水平。同時，依託旗下中建海龍建築科技有限公司在裝配式建築研發、設計及生產供應領域多年的經驗與技術優勢，集團持續推動組裝合成建築法（MIC）技術研發，並已將其應用於項目建設中。

二零二零年初以來，集團獲批國家專利29項，其中發明專利9項，獲批軟件著作權7項；獲得中國鋼結構金獎2項、英國土木工程師學會2020年NEC承建商大獎1項等殊榮。

社會責任

集團在追求價值創造的同時，亦兼顧經濟、社會及環境的可持續發展，探索並建立具有自身特色的可持續發展管理模式，廣泛聽取並吸納各持份者意見，將誠信經營、以人為本、社會關懷和環境保護等可持續發展理念融入日常經營中。集團連續第四年入選FTSE4Good指數，可持續發展綜合表現再次受到權威認可。

財務表現回顧

截至二零二零年六月三十日止六個月，本集團公司股東應佔溢利為港幣28.98億元，較去年同期港幣28.62億元增加1.3%。本集團錄得營業額港幣280.02億元，較去年同期港幣275.43億元增加1.7%。每股基本盈利為港幣57.39仙，較去年同期增加1.3%。

分部業績

建築及相關業務 — 香港及澳門

受2019冠狀病毒病疫情影響，香港經濟持續萎靡。香港分部依賴強勁的訂單量，充分利用其於專業領域及品牌價值的競爭優勢，積極參與公私營工程。香港分部的營業額連續兩個期間錄得新高，達港幣102.91億元，較二零一九年港幣98.41億元增加約4.6%，分部業績為港幣6.99億元，較二零一九年港幣7.12億元輕微下跌約1.8%。

澳門經濟亦受疫情影響，處於衰退。澳門分部錄得營業額為港幣19.47億元，較二零一九年港幣26.55億元下跌約26.7%，分部業績向好，達港幣2.6億元，較二零一九年港幣2.26億元增加約15.0%。

基建投資項目和建築相關業務 — 中國內地

中國內地經濟同樣受疫情影響。隨著疫情受控，經濟於第二季開始回復，並呈現穩定增長的趨勢。面對疫情帶來的挑戰，工程進度及基建項目的運作均受到影響。於多個城市陸續恢復正常後，本集團發揮其專業精神，以安全及合規的方式加快工作進度，以減低第一季停工造成的影響。

中國內地分部錄得穩定的營業額，為港幣140.29億元，較二零一九年港幣134.75億元輕微增加4.1%，業績向好，達港幣36.27億元，較二零一九年港幣29.43億元增長23.2%，該增加乃主要來自基建投資分部。

基建投資項目

我們對基建項目的投資遍及不同類型的業務，包括投資及建造收費公路、收費橋樑及各種房建工程，如保障性住房、醫院及學校。於二零二零年，本集團除了集中於政府和社會資本合作（「PPP」）項目外，亦專注於營收更快、利潤更高的投資項目。

回顧期內，本集團自基建投資項目取得港幣82.09億元的回購款（包括本集團應佔合營企業投資所得回購款）。

基建投資項目仍然為中國內地的核心業務及主要貢獻項目。該分部錄得營業額港幣138.13億元，較二零一九年港幣128.56億元增加7.4%；及業績港幣35.78億元，較二零一九年港幣28.32億元增加26.3%。本集團的PPP項目已然成熟，部分項目已進入回購期，產生更高投資收入，因此得出更高利潤率。

運營基建項目

於二零一九年向中國建築興業集團轉讓瀋陽皇姑熱電有限公司（「瀋陽皇姑」）後，運營基建項目的貢獻僅指收費道路運營。瀋陽皇姑本期間業績記入中國建築興業集團，並無重列過往相應期間的分部業績。由於兩個期間的業績按不同分類釐定，部分資料可能並非直接可比。運營基建項目的營業額扣除合營企業的貢獻後為港幣0.49億元。

中國建築興業集團有限公司

中國建築興業集團有限公司專注發展大廈外牆工程承包業務、總承包業務及項目運營管理服務業務。中國建築興業集團有限公司有限公司進一步鞏固其於香港及澳門市場的領先地位，並將繼續擴展其於中國內地及其他地區的市場。回顧期內，收入及業績均穩步向上。

現金流分析

部分基建項目以PPP模式運營，PPP項目的回購期會較傳統的建造 — 移交模式長。加上，我們的新業務政府定向回購項目需要在早期投入較大資金（但回報更快），期內經營業務所用現金淨額達港幣50.30億元（二零一九年：港幣14.06億元）包括基建項目的淨開支港幣37.16億元（二零一九年：港幣9.33億元）。投資活動的現金流出淨額港幣13.81億元（二零一九年：港幣9.55億元）。而融資業務現金流入淨額為港幣75.10億元（二零一九年：港幣55.19億元）。

未經審核經營情況

截至二零二零年六月三十日止六個月，集團累計新簽合約額約為港幣502.2億元。

於二零二零年六月三十日，集團在手總合約額約為港幣4,283.9億元，其中未完合約額約為港幣2,475.9億元。

二零二零年上半年新簽合約額及在手合約額

市場	截至二零二零年 六月三十日止六個月 新簽合約額 (單位：港幣十億元)	六月三十日在手合約額	
		總合約額 (單位：港幣十億元)	未完合約額 (單位：港幣十億元)
中國內地	21.46	276.25	161.67
香港	13.43	91.23	57.10
澳門	12.75	43.31	19.40
中國建築興業集團有限公司	2.58	17.60	9.42
總計	50.22	428.39	247.59

業務展望

二零二零年是「十三五」計劃收官之年。回望過往五年，集團堅持「承建與投資雙核驅動」的發展戰略，緊跟新時代國家發展步伐，不斷創新商業模式和細化管理顆粒度，發揮境內外聯動優勢，在鞏固深化港澳承建業務的基礎上，順勢而為大力開拓內地投資相關業務，有效應對風險與挑戰，推動各項業務實現高質量發展。「十三五」期末，集團從規模增長與槓桿水平相平衡的策略出發，主動調整經營結構，發揮「科技、資本、中建合力+」等核心優勢，在內地優先拓展依法合規、周轉較快、收益可觀的投資項目，在港澳繼續鞏固市場龍頭地位，通過技術、管理、投資帶動業績進一步增長。對內推行精細化管理，為各類項目建立有效管理機制，做到過程可視、結果可控，加強風險分級管理，確保各項工作穩步推進。注重生產經營和資本經營同步發力，積極探索資產收併購機會，搭建資產處置體系和通道，提升經營效益和資產周轉速度，為「十四五」期間集團持續高質量發展打下堅實基礎。

面對複雜多變的政治、經濟局勢和行業競爭局面，需要我們以更加篤定的戰略、更加堅強的執行力，應對各種不確定性。展望未來，集團將繼續秉承「真誠團結、艱苦奮鬥、積極進取、嚴格苛求、自覺奉獻」的優良傳統，全心奮進每一天，邁向「成為世界一流的投資建設運營服務商」的願景。下半年，集團將繼續以「領潮文化」為引領，堅持客戶為本、品質保障、價值創造的核心價值觀，戮力同心，積極應對新冠疫情等各類挑戰，超越自我，行穩致遠。

購買、出售或贖回本集團之上市證券

除下文披露外，於截止二零二零年六月三十日止六個月內及本公告日期內，本公司或其任何附屬公司並無購買、出售或贖回任何本集團的上市證券。

於二零二零年七月三十日，本公司完成於中國向專業投資者公開發行本金為人民幣20億元公司債券（第一期）。公司債券期限為3年期，票面利率為3.48%。該公司債券於上海證券交易所上市。

公司管治

截至二零二零年六月三十日止六個月內，本公司已採納及遵守上市規則附錄十四企業管治守則所載之所有守則條文。

董事進行證券交易之標準守則

本公司已採納一套不低於上市規則附錄十上市發行人董事進行證券交易的標準守則所規定的標準的董事及有關僱員進行證券交易的標準守則（「證券守則」）。本公司董事及有關僱員需要遵守證券守則。本公司會發出通知予董事及有關僱員，提醒他們不應於證券守則所規定的「禁止買賣期」內及刊登任何內幕消息公告前買賣本公司股份。本公司董事及有關僱員於買賣本公司證券前必須通知本公司及取得註明日期的確認書。經本公司作出查詢後，所有董事及有關僱員確認截至二零二零年六月三十日止六個月內一直遵守證券守則之規定。

審核委員會審閱中期業績

本公司審核委員會已審閱本集團截至二零二零年六月三十日止六個月之未經審核中期業績。

致謝

本人謹藉此機會，對董事局同寅之英明領導、各位股東的鼎力支持、社會各界的熱誠幫助及全體員工的辛勤工作，深表謝意！

承董事局命
中國建築國際集團有限公司
主席兼非執行董事
顏建國

香港，二零二零年八月二十一日

於本公告日期，董事局成員包括主席兼非執行董事顏建國先生；執行董事張海鵬先生（行政總裁）、田樹臣先生、周漢成先生及孔祥兆先生；及獨立非執行董事李民橋先生、梁海明博士及李承仕先生。