

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公告的內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示概不會對因本公告全部或任何部分內容而產生或因倚賴該等內容而引致的任何損失承擔任何責任。



Logan Property Holdings Company Limited

龍光地產控股有限公司

(於開曼群島註冊成立之有限公司)

(股份代號：3380)

在中國公開發行境內公司債券

茲提述本公司於二零一五年八月十四日有關本公司之全資子公司深圳市優凱思投資顧問有限公司(「發行人」)於中國擬公開發行不超過人民幣5,000,000,000元之境內公司債券(「債券發行」)獲得中國證券監督管理委員會批准的公告(「該公告」)。除文義另有所指外，本公告所用詞彙與該公告所界定者具有相同涵義。

境內債券將分批發行，發行人現計劃首期發行本金額達人民幣2,500,000,000元(同時發行人擁有可另行超額配發之權利)的境內債券(「本期債券」)，為期5年。第3年末發行人有權選擇調整票面利率和投資者有權回售債券。本期債券符合進行新質押式回購交易的基本條件，相關申請正處於審批之中，具體折算率等事宜按上海證券交易所及證券登記機構的相關規定執行。發行人將於二零一五年八月十九日至二零一五年八月二十一日期間向合資格投資者發行債券，有關債券的申請程序詳情將於上海證券交易所的網頁(www.sse.com.cn)刊發。中信証券股份有限公司及招商証券股份有限公司將作為發行之聯席主承銷商。

發行人已收到信用評級公司(分別為大公國際資信評估有限公司、聯合信用評級有限公司)對發行人及本期債券之「AA」評級。本公司擬動用發行債券的所得款項主要用於償還本公司債務，而其餘用於補充本公司的一般營運資金。

承董事會命
龍光地產控股有限公司
主席
紀海鵬

香港，二零一五年八月十七日

於本公佈刊發日期，本公司執行董事為紀海鵬先生、紀建德先生、肖旭先生及賴卓斌先生；本公司非執行董事為紀凱婷女士；本公司獨立非執行董事為張化橋先生、廖家瑩女士及蔡穗聲先生。