



(於開曼群島註冊成立之有限公司)

(股份編號：8025)

中期業績公告 (截至二零一九年六月三十日止六個月)

香港聯合交易所有限公司(「聯交所」)GEM(「GEM」)的特色

GEM的定位，乃為相比起其他在聯交所上市的公司帶有較高投資風險的公司提供一個上市的市場。有意投資者應了解投資於該等公司之潛在風險，並應經過審慎周詳之考慮後方作出投資決定。GEM之高風險及其他特色均表示GEM較適合專業及其他資深投資者。

基於GEM上市公司之新興性質，在GEM買賣之證券可能會較於聯交所主板買賣之證券承受較大之市場波動風險，同時無法保證在GEM買賣之證券會有高流通量之市場。

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公告之內容概不負責，對其準確性或完整性不發表任何聲明，並明確表示概不就本公告全部或任何部份內容而產生或因倚賴該等內容而引致之任何損失承擔任何責任。

本公告乃遵照聯交所GEM上市規則而提供有關亞洲資產(控股)有限公司的資料，亞洲資產(控股)有限公司各董事願就此共同及個別承擔全部責任。各董事經作出一切合理查詢後確認，就彼等深知及確信，(1)本公告所載的資料於各重大方面均屬準確、完整且無誤導成份；(2)本公告並無遺漏其他事實，致使其任何聲明產生誤導；及(3)本公告表達的一切意見乃經審慎周詳考慮後始行作出，並以公平合理的基準及假設為依據。

於本公告日期，本公司之執行董事為謝暄先生(主席)、馮科博士、黃海濤先生及廖海飛先生；獨立非執行董事為巫繼學先生、鄭紅亮先生及王軼博士。

未經審核簡明綜合業績

亞洲資產(控股)有限公司(「本公司」)之董事會(「董事會」)謹此公佈本公司及其附屬公司(「本集團」)截至二零一九年六月三十日止三個月及六個月之未經審核簡明綜合業績，連同二零一八年同期之比較數字如下：

	附註	截至六月三十日止 三個月		截至六月三十日止 六個月	
		二零一九年 千港元	二零一八年 千港元	二零一九年 千港元	二零一八年 千港元
持續經營業務	2				
營業額	2	5,048	7,906	10,623	13,041
服務成本		(3,786)	(6,917)	(7,679)	(10,567)
毛利		1,262	989	2,944	2,474
其他收入		122	19	226	111
利息收入		-	-	-	-
員工成本		(1,193)	(1,867)	(3,045)	(4,350)
經營租約租金		(498)	(456)	(1,276)	(769)
其他經營開支		(739)	(955)	(2,521)	(2,207)
折舊及攤銷		(152)	(161)	(437)	(325)
經營業務收益/(虧損)		(1,198)	(2,431)	(4,109)	(5,066)
融資成本		(261)	(129)	(542)	(400)
除稅前收益/(虧損)		(1,459)	(2,560)	(4,651)	(5,466)
稅項	3	-	(48)	(65)	(48)
期內溢利/(虧損)： 來自經營		(1,459)	(2,608)	(4,716)	(5,514)
期內溢利/(虧損)		(1,459)	(2,608)	(4,716)	(5,514)
下列人士應佔：					
本公司權益持有人		(1,459)	(2,608)	(4,716)	(5,514)
非控股權益		-	-	-	-
		(1,459)	(2,608)	(4,716)	(5,514)
每股溢利/(虧損)： — 基本	4	(0.08)仙	(0.65)仙	(0.27)仙	(0.31)仙

簡明綜合資產負債表

	未經審核 截至二零一九年 六月三十日 千港元	經審核 截至二零一八年 十二月三十一日 千港元
非流動資產		
物業、廠房及設備	1,601	2,038
商譽	89,766	89,766
於聯營公司之權益	5,422	5,202
按公平值計入其他全面收益之財務資產	769	769
應收一間被投資公司款項	538	538
	98,096	98,313
流動資產		
貿易及其他應收賬款	29,790	42,974
現金及銀行結餘	707	6,989
	30,497	49,963
流動負債		
貿易及其他應付賬款	39,880	53,061
應付聯營公司款項	1,361	1,361
融資租賃項下責任	300	300
應付稅項	3,806	3,901
應付一名董事款項	3,139	-
	48,486	58,623
流動(負債)淨值	(17,989)	(8,660)
總資產減流動負債	80,107	89,653
非流動負債		
應付一名董事款項	-	2,717
應付一名主要股東款項	15,342	17,305
應付可換股債券	93,568	93,568
融資租賃項下責任	75	225
	108,985	113,815
資產淨值	(28,878)	(24,162)
股本及儲備		
股本	176,183	176,183
往期儲備	(205,060)	(200,344)
本公司股東應佔權益	(28,877)	(24,161)
非控股權益	(1)	(1)
總權益	(28,878)	(24,162)

未經審核簡明綜合權益變動表

截至二零一九年六月三十日止六個月未經審核綜合權益變動表

	本公司權益持有人應佔								
	已發行股本	股份溢價	資本儲備	可換股債券			總計	非控股權益	總計
				匯兌儲備	權益儲備	累計虧損			
千港元	千港元	千港元	千港元	千港元	千港元	千港元	千港元	千港元	
於二零一八年一月一日	176,183	304,371	26,020	(4,613)	-	(472,744)	29,217	(1)	29,216
期內變動	-	-	(1)	-	-	(5,514)	(5,515)	1	(5,514)
於二零一八年六月三十日	176,183	304,371	26,019	(4,613)	-	(478,258)	23,702	0	23,702
於二零一九年一月一日	176,183	304,371	26,020	(3,699)	3,091	(530,127)	(24,161)	(1)	(24,162)
期內變動	-	-	-	-	-	(4,716)	(4,716)	-	(4,716)
於二零一九年六月三十日	176,183	304,371	26,020	(3,699)	3,091	(534,843)	(28,877)	(1)	(28,878)

未經審核簡明綜合現金流量表

	於二零一九年 六月三十日 千港元		於二零一八年 六月三十日 千港元	
來自經營業務 報告溢利／虧損		(4,716)		(5,514)
就以下各項作出調整：				
利息收入(不須調整)				
折舊及攤銷	437	437	325	325
貿易及其他應收賬款(增加)／減少	13,184		14,656	
貿易及其他應付賬款(減少)／增加	(13,181)		(4,433)	
融資租賃下責任減少	(150)		(150)	
稅項撥備	65		48	
已付稅項	(160)		–	
		(242)		10,121
		(4,521)		4,932
來自投資業務				
購買設備及系統升級	0		(88)	
於聯營公司之投資	(220)	(220)	(83)	(171)
融資活動前之現金流入／(流出)淨額		(4,741)		4,761
來自融資業務				
董事賬目(減少)／增加	422		(237)	
主要股東墊款	(1,963)		394	
		(1,541)		157
		(6,282)		4,918
於二零一八年及二零一七年 十二月三十一日之銀行結餘		6,989		11,486
於六月三十日之銀行結餘		707		16,404

附註：

1. 編製基準

本未經審核中期財務報表乃根據香港會計師公會(「香港會計師公會」)頒佈之香港財務報告準則(「香港財務報告準則」)，以及香港公認之會計原則編製。在編製此等財務報表時所採用之主要會計政策乃與本集團截至二零一八年十二月三十一日止年度之年度經審核綜合財務報表所採用之政策貫徹一致。

2. 營業額

本集團之營業額指下列管理及顧問服務(不包括集團公司間之交易)之發票價值：

	截至六月三十日 止三個月		截至六月三十日 止六個月	
	二零一九年 千港元	二零一八年 千港元	二零一九年 千港元	二零一八年 千港元
私募管理及顧問費用	5,048	7,906	9,804	13,041
多媒體及增值服務收入	-	-	819	-
營業總額	<u>5,048</u>	<u>7,906</u>	<u>10,623</u>	<u>13,041</u>

(a) 就分配資源及評估表現而向主要營運決策人，即本公司董事，呈報之分部資料乃按本集團營運分部提供之服務類型分類。本集團有一個可呈報分部，即私人投資基金管理及顧問服務。

(b) 地區分部

	截至六月三十日止六個月	
	二零一九年 千港元	二零一八年 千港元
營業額		
香港	-	-
中國	<u>10,623</u>	<u>13,041</u>
	<u>10,623</u>	<u>13,041</u>

3. 稅項

	截至六月三十日 止三個月		截至六月三十日 止六個月	
	二零一九年	二零一八年	二零一九年	二零一八年
	千港元	千港元	千港元	千港元
香港利得稅	-	-	-	-
中國所得稅	-	48	65	48

由於本集團截至二零一九年六月三十日止六個月內並無香港應課稅溢利，故期內並無就香港利得稅作撥備。

4. 每股虧損

截至二零一九年六月三十日止三個月及六個月之每股基本虧損乃根據該等期間之權益持有人應佔日常業務之虧損淨額約1,459,000港元及4,716,000港元（二零一八年：2,608,000港元及5,514,000港元）及普通股之加權平均數約1,761,825,563股（二零一八年：1,761,825,563股）計算。

5. 貿易及其他應收賬款

	於二零一九年 六月三十日 千港元	於二零一八年 十二月三十一日 千港元
貿易應收賬款	17,195	25,022
預付款項、按金及其他應收賬款	12,595	17,952
	29,790	42,974

貿易應收賬款

	於二零一九年 六月三十日 千港元	於二零一八年 十二月三十一日 千港元
0至30天	5,746	4,968
31至60天	2,824	-
61至90天	2,053	-
超過90天	6,572	20,054
總計	17,195	25,022

6. 貿易應付賬款

	於二零一九年 六月三十日 千港元	於二零一八年 十二月三十一日 千港元
貿易應付賬款	15,342	22,592
預提費用及其他應付賬款	24,538	26,584
合約負債	-	3,885
	<hr/>	<hr/>
	39,880	53,061

貿易應付賬款

	於二零一九年 六月三十日 千港元	於二零一八年 十二月三十一日 千港元
少於90天	7,250	4,682
90至180天	8,092	17,533
超過180天	-	377
	<hr/>	<hr/>
總計	15,342	22,592

7. 融資成本

融資成本乃指應付本公司之直接控股公司款項之利息，其年利率為5%。

股息

董事會不建議就截至二零一九年六月三十日止六個月派付股息(二零一八年：無)。

管理層討論及分析

財務回顧

營業額及股東應佔虧損

本集團截至二零一九年六月三十日止六個月之綜合營業額約為10,623,000港元(二零一八年：13,041,000港元)。截至二零一九年六月三十日止六個月之未經審核綜合經營活動虧損約4,109,000港元，而去年同期數字則為虧損5,066,000港元。截至二零一九年六月三十日止六個月之虧損約為4,716,000港元，而二零一八年之虧損則為5,514,000港元。期內虧損乃主要由於收益減少。

融資成本

本集團截至二零一九年六月三十日止六個月之融資成本約542,000港元(二零一八年：400,000港元)，較去年同期增加約35.50%。

流動資金、財務資源及資本架構

截至二零一九年六月三十日止六個月，本集團的借款中包括本公司主要股東提供約15,342,000港元的貸款。本集團有現金結餘約707,000港元。

本集團繼續採納審慎庫務政策，以港元或經營附屬公司之本地貨幣維持其現金結餘，將外匯風險減至最低。

截至二零一九年六月三十日止六個月，本集團之已發行股本為176,182,556港元(二零一八年：176,182,556港元)。

資產負債比率

於二零一九年六月三十日，本集團之資產負債比率(按債務淨額除以總資本加債務淨額之百分比表示)為118.15%(二零一八年：83.56%)。

僱員及薪酬政策

於二零一九年六月三十日，本集團共僱用十名(於二零一八年六月三十日：19名)僱員，其中四名駐於香港，五名駐於中國及一名駐於美國。本集團之薪酬政策符合現行市場慣例，乃按僱員之表現及經驗而制定。僱員之薪金及相關福利乃視僱員表現釐定，本集團之一般薪酬架構會逐年檢討。

業務回顧

於回顧期內，本公司專注於積極於私募服務方面(其包括企業顧問及管理服務)優化回報或限制虧損。透過提供服務所產生的收益及集團的其他資產，其具有充裕的所產生現金流量按持續基準經營其業務。本公司並無任何財務困難而可能嚴重損害本公司繼續經營業務的能力。

貿易戰的前景不明，中國私人證券行業的經營環境挑戰重重，令中國及全球經濟的增長前景持續面臨挑戰。為保障股東資產，本集團將繼續嚴格監控業務營運及策略，審慎行事、規避風險。此外，董事會認為，香港持續的示威及中美雙方均採取的激烈措施，嚴重妨礙下季的前景。管理層正努力領導本公司渡過目前的困難時期並於第四季穩定本公司的發展。

目前政治及宏觀經濟環境已對私募業整體造成負面影響。於二零一八年，數百小型、經驗尚淺並爭相投資科技及新經濟公司的中國私募基金已開始面對集資急劇收縮及退出投資的更嚴峻環境。該等公司的影響亦遍及紐約證交所上市並正受法律問題困擾的的大型私募公司至聯交所上市並已被暫停買賣的新經濟公司。

根據貝恩編制的資料，私募集資較去年下跌86%。此外，於本年度首六個月，中國證券投資基金業協會(中國證券投資基金業協會)——一間國營行業機構——與268間私募基金機構「失聯」。「失聯」的機構指無法更新在協會登記的私募基金。該等機構包括已清盤或未能達到已對投資者承諾的派付或夾帶投資者基金潛逃的機構。縱使管理層認為規管環境已於二零一九年穩定下來，行業整體仍然受到政治及宏觀經濟環境的重大負面影響。此外，最近困擾香港的逃犯條例事件令惡劣的環境雪上加霜。本集團目前於調配任何新基金前將審慎行事。

憑藉本公司多年來在中國建立的數據資源、於物流方面的經驗以及媒體及互聯網服務的客源，除顧問及集資服務外，本公司致力提供一系列輔助服務，包括項目團隊顧問、中國商業交流機會、策略性財務顧問服務以及國際集資交流機會，並透過利用多媒體基建平台定制營銷支援及管理組合中業務發展的增長能力，以在普通合夥的投資機遇中產生收益及佔據市場主導地位。

董事及管理層相信，增值服務計劃在策略性地補足本集團提供的私募服務方面扮演重要的角色；整體而言符合本公司投資者及本公司的最佳利益，如沒有增值服務，本公司在中國私募行業整體市場重組期間的表現或會遜於其他集團。

此外，除上文所述的業務外，本集團繼續研究、開發及探索投資機會，該等投資機會對其業務營運具策略性，並將為本公司股東帶來重大的回報。

有關附屬公司及聯屬公司之重大收購及出售

本集團多間附屬公司撤銷註冊及清盤

董事會議決，為降低本集團營運成本，應將本集團轄下不再為本集團提供增值或未能為本集團賺取任何收入之附屬公司撤銷註冊或自願清盤。

現正辦理撤銷註冊手續之附屬公司包括：華基亞洲有限公司。

現正辦理自願清盤之附屬公司包括：亞洲訊息投資顧問有限公司、中國收藏網有限公司及大中華地產網絡有限公司。

重大訴訟及或然負債

無

報告期後重大事項

無

權益披露

(A) 董事於本公司及其相聯法團的股份、相關股份及債券之權益及淡倉

於二零一九年六月三十日，本公司董事及行政總裁於本公司及其相聯法團（定義見第571章證券及期貨條例（「證券及期貨條例」）第XV部）之股份、相關股份或債券中擁有(a)須根據證券及期貨條例第XV部第7及8分部知會本公司及聯交所之權益及淡倉（包括根據證券及期貨條例該等條文被當作或視作擁有之權益及淡倉）；或(b)須根據證券及期貨條例第352條記錄於該條所指登記冊內之權益及淡倉；或(c)須根據GEM上市規則所載上市發行人董事進行證券交易的標準守則（「標準守則」）知會本公司及聯交所之權益及淡倉如下：

(i) 於本公司每股面值0.10港元之普通股（「股份」）之好倉

	所持已發行股份數目、身份及權益性質				總計	估本公司 於二零一九年 六月三十日 之已發行 股份百分比
	直接 實益擁有	透過配偶或 未成年子女	透過 受控法團	透過 信託受益人		
董事						
謝暄先生	-	-	518,014,782 (附註1)	-	518,014,782	29.40%
	-	-	518,014,782	-	518,014,782	29.40%

附註1：該受控法團為Glamour House Limited，該公司慣性按其唯一董事謝暄先生之指示行事，並為Asian Dynamics International Limited 67.18%權益的實益擁有人。

除上文所披露者外，於二零一九年六月三十日，本公司董事或行政總裁概無於本公司或其任何相聯法團(定義見證券及期貨條例第XV部)之股份、相關股份或債券中擁有並須根據證券及期貨條例第XV部第7及8分部知會本公司及聯交所之任何權益或淡倉(包括根據證券及期貨條例該等條文被當作或視作擁有之任何權益或淡倉)；或須根據證券及期貨條例第352條記錄於該條所指登記冊內之任何權益或淡倉；或須根據標準守則知會本公司及聯交所之任何權益或淡倉。

(B) 主要股東於本公司之股份、相關股份及債券之權益及淡倉

於二零一九年六月三十日，據本公司董事或行政總裁所知，以下人士(本公司董事或行政總裁除外)於股份及相關股份中擁有，或被視為或當作擁有根據證券及期貨條例第XV部第2及3分部條文須向本公司披露之權益或淡倉如下：

(i) 於股份之好倉

股東名稱	身份	估本公司 於二零一九年 六月三十日之	
		股份數目	已發行股份百分比
<i>Glamour House Limited</i>	受控法團權益(附註1)	518,014,782	29.40%
Asian Dynamics International Limited	實益擁有人	517,896,132	29.39%
Century Field Limited	實益擁有人	276,306,666	15.68%

附註1：該受控法團為Asian Dynamics International Limited，Glamour House Limited擁有其67.18%實益權益。

除上文所披露者外，於二零一九年六月三十日，概無其他人士(本公司董事及行政總裁除外，其權益載於上文「董事及行政總裁於股份、相關股份及債券之權益及淡倉」一節)，於本公司任何股份、相關股份或債券中擁有須根據證券及期貨條例第336條記錄之權益或淡倉。

董事購入股份或債券之權利

除上文所披露者外，於期內任何時間，任何董事或彼等各自之配偶或未成年子女概無獲授可藉購入本公司或任何其他法人團體之股份或債券而獲得利益之權利，彼等亦無行使任何上述權利；或本公司、其控股公司或其任何附屬公司或同系附屬公司亦無參與訂立任何安排，致使董事、彼等各自之配偶或未成年子女可於任何其他法人團體獲得上述權利。

競爭權益

本公司之董事或管理層股東或彼等各自之聯繫人概無於與本集團業務直接或間接構成競爭或可能構成競爭之業務中擁有權益，亦無與本集團有或可能有任何利益衝突。

管理層股東

據董事所知，除上文所披露之Asian Dynamics International Limited、Glamour House Limited及謝暄先生外，於二零一九年六月三十日，概無任何其他人士直接或間接擁有本公司當時已發行股份5%或以上之權益及可實際直接主導或影響本公司管理工作。

購買、出售或贖回上市證券

於截至二零一九年六月三十日止期間內，本公司或其任何附屬公司概無購買、出售或贖回本公司之任何上市證券。

企業管治報告

本公司承諾致力實現並維護高標準之企業管治。董事會認為該等承諾是維持問責及透明度，並實現股東、客戶、債權人、僱員及其他有關人士間利益平衡之關鍵。

遵守企業管治守則

為確保遵守GEM上市規則附錄15所載之企業管治守則(「守則」)，董事會將繼續監管及修訂公司守則，以令本公司企業管治常規符合環境之變化及守則要求。董事認為，本公司於截至二零一九年六月三十日止期間內一直遵守守則規定，惟下列除外：

- (i) 根據守則條文A.2.1條，主席與行政總裁之職責應予以區分，且不應由同一人士兼任。主席與行政總裁之間的職責分工應清晰訂明並以書面形式列載。本公司已經書面列載主席與行政總裁之職責。現時本公司主席謝暄先生同時兼任行政總裁之職責，直至覓得行政總裁之替代人選為止。本公司認為，董事會及其獨立非執行董事之監督存在制衡機制，以充分及公平體現股東利益。
- (ii) 根據守則條文A.4.1條，非執行董事須有指定任期並須膺選連任。本公司現任之非執行董事並未有指定任期，因此構成對守則條款之偏離。然而，根據本公司之組織章程細則，本公司所有非執行董事均須於股東週年大會上輪值告退。

董事進行證券交易之守則

本公司已採納GEM上市規則第5.48至5.67條所載進行買賣之規定準則，作為董事進行證券交易之行為守則。

經本公司向全體董事作出具體查詢後，各董事確認，截至二零一九年六月三十日止期間，彼等均已遵守GEM上市現規則第5.48至5.67條所載進行買賣之所有規定準則。

董事會

董事會負責代表股東管理本公司事務。董事會認為，謹慎、勤勉、忠誠地履行職責，為整體股東創造增值，維護本公司及股東的最佳利益，乃董事之責任。

董事會共七名董事，四名執行董事謝暄先生(主席)、馮科博士、黃海濤先生及廖海飛先生；三名獨立非執行董事巫繼學先生、鄭紅亮先生及王軼博士。彼等均為不同領域之專才及根據彼等之專業知識提供獨立意見。

內部監控

董事已按年基準檢討本集團之內部監控系統，特別是財務、營運、合規監控以及風險管理等職能，並對本集團遵守內部監控政策之能力感到滿意。此外，董事信納從事本集團會計及財務申報工作之員工有足夠資源、資歷及經驗，亦有充足培訓課程及預算。

審核委員會

本公司已遵照GEM上市規則第5.28條之規定，成立審核委員會。審核委員會由獨立非執行董事組成，包括王軼博士(委員會主席)、巫繼學先生及鄭紅亮先生，並已制定監管審核委員會權限及職務之職權範圍。審核委員會之主要職責為檢討及監督本集團之財務申報程序及內部監控。審核委員會已審閱本中期報告及經審核財務報表之初稿，並已就此提出建議及意見。

代表董事會

主席

謝暄

香港，二零一九年八月十二日